



ZÁPIS ze schůze rady č. 16/2025

Město Pečky

datum: 28. 4. 2025, čas: 15:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Milan Paluska, Zdeněk Fejfar, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Martin Jedlička, Ivana Trčková
Omluveni: (2) Ing. Petr Dürr, Ing. Hana Kuprová
Nepřítomni: (0)
Hosté: Petra Vorlíčková, DiS., ředitelka ZUŠ Pečky
Zapisovatel/ka: Eva Strnadová

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 28.04.2025 v 15:09:17

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:09:23

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ivana Trčková, Ing. Martin Jedlička

Předsedající: Milan Paluska

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 15:09:23

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:10:25

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:10:29

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Aktuální informace vedení města
4. Kontrola průběhu investičních akcí
5. Vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele stavby "Pečky - rekonstrukce ul. Prokopa Holého a Letohradská - BD ul. Letohradská - etapa A" a ustanovení komise
6. Zadání VZMR na stavební práce "Rekonstrukce ordinace a zázemí lékařů ve zdravotním středisku"
7. Návrh úpravy oplocení předpolí ZUŠ Pečky
8. Sazebník úhrad pro účetní období roku 2025
9. Plnění Plánu hospodářské činnosti pro rok 2025 k 31.3.2025
10. Informativní schůzka s řediteli příspěvkových organizací
11. Žádost o ukončení smlouvy o nájmu bytu bez výpovědní doby
12. Přidělení bytu v Pečkách, ul. Tř. 5. května č.p. 218
13. Žádost o přepsání nájemní smlouvy Masarykovo nám. 31, Pečky

14. Uzavření "Smlouvy o zřízení VBř-slужebnosti č. IV-12-6034053/VB2" s firmou ČEZ Distribuce,a.s.
15. Uzavření „Smlouvy o bezúplatném užívání majetku“- u domu čp. 821-822
16. Uzavření „Smlouvy o nájmu pozemku“ – část č. parc. 1680 v obci a k.ú. Pečky
17. Zveřejnění záměru na pronájem části pozemku č. parc. 1680 – park na náměstí
18. Smlouvy o zřízení VBř č. 7700101260_1/VB s firmou GasNet, s.r.o.
19. Smlouvy o zřízení VBř č. 7700101260_7/VB s firmou GasNet, s.r.o.
20. Zveřejnění záměru na pronájem části pozemku č. parc. 19 v obci a k.ú. Pečky
21. Prodej dřeva
22. Kontrola plnění usnesení
23. Diskuse, různé
24. Úkoly vyplývající z jednání rady města

Diskuze zahájena v 15:10:29

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

V 15:16:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města schvaluje návrh programu jednání.

Hlasování

pro: (5) Ing. Martin Jedlička, Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-142-16/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (28. 4. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:16:28

3. Aktuální informace vedení města (bod číslo 3)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:16:36

Důvodová zpráva:

starosta města

- informace o zhodnocení oslav města - 100. výročí povýšení Peček na město
- informace o kontrolním dni na stavbě akce: "Dobudování stezky pro pěší a cyklisty v ul. Milčická ve Velkých Chvalovicích"
- informace o zahradnických pracích akce: „Rekonstrukce místních komunikací a vodovodní řad v části Bačov v Pečkách – 1. a 2. etapa“
- informace o zahájení stavebních prací pro umístění solárního osvětlení u rybníka Benešák

Diskuze zahájena v 15:16:36

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Martin Jedlička, Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková

Rada bere informace k bodu č. 3 - Aktuální informace vedení města na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:35:34

4. Vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele stavby "Pečky - rekonstrukce ul. Prokopa Holého a Letohradská - BD ul. Letohradská - etapa A" a ustanovení komise (bod číslo 5)

Předkladatel: Michala Dekiská

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:37:03

Důvodová zpráva:

Vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele stavby "Pečky - rekonstrukce ul. Prokopa Holého a Letohradská - BD ul. Letohradská - etapa A" v souladu s čl. 3 a 6 Pravidel Města Pečky k zadávání zakázek malého rozsahu v platném znění.

Složení hodnotící komise:

členové: Zdeněk Fejfar - 1. místostarosta, Jiří Moravec - referent přípravy a realizace investic, Ing. Adam Brant - jednatel Pečecké služby s.r.o.

náhradníci: Milan Paluska - starosta, Ing. Jana Zindrová - referent oddělení dopravy, Luboš Hanzelín - vedoucí provozu Pečecké služby s.r.o.

Diskuze zahájena v 15:37:03

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Zdeněk Fejfar, Ing. Karel Křišťoufek

V 15:41:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Michala Dekiská") v tomto znění:

Rada města schvaluje vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele stavby "Pečky - rekonstrukce ul. Prokopa Holého a Letohradská - BD ul. Letohradská - etapa A" v souladu s čl. 3 a 6 Pravidel Města Pečky k zadávání zakázek malého rozsahu v platném znění a ustanovení komise ve složení:

členové: Zdeněk Fejfar - 1. místostarosta, Jiří Moravec - referent přípravy a realizace investic, Ing. Adam Brant - jednatel Pečecké služby s.r.o.

náhradníci: Milan Paluska - starosta, Ing. Jana Zindrová - referent oddělení dopravy, Luboš Hanzelín - vedoucí provozu Pečecké služby s.r.o.

Hlasování

pro: (5) Milan Paluska, Ing. Martin Jedlička, Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková, Ing. Karel Křišťoufek

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-143-16/25

zodpovídá: Michala Dekiská

termín: 30. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:41:33

5. Zadání VZMR na stavební práce "Rekonstrukce ordinace a zázemí lékařů ve zdravotním středisku" (bod číslo 6)

Předkladatel: Michala Dekiská

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:41:46

Důvodová zpráva:

Za účelem zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "Rekonstrukce ordinace a zázemí lékařů ve zdravotním středisku" byli osloveni možní dodavatelé k podání nabídky. Ve

stanovené lhůtě byly doručeny dvě nabídky. Dle výše nabídkových cen bez DPH navrhujeme uzavření objednávky mezi Městem Pečky a STAKL - stavby a střechy, s.r.o., IČ: 27397190, v souladu s čl. 3 a 4 Pravidel Města Pečky k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu platných v době oslovení možných dodavatelů.

Diskuze zahájena v 15:41:46

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková

V 15:46:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Michala Dekiská") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření objednávky mezi městem Pečky a STAKL - stavby a střechy, s.r.o., se sídlem: Poděbradská 14, 289 11 Vrbová Lhota, IČ: 27397190, na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "Rekonstrukce ordinace a zázemí lékařů ve zdravotním středisku" dle předložené cenové nabídky.

Hlasování

pro: (5) Ing. Martin Jedlička, Ing. Karel Křišťoufek, Zdeněk Fejfar, Milan Paluska, Ivana Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-144-16/25

zodpovídá: Michala Dekiská
termín: 12. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:46:21

6. Žádost o ukončení smlouvy o nájmu bytu bez výpovědní doby (bod číslo 11)

Předkladatel: Martina Hrázská

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:46:35

Důvodová zpráva:

Dne 23.4.2025 zažádal pan [REDAKCE]
[REDAKCE] syn paní [REDAKCE], naší nájemnice v bytě č. 9, na adrese Trh. 5. května 218, Pečky, o ukončení nájemní smlouvy bez výpovědní lhůty 3 měsíců k 30.4.2025. Paní [REDAKCE] byt ze závažných zdravotních důvodů neužívá, musela být umístěna do zdravotního zařízení s 24 hodinovou péčí, které je plně finančně hrazeno.

Diskuze zahájena v 15:46:35

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Zdeněk Fejfar, Ing. Martin Jedlička

V 15:55:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martina Hrázská") v tomto znění:

Rada města schvaluje ukončení smlouvy o nájmu bytu na byt č. 9 mezi Městem Pečky a paní [REDAKCE] Pečky k 30.4.2025.

Hlasování

pro: (5) Ing. Karel Křišťoufek, Milan Paluska, Zdeněk Fejfar, Ing. Martin Jedlička, Ivana Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

zodpovídá: Martina Hrázská
termín: 12. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:55:23

7. Přidělení bytu v Pečkách, ul. Trh. 5. května č.p. 218 (bod číslo 12)

Předkladatel: Martina Hrázská

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:03:30

Důvodová zpráva:

Ze seznamu podaných žádostí byl na jednání bytové komise dne 23.4.2025 vybrán žadatel o byt p. [REDACTED]. Byt č. 9 (23,20 m²), na který má být uzavřena smlouva o nájmu bytu, se nachází na ulici Tř. 5. května 218 v Pečkách. Výše nájmu je stanovena na 134,50 Kč/m² za měsíc tj. 3 120 Kč/měs.

Diskuze zahájena v 16:03:30

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková, Ing. Karel Křišťoufek

V 16:06:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martina Hrázská") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o nájmu bytu na byt č. 9 (23,20 m²) v bytovém domě na adrese Trž. 5. května 218, Pečky mezi Městem Pečky a panem [REDACTED] na dobu určitou jednoho roku s účinností od 1.5.2025. Výše nájmu byla stanovena na 134,50 Kč/m² za měsíc tj. 3.120,- Kč za měsíc. Při podpisu smlouvy bude uhrazena jistota v hotovosti ve výši jednoho nájmu tzn. 3.120,- Kč. Rada města upřednostnila zájemce s trvalým bydlištěm v Pečkách, který byl také doporučen bytovou komisí.

Hlasování

pro: (5) Ing. Martin Jedlička, Ing. Karel Křišťoufek, Zdeněk Fejfar, Milan Paluska, Ivana Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-146-16/25

zodpovídá: Martina Hrázská
termín: 12. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:06:56

8. Uzavření "Smlouvy o zřízení VBř-slужebnosti č. IV-12-6034053/VB2" s firmou ČEZ Distribuce,a.s. (bod číslo 14)

Předkladatel: Jana Najbrtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:09:06

Důvodová zpráva:

Doporučujeme schválit výše uvedenou smlouvu. Smlouva budoucí byla uzavřena v červenci 2023. Jednalo se o rozšíření distribuční soustavy, uložení kabelu a umístění nového pilíře se skříní SR - elektromobilita u PENNY. Náhrada za zřízení VBř byla stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku a vyhl. č. 441/2013 Sb. oceňovací vyhlášky, ve znění pozdějších předpisů. Jedná

se o 3,3 bm za celkovou cenu ve výši 2.000,- Kč + DPH – cena je regulovaná státem.

Diskuze zahájena v 16:09:06

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Zdeněk Fejfar, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková

V 16:15:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Najbrtová") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření "Smlouvy o zřízení věcného břemene-slужebnosti č. IV-12-6034053/VB2" mezi Městem Pečky a firmou ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín - IV Podmokly, Teplická 874/8, která se týká části pozemku v majetku města č. parc. 993 v obci a k.ú. Pečky. Smlouva bude uzavřena za cenu stanovenou dle zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku a vyhl. č. 441/2013 Sb. oceňovací vyhlášky, ve znění pozdějších předpisů v celkové výši 2.000,- Kč + DPH při výměře 3,3 bm.

Hlasování

pro: (5) Ing. Martin Jedlička, Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková, Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-147-16/25

zodpovídá: Jana Najbrtová

termín: 30. 6. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:16:15

9. Uzavření „Smlouvy o bezúplatném užívání majetku“ - u domu čp. 821-822 (bod číslo 15)

Předkladatel: Jana Najbrtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:16:29

Důvodová zpráva:

Doporučujeme uzavřít Smlouvu o bezúplatném užívání majetku – týkající se části pozemku č.parc. 2007/14 (k.ú. Pečky – sídliště). Za bytový dům čp. 821-822 se vyjádřil předseda SVJ [REDAKCE] a s podmínkami ve zveřejněném záměru souhlasí.

Diskuze zahájena v 16:16:29

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Martin Jedlička, Ivana Trčková

V 16:17:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Najbrtová") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření „Smlouvy o bezúplatném užívání majetku“ - části pozemku č. parc. 2007/14 (k.ú. Pečky - lokalita sídliště). Smlouva bude uzavřena s SVJ v domě čp. 821 - 822, zastoupené předsedou panem [REDAKCE] a místopředsedou panem [REDAKCE] a to od 1. 5. 2025 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Hlasování

pro: (5) Zdeněk Fejfar, Milan Paluska, Ing. Martin Jedlička, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-148-16/25

zodpovídá: Jana Najbrtová

termín: 31. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:17:46

10. Uzavření „Smlouvy o nájmu pozemku“ - část č. parc. 1680 v obci a k.ú. Pečky (bod číslo 16)

Předkladatel: Jana Najbrtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:18:21

Důvodová zpráva:

Doporučujeme uzavřít krátkodobou smlouvu (do 30 dnů max.) a zároveň zveřejnit záměr na pronájem části parku - dle žádosti [REDAKCE] - umístění plážových lehátek, která budou každý den uklízená. Navrhujeme stejnou cenu nájemného jako v loňském roce tzn. 700,- Kč/měsíc (za cca 70 m² pozemku).

Diskuze zahájena v 16:18:21

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Martin Jedlička

V 16:23:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Najbrtová") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření „Smlouvy o nájmu pozemku“ - část č. parc. 1680 (cca 70 m²) v obci a k.ú. Pečky (na Masarykově náměstí). Smlouva bude uzavřena [REDAKCE] na dobu určitou od 29. 4. 2025 do 28.5. 2025 za cenu 700,- Kč s úhradou nájemného při podpisu smlouvy.

Hlasování

pro: (5) Milan Paluska, Ing. Martin Jedlička, Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková, Ing. Karel Křišťoufek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-149-16/25

zodpovídá: Jana Najbrtová

termín: 12. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:23:43

11. Zveřejnění záměru na pronájem části pozemku č. parc. 1680 - park na náměstí (bod číslo 17)

Předkladatel: Jana Najbrtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:23:57

Důvodová zpráva:

O pronájem části pozemku-parku na Masarykově náměstí požádala [REDAKCE] z důvodu umístění lehátek před kavárnou, kterou provozuje. Navrhujeme zveřejnit záměr s tím, že smlouva bude uzavřena na dobu určitou a to do 30. 9. 2025.

Diskuze zahájena v 16:23:57

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Martin Jedlička, Ivana Trčková

V 16:25:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Najbrtová") v tomto znění:

Rada města schvaluje zveřejnit záměr na pronájem části pozemku č. parc. 1680 v obci a k.ú. Pečky - na náměstí (část parku) za těchto podmínek:

- část pozemku je nabízena k pronájmu za účelem zřízení venkovního posezení (mobilní lehátka) naproti domu čp. 656 v Pečkách (výměra do 70 m²), lehátka budou v době uzavření provozovny uklizeny
- výše nájemného je stanovena na 700,- Kč/měsíc
- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou a to do 30.9. 2025
- pronajímatel zajistí sepsání smlouvy
- spolehlivost nájemce
- nájemce zajistí úklid pronajatého pozemku

Hlasování

pro: (5) Ing. Martin Jedlička, Milan Paluska, Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková, Ing. Karel Křišťoufek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-150-16/25

zodpovídá: Jana Najbrtová
termín: 12. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:25:10

12. Smlouvy o zřízení VBř č. 7700101260_1/VB s firmou GasNet, s.r.o. (bod číslo 18)

Předkladatel: Jana Najbrtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:25:27

Důvodová zpráva:

Doporučujeme schválit výše uvedenou smlouvu. Smlouva budoucí byla uzavřena v listopadu 2018. Cena za bm byla dohodnuta na 140,- Kč vč. DPH a vychází ze znaleckého posudku.

Diskuze zahájena v 16:25:27

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Martin Jedlička, Zdeněk Fejfar

V 16:26:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Najbrtová") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření „Smlouvy o zřízení VBř č. č. 7700101260_1/VB“ mezi Městem Pečky a firmou GasNet, s.r.o. se sídlem Ústí nad Labem-Klíše, Klíšská 940/9, která se týká částí pozemků v majetku města č. parc. 538/2, 2272/3, 2273/3, 2273/23, 2273/24, 2294/2, 2309/1 v k.ú. Pečky (lokalita u nadejzdu). Smlouva bude uzavřena za celkovou cenu ve výši 37.520,-Kč vč. DPH.

Hlasování

pro: (5) Ivana Trčková, Ing. Martin Jedlička, Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Zdeněk Fejfar
proti (0)
zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-151-16/25

zodpovídá: Jana Najbrtová

termín: 12. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:27:05

13. Smlouvy o zřízení VBř č. 7700101260_7/VB s firmou GasNet, s.r.o. (bod číslo 19)

Předkladatel: Jana Najbrtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:27:15

Důvodová zpráva:

Doporučujeme schválit výše uvedenou smlouvu. Smlouva budoucí byla uzavřena v březnu 2021. Cena za bm byla dohodnuta na 300,- Kč bez DPH (z toho podíl ½ na pozemcích = 150,- Kč/bm+DPH).

Diskuze zahájena v 16:27:15

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Zdeněk Fejfar

V 16:28:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Najbrtová") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření „Smlouvy o zřízení VBř č. č. 7700101260_7/VB“ mezi Městem Pečky a firmou GasNet, s.r.o. se sídlem Ústí nad Labem-Klíše, Klíšská 940/9, která se týká ½ podílu na pozemcích v majetku města č. parc. 2305/2 a 2307/12 v k.ú. Pečky (lokalita za hřbitovem). Smlouva bude uzavřena za celkovou cenu ve výši 1.089,-Kč vč. DPH.

Hlasování

pro: (5) Milan Paluska, Ing. Martin Jedlička, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková, Zdeněk Fejfar

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-152-16/25

zodpovídá: Jana Najbrtová

termín: 30. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:28:09

14. Informativní schůzka s řediteli příspěvkových organizací (bod číslo 10)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:31:43

Důvodová zpráva:

Schůzka s ředitelkou Základní umělecké školy Petrou Vorlíčkovou, DiS., od 16.30 - 17.00 hodin.

Diskuze zahájena v 16:31:43

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Petra Vorlíčková, DiS.

Rada bere informace k bodu č. 10 - Informativní schůzka s řediteli příspěvkových organizací na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:52:25

15. Zveřejnění záměru na pronájem části pozemku č. parc. 19 v obci a k.ú. Pečky (bod číslo 20)

Předkladatel: Jana Najbrtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:52:34

Důvodová zpráva:

O pronájem části pozemku-chodníku před čp. 26, Masarykovo nám. v Pečkách požádala [REDAKCE] z firmy Náš chléb Pečky z důvodu umístění sezónní předzahrádky před pekárnou, kterou provozuje. Navrhujeme pronájem ve stejné výši jako ostatní předzahrádky tzn. 200,- Kč/měsíc. Dále navrhujeme zveřejnit záměr s tím, že smlouva bude uzavřena na dobu určitou a to do 31.10. 2025.

Diskuze zahájena v 16:52:34

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ivana Trčková, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Martin Jedlička, Zdeněk Fejfar

V 16:55:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Najbrtová") v tomto znění:

Rada města schvaluje zveřejnit záměr na pronájem části pozemku č. parc. 19 v obci a k.ú. Pečky - na náměstí (část chodníku před čp. 26) za těchto podmínek:

- část pozemku je nabízena k pronájmu za účelem zřízení venkovního posezení (předzahrádky) před domem čp. 26 v Pečkách (výměra do 10 m² - 2-3 stoly a 6 židlí), které budou v době uzavření provozovny uklizeny
- bude zajištěna průchodnost chodníku v šíři 1,5 m
- výše nájemného je stanovena na 200,- Kč/měsíc
- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou a to od 14.5. 2025 do 31. 10. 2025
- pronajímatel zajistí sepsání smlouvy
- spolehlivost nájemce
- nájemce zajistí úklid pronajatého pozemku

Hlasování

pro: (5) Ing. Martin Jedlička, Ivana Trčková, Zdeněk Fejfar, Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-153-16/25

zodpovídá: Jana Najbrtová

termín: 30. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:55:16

16. Prodej dřeva (bod číslo 21)

Předkladatel: Hana Pokorná

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:55:29

Důvodová zpráva:

Na základě zjištění špatného zdravotního stavu, napadení houbovou chorobou u šesti stromů (bříz) v prostoru sportovního areálu v parku na pozemku p.č. 1587/1 v k.ú. Pečky, byly tyto stromy bezprostředně odstraněny. Větší část dřevní hmoty byla likvidována a zbylá část by byla odprodána firmě, která zajišťovala kácení Rizikové kácení stromů arboristika, Stanislav Moravec, Tyršova 177, 28933 Křinec, IČ: 02698340 za cenu 400,51 Kč včetně DPH. Počet m³ bude vypočítán změřením po pokácení dřevin.

Diskuze zahájena v 16:55:29

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ivana Trčková, Zdeněk Fejfar

V 16:58:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Hana Pokorná") v tomto znění:

Rada města schvaluje prodej dřeva ze stromů, kácených na pozemku par. č. 1587/1 v k.ú. Pečky za cenu 400,51 Kč včetně DPH za m³, firmě Rizikové kácení stromů arboristika, Stanislav Moravec, Tyršova 177, 28933 Křinec, IČ: 02698340.

Hlasování

pro: (5) Ing. Martin Jedlička, Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková, Ing. Karel Křišťoufek, Milan Paluska
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-154-16/25

zodpovídá: Hana Pokorná
termín: 12. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:59:05

17. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 22)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:05:08

Diskuze zahájena v 17:05:08

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Zdeněk Fejfar

Rada bere informace k bodu č. 22 - Kontrola plnění usnesení na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:05:36

18. Diskuse, různé (bod číslo 23)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:05:49

Diskuze zahájena v 17:05:49

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková, Zdeněk Fejfar

Rada bere informace k bodu č. 23 - Diskuse, různé na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:57:18

19. Úkoly vyplývající z jednání rady města (bod číslo 24)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:57:28

Diskuze zahájena v 17:57:28

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

V 17:59:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města ukládá referentce oddělení dopravy Ing. Janě Zindrové předložit návrhy výměny zátarasů u MŠ Mašinka Pečky z ulice V.B.Třebízského, Pečky.

Hlasování

pro: (5) Ing. Martin Jedlička, Milan Paluska, Zdeněk Fejfar, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-155-16/25

zodpovídá: Pavlína Nepovímová

termín: 28. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:01:09

20. Kontrola průběhu investičních akcí (bod číslo 4)

Projednání bodu bylo odloženo.

21. Návrh úpravy oplocení předpolí ZUŠ Pečky (bod číslo 7)

Projednání bodu bylo odloženo.

22. Sazebník úhrad pro účetní období roku 2025 (bod číslo 8)

Projednání bodu bylo odloženo.

23. Plnění Plánu hospodářské činnosti pro rok 2025 k 31.3.2025 (bod číslo 9)

Projednání bodu bylo odloženo.

24. Žádost o přepsání nájemní smlouvy Masarykovo nám. 31, Pečky (bod číslo 13)

Projednání bodu bylo odloženo.

Jednání ukončeno 28.04.2025 v 18:09:58

Ověřeno ověřovateli:

1) 29. 4. 2025 10:43

Ivana Trčková, v.r.

2) 29. 4. 2025 13:20

Ing. Martin Jedlička, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka): Milan Paluska, v.r.

místostarosta(ka): Zdeněk Fejfar, v.r.

místostarosta(ka): Ing. Martin Jedlička, v.r.

Podepsaný originál
uložen na MěÚ Pečky

