



ZÁPIS ze schůze rady č. 33/2023

Město Pečky

datum: 25. 9. 2023, čas: 15:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (7) Zdeněk Fejfar, Milan Paluska, Ing. Martin Jedlička, Ing. Petr Dürr, Ivana Trčková, Ing. Hana Kuprová, Ing. Karel Křišťoufek
Omluveni: (0)
Nepřítomni: (0)
Hosté: Ing. Adam Brant
Zapisovatel/ka: Eva Strnadová

Přítomno je 7 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 25.09.2023 v 15:07:25

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:07:34

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Karel Křišťoufek, Zdeněk Fejfar

Předsedající: Milan Paluska

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 15:07:34

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:07:57

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:08:03

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Aktuální informace vedení města
4. Uzavření "Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti"
5. Revokace usnesení UR-236-27/23 ze dne 7.8. 2023
6. Prodej skříňového vozidla VW
7. Umístění kamene zmizelých
8. Valná hromada Pečeckých služeb, s.r.o.
9. Stavební úpravy a obnova interiéru Kulturního střediska Pečky - II. etapa - Dodatek č. 3 k SoD č. zhotovitele 25082022

10. Souhlas zřizovatele s přijetím daru - ZŠ Pečky
11. Vyhlášení výběrového řízení na dodavatele plnění VZMR "Pořízení dopravního automobilu pro JSDH Pečky JPO-II" a ustanovení komise
12. Změna položek v žádosti o dotaci podávané městem, s názvem projektu: Město Pečky - vybavení části 1. NP Kulturního střediska nábytkem
13. Uzavření SOD na zpracování podkladů a podání žádosti o dotaci na FVE
14. Kontrola plnění usnesení

Diskuze zahájena v 15:08:03

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

V 15:08:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města schvaluje návrh programu jednání.

Hlasování

pro: (7) Ing. Hana Kuprová, Ing. Petr Dürr, Milan Paluska, Ing. Martin Jedlička, Ivana Trčková, Zdeněk Fejfar, Ing. Karel Křišťoufek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-279-33/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (25. 9. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:08:54

3. Aktuální informace vedení města (bod číslo 3)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:08:58

Důvodová zpráva:

starosta města

- informace o kontrolním dni v KS - kolaudace stavby 12.10.2023
- informace o montáži armatur a technologií na úpravně vody, přepojení přivaděče z obce Tatce
- informace o odstranění závad v Základní škole Pečky čp. 342 - rekonstrukce elektroinstalace v nové budově školy + doplnění datové sítě
- informace o turistickém pochodu okolo Peček, kladně hodnocená sportovní akce
- informace o veřejném projednání ve Velkých Chvalovicích - rekonstrukce 3 ulic ve Velkých Chvalovicích

Diskuze zahájena v 15:08:58

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Zdeněk Fejfar, Ing. Martin Jedlička, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Hana Kuprová, Ivana Trčková, Ing. Petr Dürr

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Aktuální informace vedení města na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:42:34

4. Uzavření "Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti" (bod číslo 4)

Předkladatel: Jana Najbrtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:42:39

Důvodová zpráva:

Doporučujeme uzavřít výše uvedenou smlouvu. Jedná se o zřízení služebnosti k pozemku č. parc. 2169/23(k.ú. Pečky), který je v majetku společnosti RP Pečky, s.r.o. se sídlem Myslíkova 174/23, Praha 1-Nové Město. Vlastník tohoto pozemku zamýšlí na služebném pozemku realizovat výstavbu zpevněné plochy, sloužící jako příjezdová cesta k OC budovanému RP Pečky. Majitel pozemku touto smlouvou strpí na dotčeném pozemku služebnost, zakládající se v právu jízdy a chůze na pozemek v majetku města č. parc. 2169/1(k.ú. Pečky)-ČOV.

Diskuze zahájena v 15:42:39

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Hana Kuprová, Ivana Trčková, Zdeněk Fejfar

V 15:50:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Najbrtová") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit uzavření "Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti" mezi smluvními stranami RP Pečky, s.r.o. se sídlem Myslíkova 174/23, Praha 1-Nové Město (vlastník-budoucí povinný) a Městem Pečky (budoucí oprávněný) - stavba pod názvem „Příjezdová cesta“ a „Projekt“. VBř bude zřízeno za cenu ve výši 995,- Kč + DPH.

Hlasování

pro: (7) Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Zdeněk Fejfar, Ing. Hana Kuprová, Ing. Martin Jedlička, Ivana Trčková, Ing. Petr Dürr
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-280-33/23

zodpovídá: Jana Najbrtová

termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:50:45

5. Revokace usnesení UR-236-27/23 ze dne 7.8. 2023 (bod číslo 5)

Předkladatel: Věra Růžičková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:50:49

Důvodová zpráva:

Předkládáme radě města revokaci uzavření SOD na opravu schodiště u smuteční síně hřbitova v Pečkách, z důvodu technických chyb ve výběrovém řízení.

Diskuze zahájena v 15:50:49

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Hana Kuprová, Ivana Trčková, Ing. Martin Jedlička

V 15:57:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Růžičková") v tomto znění:

Rada města revokuje usnesení UR-236-27/23.

Hlasování

pro: (7) Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Petr Dürr, Ing. Martin Jedlička, Zdeněk Fejfar, Ing. Hana Kuprová, Ivana Trčková
proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-281-33/23 a bylo jím revokováno usnesení UR-236-27/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (25. 9. 2023)

V 15:58:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Věra Růžičková") v tomto znění:

Rada města ukládá odboru správy majetku města a BH vypsát poptávkové řízení na opravu schodiště u smuteční obřadní síně v Pečkách.

Hlasování

pro: (7) Ing. Petr Dürr, Ing. Karel Křišťoufek, Milan Paluska, Ing. Martin Jedlička, Ing. Hana Kuprová, Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-282-33/23

zodpovídá: Pavlína Nepovímová

termín: 9. 10. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:58:57

6. Prodej skříňového vozidla VW (bod číslo 6)

Předkladatel: Ing. Martin Jedlička

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:59:03

Důvodová zpráva:

V roce 2021 Město Pečky získalo od HZS hl. města Prahy bezúplatně vozidlo VW pro činnost městské policie. Vozidlo je zařazeno do IZS. V současné době se toto vozidlo stalo pro město trvale nepotřebným a velitel MP doporučuje prodej formou výběrového řízení za cenu min. 40 000 Kč.

Diskuze zahájena v 15:59:03

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Martin Jedlička, Milan Paluska, Zdeněk Fejfar

V 16:05:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martin Jedlička") v tomto znění:

Rada města schvaluje záměr na prodej nepotřebného majetku - vozidla VW Transporter, SPZ ABA0841.

Hlasování

pro: (7) Ing. Petr Dürr, Ing. Hana Kuprová, Ing. Karel Křišťoufek, Milan Paluska, Ing. Martin Jedlička, Ivana Trčková, Zdeněk Fejfar

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-283-33/23

zodpovídá: Marcela Bahníková

termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:06:05

7. Valná hromada Pečeckých služeb, s.r.o. (bod číslo 8)

Předkladatel: Adam Brant

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:06:20

Důvodová zpráva:

Valná hromada Pečeckých služeb, s.r.o.

- připravit další konkurenční cenové nabídky na sanaci zdiva objektu čp. 346, Hellichova ul. Pečky

Diskuze zahájena v 16:06:20

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Adam Brant, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Petr Dürr, Zdeněk Fejfar

Rada bere materiály předložené k bodu č. 8 - Valná hromada Pečeckých služeb, s.r.o. na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:26:04

8. Umístění kamene zmizelých (bod číslo 7)

Předkladatel: Jana Zindrová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:26:12

Důvodová zpráva:

Pánové [REDAKCE] by v rámci snahy o připomínání historie Peček a jejich významných osobností rádi umístili Kámen zmizelých do chodníku před dům čp 388 v Moravské ulici v Pečkách, který byl posledním bydlištěm paní Marie Skořepové, čestné občanky města Pečky, účastnice odboje popravené v r. 1942 a žádají radu města Pečky o svolení Kámen zmizelých umístit, jak je uvedeno.

Doplňují informaci o textu na kameni: Zde žila Marie Skořepová, roz. Dvořáková, nar. 4.11.1876, účastnice odboje, spojka ve skupině A Munziho, popravena 3.7.1942 v Pardubicích.

Diskuze zahájena v 16:26:12

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Martin Jedlička, Ivana Trčková

V 16:30:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Zindrová") v tomto znění:

Rada města souhlasí s umístěním Kamene zmizelých s textem: "Zde žila Marie Skořepová roz. Dvořáková, nar.: 4.11.1876, účastnice odboje, spojka ve skupině A Munziho, popravena 3.7.1942 v Pardubicích" do chodníku před domem čp 388 v ulici Moravská v Pečkách jako upomínku na významnou osobnost města Pečky.

Hlasování

pro:	(7) Ing. Martin Jedlička, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková, Zdeněk Fejfar, Milan Paluska, Ing. Petr Dürr, Ing. Hana Kuprová
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-284-33/23

zodpovídá: Jana Zindrová

termín: 9. 10. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:30:33

9. Stavební úpravy a obnova interiéru Kulturního střediska Pečky - II. etapa - Dodatek č. 3 k SoD č. zhotovitele 25082022 (bod číslo 9)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:31:05

Důvodová zpráva:

V důsledku zjištění dílčích nedostatků zadávací dokumentace (PD, VV), požadavků objednatele, nálezoých situací při provádění stavebních prací a aktualizace požárně bezpečnostního řešení stavby dochází ke změně rozsahu a ceny díla - viz Změnové listy a položkové rozpočty změn (soupisy prací). Na základě výše uvedeného navrhuje uzavření Dodatku č. 3 k SoD č. zhotovitele 25082022 - viz příloha.

Diskuze zahájena v 16:31:05

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Hana Kuprová

V 16:34:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. zhotovitele 25082022, mezi městem Pečky a Bursík Holding, a.s., IČ: 28223063, spočívajícího ve změně rozsahu a ceny díla "Stavební úpravy a obnova interiéru Kulturního střediska Pečky - II. etapa"

Hlasování

pro: (7) Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Petr Dürr, Ing. Martin Jedlička, Ing. Hana Kuprová, Milan Paluska, Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-285-33/23

zodpovídá: Michala Dekiská

termín: 29. 9. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:35:06

10. Souhlas zřizovatele s přijetím daru - ZŠ Pečky (bod číslo 10)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:35:10

Důvodová zpráva:

ZŠ žádá zřizovatele o souhlas s přijetím finančního daru od společnosti WOMEN FOR WOMEN na úhradu obědů pro 9 žáků.

Diskuze zahájena v 16:35:10

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

V 16:36:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města schvaluje přijetí finančního daru ve výši 53 152 Kč určeného na úhradu stravného za 9 žáků v období 1.10.2023-30.6.2024 příspěvkovou organizací Základní škola Pečky, okres Kolín od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., IČO: 24231509.

Hlasování

pro: (7) Ing. Petr Dürr, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Martin Jedlička, Milan Paluska, Ing. Hana Kuprová, Ivana Trčková, Zdeněk Fejfar
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-286-33/23

zodpovídá: Marcela Bahníková

termín: 9. 10. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:36:35

11. Vyhlášení výběrového řízení na dodavatele plnění VZMR "Pořízení dopravního automobilu pro JSDH Pečky JPO-II" a ustanovení komise (bod číslo 11)

Předkladatel: Ing. Martin Jedlička

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:36:39

Důvodová zpráva:

Vyhlášení výběrového řízení na dodavatele plnění veřejné zakázky "Pořízení dopravního automobilu pro JSDH Pečky JPO-II" mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uveřejněním na profilu zadavatele.

Složení hodnotící komise: členové: Ing. Martin Jedlička - 2. místostarosta, Ing. Petr Dürr - velitel jednotky JPO-II, Marcela Bahníková - vedoucí ekonomického odboru

náhradníci: Milan Paluska - starosta, Lukáš Hanzelín - člen JPO-II, Bc. Pavlína Nepovímová, DiS. - tajemnice

Diskuze zahájena v 16:36:39

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Martin Jedlička, Ing. Petr Dürr, Zdeněk Fejfar, Ing. Hana Kuprová, Ing. Karel Křišťoufek

V 16:41:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martin Jedlička") v tomto znění:

Rada města schvaluje vyhlášení výběrového řízení na dodavatele plnění veřejné zakázky "Pořízení dopravního automobilu pro JSDH Pečky JPO-II" mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uveřejněním na profilu zadavatele a ustanovení komise ve složení:

členové: Ing. Martin Jedlička - 2. místostarosta, Ing. Petr Dürr - velitel jednotky JPO-II, Marcela Bahníková - vedoucí ekonomického odboru

náhradníci: Milan Paluska - starosta, Lukáš Hanzelín - člen JPO-II, Bc. Pavlína Nepovímová, DiS. - tajemnice

Hlasování

pro: (7) Ing. Martin Jedlička, Milan Paluska, Ing. Hana Kuprová, Ivana Trčková, Ing. Petr Dürr, Zdeněk Fejfar, Ing. Karel Křišťoufek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-287-33/23

zodpovídá: Michala Dekiská

termín: 9. 10. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:42:07

12. Změna položek v žádosti o dotaci podávané městem, s názvem projektu: Město Pečky - vybavení části 1. NP Kulturního střediska nábytkem (bod číslo 12)

Předkladatel: Lukáš Hanzelín

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:42:12

Důvodová zpráva:

Vzhledem k nevyhovující kvalitě a skladové nedostupnosti barových židlí a židlí bychom všechny obsahující tento projekt chtěli vyměnit za židle lépe odpovídajícím potřebám provozu kulturního domu. Samozřejmě je pro nás velice důležitá kvalita provedení a jejich následná životnost. U barových židlí se změnil druh potahu (s vyšší odolností proti otěru a ušpinění), barevnost potahu z celožluté na tmavší žlutou. Ke změně specifikace židlí došlo z důvodu jejich stability a nemožnosti stolování. Dále se sjednotil barevný vzhled s barovými židlemi. Aby nedocházelo k velkému navýšení ceny celého projektu a vzhledem k limitu výběrového řízení (do 500.000,- bez DPH), jsme se rozhodli o úplném vyřazení vybavení kuchyňky a dvou projektorů, které budeme v budoucnu řešit z vlastních zdrojů.

Celková předpokládaná cena projektu, před vypsáním VŘ měla být 561.617,12 Kč. Po výše popsané změně je předpokládaná cena projektu, před vypsáním VŘ 597 025,12 Kč. Nábytek do prostor vybíral arch. Darks – změna je s ním konzultována. Potřebujeme, aby byl nábytek stabilní, vzhledný a v první řadě hlavně funkční.

Diskuze zahájena v 16:42:12

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek

V 16:49:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lukáš Hanzelín") v tomto znění:

Rada města schvaluje změnu položek v žádosti o dotaci s názvem projektu: Město Pečky - vybavení části 1. NP Kulturního střediska nábytkem. Jedná se o výměnu typu barových židlí, židlí a vyřazení kompletní kuchyňky a dvou kusů projektorů z rozpočtu projektu.

Hlasování

pro:	(7) Ing. Martin Jedlička, Milan Paluska, Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Petr Dürr, Ing. Hana Kuprová
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-288-33/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (25. 9. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:49:35

13. Uzavření SOD na zpracování podkladů a podání žádosti o dotaci na FVE (bod číslo 13)

Předkladatel: Věra Růžičková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:49:39

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města uzavření SOD na provedení projektových a manažerských prací

spočívajících v přípravě a podání Žádosti o dotaci vč. všech jejích příloh do 4. výzvy RES+ vyhlášené Modernizačním fondem ČR a to na realizace fotovoltaických elektráren na střechách vybraných 5ti objektů ve vlastnictví města. Jedná se o umístění FVE na ZŠ, MŠ, ZUŠ, DPS a hasičskou zbrojnici. Přehled prací a služeb je uveden v příloze č.1 SOD. Konec příjmů žádostí o dotace je 29.9. 2023, 12:00hod.

Z časových důvodů způsobených koncem lhůty pro příjem žádosti o dotaci není realizována VZMR a zhotovitel je vybrán dle cen v místě a čase obvyklém v souladu s Pravidly postupu při zadávání VZMR.

Diskuze zahájena v 16:49:39

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková, Zdeněk Fejfar, Ing. Hana Kuprová, Ing. Petr Dürr, Ing. Martin Jedlička

V 17:22:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Růžicková") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření SOD mezi městem Pečky a zhotovitelem CZECHIA GROUP s.r.o. Politických vězňů 1272/21 110 00 Nové Město na zpracování všech podkladů a podání žádostí o dotace na umístění FVE na budovách ve vlastnictví města Pečky za cenu 220 000,- Kč bez DPH, tj. 266 200,- Kč vč. 21% DPH.

Hlasování

pro: (6) Milan Paluska, Ing. Petr Dürr, Ing. Hana Kuprová, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková, Zdeněk Fejfar
proti (0)
zdržel se: (1) Ing. Martin Jedlička
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-289-33/23

zodpovídá: Věra Růžicková

termín: 9. 10. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:22:17

14. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 14)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:22:21

Diskuze zahájena v 17:22:21

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Pavlína Nepovímová

Rada bere materiály předložené k bodu č. 14 - Kontrola plnění usnesení na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:22:43

Jednání ukončeno 25.09.2023 v 17:23:54

Ověřeno ověřovateli:

1) 26. 9. 2023 14:22

Ing. Karel Křišťoufek, v.r.

2) 27. 9. 2023 15:21

Zdeněk Fejfar, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Milan Paluska, v.r.**

Místostarosta(ka): **Zdeněk Fejfar, v.r.**

Místostarosta(ka): **Ing. Martin Jedlička, v.r.**

Podepsaný originál
uložen na MěÚ Pečky