



ZÁPIS ze schůze rady č. 20/2024

Město Pečky

datum: 27. 5. 2024, čas: 15:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (7) Milan Paluska, Zdeněk Fejfar, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Petr Dürr, Ing. Martin Jedlička, Ing. Hana Kuprová, Ivana Trčková
Omluveni: (0)
Nepřítomni: (0)
Hosté:
Zapisovatel/ka: Eva Strnadová

Přítomno je 7 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 27.05.2024 v 15:08:32

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:08:37

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Hana Kuprová, Zdeněk Fejfar

Předsedající: Milan Paluska

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 15:08:38

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:11:03

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:11:42

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Aktuální informace vedení města
4. Uzavření „Dodatku č.1 ke smlouvě pro umístění Z-BOXU“ - Zásilkovna s.r.o., Praha 9
5. OZV - koeficient daně z nemovitostí
6. Účetní závěrka 2023 - projednání
7. Výběr dodavatele na plnění veřejné zakázky "Rekonstrukce místních komunikací a vodovodní řad v části Bačov v Pečkách - 1. a 2. etapa" a uzavření smlouvy o dílo
8. Kontrola plnění usnesení
9. Diskuse, různé
10. Úkoly vyplývající z jednání rady města

Diskuze zahájena v 15:11:43

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

V 15:15:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města schvaluje návrh programu jednání.

Hlasování

pro: (7) Ing. Petr Dürr, Ing. Hana Kuprová, Ivana Trčková, Zdeněk Fejfar, Ing. Martin Jedlička, Ing. Karel Křišťoufek, Milan Paluska
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-195-20/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (27. 5. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:15:18

3. Aktuální informace vedení města (bod číslo 3)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:15:22

Důvodová zpráva:

starosta města

- informace o setkání starostů Středočeského kraje v Čestlicích dne 21.5.2024
- informace o přeložce společnosti ČEZ pro plánovanou cyklostezku v k.ú. Velké Chvalovice
- informace o pokládce optických kabelů na sídlišti
- informace o postupu prací na kabinách AFK Pečky
- informace o konání Župního sletu v Pečkách na hřišti AFK Pečky, organizační zajištění akce, dne 2.6.2024 předvedení sletových skladeb
- informace o průběhu a zhodnocení rodinné pouti Mašinka dne 25.5.2024, poděkování spolkům a organizátorům akce
- informace o závadě na úpravě vody - řešení situace, schůzka s jednatelem společnosti Pečecké služby, s.r.o. Pečky
- informace o zápisu dětí do Mateřské školy Mašinka Pečky pro školní rok 2024/2025

Zdeněk Fejfar

- informace o hutnící zkoušce v ulici Za Statkem ve V. Chvalovicích - v nejbližší době dojde k převzetí nových komunikací

Diskuze zahájena v 15:15:23

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Martin Jedlička, Ing. Hana Kuprová, Ivana Trčková, Ing. Petr Dürr, Zdeněk Fejfar

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Aktuální informace vedení města na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:52:31

4. Uzavření „Dodatku č.1 ke smlouvě pro umístění Z-BOXU“ - Zásilkovna s.r.o., Praha 9 (bod číslo 4)

Předkladatel: Jana Najbrtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:52:35

Důvodová zpráva:

Doporučujeme uzavřít dodatek ke smlouvě. Firma Zásilkovna, s.r.o. souhlasí s podmínkami uvedenými ve zveřejněném záměru.

Diskuze zahájena v 15:52:36

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Hana Kuprová, Ing. Petr Dürr, Ing. Karel Křišťoufek

V 16:02:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Najbrtová") v

tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření „Dodatku č.1 ke smlouvě pro umístění Z-BOXU“ - na části pozemku č.parc. 47/2 (u čp. 183) - k.ú. Velké Chvalovice s firmou Zásilkovna, s.r.o., Praha 9, Českomoravská 2408/1a. Smlouva bude uzavřena od 1.6. 2024 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za cenu 2.400,- Kč/rok/6 sloupců+DPH. Úhrada nájemného bude prováděna vždy 1x ročně do 31. března. Za rok 2024 bude uhrazena poměrná část (za 6.-12./24) nejpozději do 17.6. 2024.

Hlasování

pro: (7) Ing. Petr Dürr, Zdeněk Fejfar, Ing. Martin Jedlička, Milan Paluska, Ing. Hana Kuprová, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-196-20/24

zodpovídá: Jana Najbrtová

termín: 31. 7. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:02:58

5. OZV - koeficient daně z nemovitostí (bod číslo 5)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:03:02

Důvodová zpráva:

Město Pečky má od roku 2005 OZV stanoveno zvýšení koeficientu dle velikosti obce pro katastrální území Pečky (z 1,4 na 1,6) u stavebních pozemků, obytných budov a ostatních staveb a dále zvýšení koeficientem 1,5 daně z garáží, rekreačních staveb a staveb a jednotek k podnikání a to na katastrálním území Pečky i Velké Chvalovice. Od roku 2025 bude v zákoně č.338/1992 tento koeficient zrušen, k navýšení daně je možno využít stanovení místního koeficientu dle § 12 uvedeného zákona. Předkládáme OZV účinnou od 1.1.2025, která vychází v aktualizovaného znění zákona č.338/1992 a upravuje navýšení daně z nemovitých věcí ve stejném rozsahu jako dosud platná vyhláška.

Rada města bere na vědomí informaci o koeficientu daně z nemovitostí.

Diskuze zahájena v 16:03:03

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Pavlína Nepovímová, Ivana Trčková, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Martin Jedlička

Rada bere materiály předložené k bodu č. 5 - OZV - koeficient daně z nemovitostí na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:34:01

6. Účetní závěrka 2023 - projednání (bod číslo 6)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:34:05

Důvodová zpráva:

Účetní závěrku schvaluje zastupitelstvo města nejpozději do 30.6. následujícího roku. Dle Směrnice 2/2014 předkládá vedoucí ekonomicko - správního odboru podklady k účetní závěrce radě města, poté je projedná FV a předloží zprávu zastupitelstvu města. V příloze předkládám účetní výkazy sestavené k 31.12.2023, rozbor a zprávu o přezkoumání hospodaření , inventarizační zpráva bude k nahlédnutí na jednání rady města.

Diskuze zahájena v 16:34:06

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Hana Kuprová, Zdeněk Fejfar

V 16:38:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města projednala v souladu se Směrnicí č. 2/2014 účetní závěrku města sestavenou k 31.12.2023.

Hlasování

pro: (7) Ing. Petr Dürr, Ing. Hana Kuprová, Ing. Martin Jedlička, Milan Paluska, Ivana Trčková, Ing. Karel Křišťoufek, Zdeněk Fejfar
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-197-20/24

zodpovídá: Marcela Bahníková

termín: 31. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:38:59

7. Výběr dodavatele na plnění veřejné zakázky "Rekonstrukce místních komunikací a vodovodní řad v části Bačov v Pečkách - 1. a 2. etapa" a uzavření smlouvy o dílo (bod číslo 7)

Předkladatel: Zdeněk Fejfar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:39:03

Důvodová zpráva:

Rozhodnutí o výběru dodavatele na plnění podlimitní veřejné zakázky "Rekonstrukce místních komunikací a vodovodní řad v části Bačov v Pečkách - 1. a 2. etapa", zadávané v režimu zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") ve zjednodušeném podlimitním řízení, na základě ust. § 122 zákona, v souladu s doporučením hodnotící komise - viz Rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele v příloze, a uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem ZEPRIS s.r.o., se sídlem: Mezi Vodami 639/27, 143 20 Praha 4, IČ: 25117947, po poskytnutí součinnosti vybraného dodavatele před podpisem smlouvy a po uplynutí lhůty pro podání námitek.

Diskuze zahájena v 16:39:05

K tomuto bodu se vyjádřili: Zdeněk Fejfar, Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Hana Kuprová
V 16:49:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Zdeněk Fejfar") v tomto znění:

Rada města schvaluje Rozhodnutí o výběru dodavatele na plnění podlimitní veřejné zakázky "Rekonstrukce místních komunikací a vodovodní řad v části Bačov v Pečkách - 1. a 2. etapa", zadávané v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), na základě ust. § 122 zákona, v souladu s doporučením hodnotící komise, a uzavření smlouvy o dílo mezi městem Pečky a vybraným dodavatelem ZEPRIS s.r.o., se sídlem: Mezi Vodami 639/27, 143 20 Praha 4, IČ: 25117947, po poskytnutí součinnosti vybraného dodavatele před podpisem smlouvy a po uplynutí lhůty pro podání námitek.

Hlasování

pro: (7) Ing. Hana Kuprová, Ing. Petr Dürr, Ivana Trčková, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Martin Jedlička, Zdeněk Fejfar, Milan Paluska
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-198-20/24

zodpovídá: Michala Dekiská

termín: 25. 6. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:49:23

8. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 8)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:51:59

Diskuze zahájena v 16:52:00

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Pavlína Nepovímová, Ing. Martin Jedlička, Zdeněk Fejfar

Rada bere materiály předložené k bodu č. 8 - Kontrola plnění usnesení na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:17:38

9. Úkoly vyplývající z jednání rady města (bod číslo 10)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:18:00

Diskuze zahájena v 17:18:01

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Martin Jedlička, Ing. Hana Kuprová

V 17:26:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města ukládá M. Bahníkové - vedoucí ekonomicko - správního odboru připravit dvě varianty s výsledným efektem při zvýšení koeficientu daně z nemovitosti.

Hlasování

pro: (7) Ing. Martin Jedlička, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Hana Kuprová, Ing. Petr Dürr, Milan Paluska, Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-199-20/24

zodpovídá: Milan Paluska

termín: 3. 6. 2024

V 17:50:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města ukládá Ing. Věře Růžičkové - vedoucí odboru správy majetku města a BH dokončit přípravu výběrového řízení na zhotovení plotu u Mateřské školy Mašinka Pečky bez zadní části sousedící s lokalitou Bačov.

Hlasování

pro: (7) Ing. Petr Dürr, Ing. Martin Jedlička, Ing. Karel Křišťoufek, Zdeněk Fejfar, Ing. Hana Kuprová, Milan Paluska, Ivana Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-200-20/24

zodpovídá: Věra Růžičková

termín: 30. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:50:56

10. Diskuse, různé (bod číslo 9)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:51:12

Diskuze zahájena v 17:51:13

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

Rada bere materiály předložené k bodu č. 9 - *Diskuse, různé* na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:51:47

Jednání ukončeno 27.05.2024 v 17:52:01

Ověřeno ověřovateli:

1) 28. 5. 2024 10:52

Zdeněk Fejfar, v.r.

2) 28. 5. 2024 10:13

Ing. Hana Kuprová, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Milan Paluska, v.r.**

Místostarosta(ka): **Zdeněk Fejfar, v.r.**

Místostarosta(ka): **Ing. Martin Jedlička, v.r.**

Podepsaný originál
uložen na MěÚ Pečky

