



Město Pečky

Masarykovo nám. 78, Pečky, 28911
tel: 606609572, e-mail: mupecky@pecky.cz

ZÁPIS ze schůze rady č. 38/2024

Město Pečky

datum: 4. 11. 2024, čas: 15:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (6) Milan Paluska, Zdeněk Fejfar, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Martin Jedlička, Ing. Hana Kuprová, Ivana Trčková
Omluveni: (1) Ing. Petr Dürr
Nepřítomni: (0)
Hosté: Mgr. Petra Čermáková - ředitelka Pečovatelské služby města Pečky
Zapisovatel/ka: Eva Strnadová

Přítomno je 6 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 04.11.2024 v 15:08:10

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:08:26

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ivana Trčková, Zdeněk Fejfar

Předsedající: Milan Paluska

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 15:08:27

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:10:35

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:10:39

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Aktuální informace vedení města
4. Oplocení MŠ Mašinka Pečky - Dodatek č. 3 ke SOD uzavřené dne 12.7.2024
5. Aktualizace rozpočtu - Pečovatelská služba
6. Žádost o dotaci - Myslivci
7. OZV - zákaz provozování hazardních her
8. Plnění plánu HČ k 30.9.2024
9. Rozpočtové opatření č. 12/2024
10. Informativní schůzka s řediteli příspěvkových organizací
11. Uzavření „Smlouvy o nájmu pozemku“ - část č. parc. 1449/43 v obci a k.ú. Pečky
12. Uzavření „Smlouvy o výpůjčce pozemků“ - deponie
13. Ukončení nájemní smlouvy NP v čp.184 (Dům služeb-obuv)
14. Zveřejnění záměru - prostor sloužící podnikání y čp. 184(obuv), ul. J.A. Komenského, Pečky

15. Uzavření „Smlouvy o koupi nemovitých věcí“ (a veřejné infrastruktury) s firmou PALMA development s.r.o.
16. Souhlas města s odstraněním dřevin rostoucích v ochranném pásmu plynárenského zařízení
17. OZV města Pečky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
18. Vzdání se funkce vedoucí odboru stavebního
19. Obecně závazná vyhláška města Pečky o určení lokalit pro sjednávání cen za nájem nebytových prostor
20. Rekonstrukce kabin AFK Pečky - Dohoda o vypořádání
21. Hospodaření s dešťovou vodou - Město Pečky - 2. etapa - Dodatek č. 2 ke SoD uzavřené dne 06.08.2024, číslo objednatele 942
22. Termín a program ZM dne 13.11.2024
23. Kontrola plnění usnesení
24. Diskuse, různé
25. Úkoly vyplývající z jednání rady města

Diskuze zahájena v 15:10:40

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

V 15:19:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města schvaluje návrh programu jednání.

s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 26 - Plán společných zařízení KoPÚ Dobřichov
- stahuje se bod č. 15 - Uzavření "Smlouvy o koupi nemovitých věcí /a veřejné infrastruktury/ s firmou Palma development s.r.o.
- stahuje se bod č. 20 - Rekonstrukce kabin AFK Pečky - Dohoda o vypořádání

Hlasování

pro: (6) Milan Paluska, Ing. Martin Jedlička, Zdeněk Fejfar, Ing. Hana Kuprová, Ivana Trčková, Ing. Karel Křišťoufek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-367-38/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (4. 11. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:20:04

3. Aktuální informace vedení města (bod číslo 3)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:20:10

Důvodová zpráva:

starosta města

- informace o odcizení makety policisty umístěné ve Velkých Chvalovicích
- informace o závěrečném přepojování vodovodních přípojek na nový vodovodní řad v lokalitě Bačov
- akce: „Rekonstrukce místních komunikací a vodovodní řad v části Bačov v Pečkách – 1. a 2. etapa“
- informace o závěrečných stavebních pracích na zasakovacích nádržích umístěných v areálu MŠ, ZUŠ, hasičárně - program Dešťovka
- informace o objednání odborné služby /deratizace/ na likvidaci hlodavců na sídlišti
- informace o projednání první varianty návrhu pozemkové úpravy v k.ú. Pečky - schůzka s pracovníky SPÚ, zpracovatele návrhu KoPÚ, vlastníků pozemků
- informace o schůzce s Ing. E. Wacníkem ve věci zmodernizování stavu kabelové televize v Pečkách

Zdeněk Fejfar

- informace z jednání Komise sportovní

- informace o výměně VO - akce Rekonstrukce VO ve městě Pečky

Diskuze zahájena v 15:20:11

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Martin Jedlička, Ing. Hana Kuprová, Zdeněk Fejfar

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Aktuální informace vedení města na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:48:31

4. Oplocení MŠ Mašinka Pečky - Dodatek č. 3 ke SOD uzavřeného dne 12.7.2024 (bod číslo 4)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:48:36

Důvodová zpráva:

V důsledku zjištění stavebně-technického charakteru je nezbytné realizovat změny díla za účelem zajištění realizace stavby. Ke konkrétním změnám rozsahu a ceny díla dochází na základě nálezových situací, dílčích nedostatků v zadávací dokumentaci a dodatečné práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací /viz Změnové listy/.

Na základě výše uvedeného navrhuje uzavření Dodatku č. 3 ke SOD ze dne 12.7.2024.

Diskuze zahájena v 15:48:37

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková, Zdeněk Fejfar, Ing. Hana Kuprová

V 15:55:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo ze dne 12.7.2024 mezi městem Pečky a Vasyk-stav s.r.o., IČO: 28182448, spočívajícího ve změně ceny díla "Oplocení MŠ Mašinka Pečky na ul. Tr. Jana Švermy, č.p. 825, Pečky - I.etapa".

Hlasování

pro:	(6) Milan Paluska, Ing. Martin Jedlička, Ing. Hana Kuprová, Ing. Karel Křišťoufek, Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-368-38/24

zodpovídá: Milan Paluska

termín: 18. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:55:39

5. Aktualizace rozpočtu - Pečovatelská služba (bod číslo 5)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:55:52

Důvodová zpráva:

Ředitelka Pečovatelské služby města Pečky předkládá zřizovateli na vědomí aktualizovaný rozpočet pro rok 2024 a Dodatek č. 1 Pověření k výkonu služby obecného hospodářského zájmu.

Navýšení dotace souvisí s navýšením hodin v pověření Středočeského kraje od 1.7.2024 z 5000 hodin u pečovatelské služby a navýšení úvazků pracovníků přímé péče od 1.7. na 2,1. S tímto navýšením souvisí i zaslaný dodatek k Pověření od města Pečky na hodiny přímé péče v pečovatelské službě a úvazky v denním stacionáři. Od nového roku máme zařazeno v síti další navýšení hodin přímé péče v

pečovatelské službě na 9500 hodin, proto již na příští rok nové pověření od Peček nebude potřeba, bude stačit Pověření Středočeského kraje.

Dále jsme získali vyšší částky z Humanitárního fondu na mzdy a na vybudování půjčovny kompenzačních pomůcek.

Navrhuji snížení příspěvku zřizovatele z 5.000.000,- na 4.000.000,- na rok 2024.

Tímto bych chtěla zároveň požádat o úpravu závazných ukazatelů v limitů na platy zaměstnanců, příspěvku zřizovatele a limitu na pořízení DDHM.

Mgr.Petra Čermáková, ředitelka

Diskuze zahájena v 15:55:53

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Zdeněk Fejfar, Ing. Karel Křišťoufek

Rada bere materiály předložené k bodu č. 5 - Aktualizace rozpočtu - Pečovatelská služba na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:57:30

6. Žádost o dotaci - Myslivci (bod číslo 6)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:57:34

Důvodová zpráva:

Myslivecký spolek Pečky podal žádost o dotaci 20 000 Kč na činnost v roce 2024. Navrhujeme schválit dotaci 20 000 Kč. V roce 2023 i 2022 byla poskytnuta dotace ve výši 15 000 Kč, v roce 2021 30 000 Kč z důvodu oprav myslivecké klubovny.

Diskuze zahájena v 15:57:35

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ivana Trčková, Ing. Hana Kuprová

V 16:00:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města schvaluje poskytnutí dotace ve výši 20 000 Kč pro Myslivecký spolek Pečky, IČO: 71202919 na činnost v roce 2024 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování

pro: (6) Ing. Hana Kuprová, Ing. Martin Jedlička, Zdeněk Fejfar, Milan Paluska, Ivana Trčková, Ing. Karel Křišťoufek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-369-38/24

zodpovídá: Marcela Bahníková

termín: 18. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:00:40

7. OZV města Pečky o zákazu provozování hazardních her (bod číslo 7)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:00:49

Důvodová zpráva:

Předkládáme OZV o zákazu provozování hazardních her - touto vyhláškou se ruší OZV z roku 2011 a vyhláškou se nová vyhláška, jejíž znění je v souladu s aktuální legislativou.

Obsah vyhlášky se nemění.

Diskuze zahájena v 16:00:50

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Pavlína Nepovímová, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Hana Kuprová

V 16:06:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit OZV města Pečky o zákazu provozování hazardních her.

Hlasování

pro: (6) Milan Paluska, Ing. Martin Jedlička, Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková, Ing. Hana Kuprová, Ing. Karel Křišťoufek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-370-38/24

zodpovídá: Marcela Bahníková

termín: 31. 12. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:06:29

8. Plnění plánu HČ k 30.9.2024 (bod číslo 8)

Předkladatel: Zdeněk Fejfar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:06:35

Důvodová zpráva:

Předkládáme plnění plánu hospodářské činnosti k 30.9.2024.

Diskuze zahájena v 16:06:36

K tomuto bodu se vyjádřili: Zdeněk Fejfar, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková, Milan Paluska

Rada bere materiály předložené k bodu č. 8 - Plnění plánu HČ k 30.9.2024 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:17:16

9. Rozpočtové opatření č. 12/2024 (bod číslo 9)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:17:20

Důvodová zpráva:

Předkládáme návrh rozpočtových opatření v kompetenci ZM.

Zvýšení výdajů:

680 000 Kč příspěvek na předfinancování dotace MŠ

600 000 Kč navýšení výdajů na údržbu a výsadbu zeleně dle zvýšeného rozsahu činností (viz příloha)

100 000 Kč vrácení části dotace z roku 2008 za nesplnění následné podmínky, poskytnutá dotace byla 600 000 Kč na vodovod Nymburská ul., podmínka připojení 2 byt. jednotek, splněno 10

Snížení výdajů:

1 000 000 Kč snížení příspěvku pro Pečovatelskou službu města Pečky z důvodu vyššího financování ze státních a krajských dotací

Diskuze zahájena v 16:17:21

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Zdeněk Fejfar, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková

V 16:21:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtová opatření č. 12/2024.

Hlasování

pro: (6) Ing. Karel Křišťoufek, Milan Paluska, Ivana Trčková, Zdeněk Fejfar, Ing. Hana Kuprová, Ing. Martin Jedlička
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-371-38/24

zodpovídá: Marcela Bahníková

termín: 13. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:21:57

10. Uzavření „Smlouvy o nájmu pozemku“ - část č. parc. 1449/43 v obci a k.ú. Pečky (bod číslo 11)

Předkladatel: Jana Najbrtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:22:07

Důvodová zpráva:

Doporučujeme uzavřít uvedenou smlouvu. Pan M.S. souhlasí s podmínkami ve zveřejněném záměru. Pozemek bude sloužit jako posezení (zahrádka) před restaurací Western.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Nebylo projednáváno.

Diskuze zahájena v 16:22:08

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Hana Kuprová

V 16:23:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Najbrtová") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavřít „Smlouvu o nájmu pozemku“ - část č. parc. 1449/43 - před restaurací Western (cca 20 m²) v obci a k.ú. Pečky s [REDAKCE]. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 5. 11. 2024 za cenu 200,- Kč/měsíc.

Hlasování

pro: (6) Ing. Martin Jedlička, Ing. Hana Kuprová, Milan Paluska, Zdeněk Fejfar, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-372-38/24

zodpovídá: Jana Najbrtová

termín: 29. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:23:19

11. Uzavření „Smlouvy o výpůjčce pozemků“ - deponie (bod číslo 12)

Předkladatel: Jana Najbrtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:23:26

Důvodová zpráva:

Doporučujeme uzavřít smlouvu na dobu neurčitou s firmou Zepris, s.r.o. Firma využívá pozemek jako deponii v souvislosti se stavbou „Rekonstrukce místních komunikací a vodovodní řad v části Bačov v Pečkách - 1. a 2. etapa“. Firma Zepris, s.r.o. souhlasí s podmínkami ve zveřejněném záměru.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Neprobíralo se.

Diskuze zahájena v 16:23:27

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

V 16:24:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Najbrtová") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavřít „Smlouvu o výpůjčce pozemků“ - část č. parc. 2273/3 a část č. parc. 2273/27 (vše cca 5.100 m²) v obci a k.ú. Pečky (za bývalou Tonou) - deponie - s firmou ZEPRIS, s.r.o. se sídlem Praha 4, Mezi Vodami 639/27. Smlouva bude uzavřena od 8.11. 2024 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc.

Hlasování

pro: (6) Ing. Martin Jedlička, Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Hana Kuprová, Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-373-38/24

zodpovídá: Jana Najbrtová

termín: 29. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:24:24

12. Ukončení nájemní smlouvy NP v čp.184 (Dům služeb-obuv) (bod číslo 13)

Předkladatel: Jana Najbrtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:25:37

Důvodová zpráva:

Předkládáme „Výpověď smlouvy“, kterou osobně předala [REDAKCE] se žádostí o ukončení smlouvy, týkající se nebytových prostor v čp. 184 (Dům služeb-obuv). Doporučujeme zkrátit výpovědní lhůtu ze 3 na 2 měsíce, tak aby byla smlouva ukončena k 31.12. 2024 a případný nový zájemce měl uzavřenou novou smlouvu od 1.1.2025.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Neprojednávalo se.

Diskuze zahájena v 16:25:38

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková, Pavlína Nepovímová

V 16:28:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Najbrtová") v tomto znění:

Rada města schvaluje ukončit Nájemní smlouvu (nebytové prostory) ze dne 30.4.1996 (včetně dodatků č.1-6) s [REDAKCE]. Smlouva bude ukončena dohodou ke dni 31.12.2024.

Hlasování

pro: (6) Ing. Hana Kuprová, Ing. Martin Jedlička, Ivana Trčková, Ing. Karel Křišťoufek, Milan Paluska, Zdeněk Fejfar

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-374-38/24

zodpovídá: Jana Najbrtová

termín: 31. 12. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:28:53

13. Zveřejnění záměru - prostor sloužící podnikání v čp. 184(obuv), ul. J.A. Komenského, Pečky (bod číslo 14)

Předkladatel: Jana Najbrtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:29:00

Důvodová zpráva:

Doporučujeme zveřejnit záměr na pronájem prostoru sloužícího podnikání v domě služeb (obuv). Upřednostňujeme zájemce, který by pokračoval ve stejné činnosti a zachoval prodejnu s obuví. Navrhujeme zveřejnit do záměru stejné podmínky pronájmu jako měla [REDAKCE] tzn. nájemné ve výši 980,- Kč/m²/rok (výměra 76 m² = 74.484,- Kč/rok6.207,- Kč/měsíc) + služby 45.600,- Kč/rok (3.800,-/měsíc-vodné, stočné, teplo).

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Neprojednávalo se.

Diskuze zahájena v 16:29:01

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

V 16:31:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Najbrtová") v tomto znění:

Rada města schvaluje zveřejnit záměr na pronájem prostoru sloužícího podnikání v přízemí domu čp. 184(Dům služeb-obuv), ul. J.A. Komenského v Pečkách za těchto podmínek:

- výše nájemného je stanovena na 6.207,- Kč/měsíc+zálohy na služby ve výši 3.800,- Kč/měsíc
- smlouva bude uzavřena od 1.1.2025 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce
- uvítáme nabídku, nabízející zachování prodejny obuvi
- případné drobné úpravy provést po dohodě a na vlastní náklady
- spolehlivost nájemce

Zájemci mohou nabídky předkládat v zapečetěné obálce s označením „Pronájem NP v čp.184,Pečky“ nejpozději do 21. listopadu 2024 (do 12.00 hod.) v podatelně MěÚ Pečky nebo poštou na adresu MěÚ Pečky, Masarykovo nám.78.

V případě vyššího počtu zájemců bude upřednostněna nejvyšší nabídnutá cena.

Pronajímatel zajistí sepsání nájemní smlouvy.

Hlasování

pro: (6) Milan Paluska, Ing. Martin Jedlička, Ing. Hana Kuprová, Ivana Trčková, Zdeněk Fejfar, Ing. Karel Křišťoufek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-375-38/24

zodpovídá: Jana Najbrtová

termín: 31. 12. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:31:09

14. Informativní schůzka s řediteli příspěvkových organizací (bod číslo 10)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:31:15

Důvodová zpráva:

Schůzka s Mgr. Petrou Čermákovou - ředitelkou Pečovatelské služby města Pečky od 16.30 hodin.

Diskuze zahájena v 16:31:16

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Mgr. Petra Čermáková

Rada bere materiály předložené k bodu č. 10 - Informativní schůzka s řediteli příspěvkových organizací na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:58:21

15. Souhlas města s odstraněním dřevin rostoucích v ochranném pásmu plynárenského zařízení (bod číslo 16)

Předkladatel: Hana Pokorná

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:03:41

Důvodová zpráva:

Při kontrole plynárenského zařízení provozovatelem distribuční soustavy GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, bylo zjištěno, že na pozemcích p.č. 248/1, 1587/11, 1851, 1852, 1801, 1899, 1680, 1853, 1972/1, 1972/2, 1972/4, 1972/6, 144, 411/2, 173/10, 173/5, 371/3 k.ú. Pečky, které jsou ve vlastnictví města, se nachází dřeviny v ochranném pásmu tohoto zařízení. Ochranné pásmo je 2 m na obě strany od zařízení. Tyto dřeviny již ohrožují bezpečný a spolehlivý provoz plynárenské distribuční soustavy a z tohoto důvodu musí být odstraněny. Odstranění, včetně likvidace dřevní hmoty by provedla na své náklady společnost GasNet, s.r.o., Klíšská 940, Ústí nad Labem, která je oprávněná a povinná dle § 59 odst. 8 písm. a) energetického zákona zajistit bezpečný provoz DS. Celkem se jedná cca o 13 ks stromů a 15 ks keřů.

Diskuze zahájena v 17:03:42

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Zdeněk Fejfar, Ing. Hana Kuprová, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková, Ing. Martin Jedlička

V 17:06:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Hana Pokorná") v tomto znění:

Rada města souhlasí s odstraněním dřevin, rostoucích na pozemcích města v k.ú. Pečky, které se nachází v ochranném pásmu plynárenského zařízení. Odstranění, včetně likvidace dřevní hmoty zajistí na své náklady společnost GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, provozovatel plynárenské distribuční soustavy.

Hlasování

pro:	(6) Milan Paluska, Ing. Martin Jedlička, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Hana Kuprová, Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-376-38/24

zodpovídá: Hana Pokorná

termín: 18. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:06:26

16. OZV města Pečky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství (bod číslo 17)

Předkladatel: Hana Pokorná

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:06:39

Důvodová zpráva:

Se změnou výše sazby místního poplatku poplatníkům a zrušením úlevy osobám, kterým v uplynulém

kalendářním roce bylo 75 let nebo jsou starší, je nutné vydat novou OZV města Pečky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, s účinností vyhlášky od 01.01.2025.

Diskuze zahájena v 17:06:40

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Zdeněk Fejfar, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková, Ing. Hana Kuprová

V 17:25:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Hana Pokorná") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města ke schválení OZV města Pečky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, s účinností od 01.01.2025.

Hlasování

pro: (6) Milan Paluska, Ing. Hana Kuprová, Ivana Trčková, Zdeněk Fejfar, Ing. Martin Jedlička, Ing. Karel Křišťoufek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-377-38/24

zodpovídá: Hana Pokorná

termín: 18. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:25:33

17. Vzdání se funkce vedoucí odboru stavebního (bod číslo 18)

Předkladatel: Pavlína Nepovímová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:25:45

Důvodová zpráva:

Vzdání se funkce vedoucí odboru výstavby, zemědělství, životního prostředí a dopravy (nyní odbor stavební), do které byla jmenována Ing. Martina Macháčková s účinností od 1.6.2021. Vzdání funkce je ke dni 31.10.2024. Rada města bere na vědomí odstoupení od funkce vedoucí odboru výstavby, zemědělství, životního prostředí a dopravy (nyní odbor stavební) Ing. Martiny Macháčkové ke dni 31.10.2024.

Diskuze zahájena v 17:25:46

K tomuto bodu se vyjádřili: Pavlína Nepovímová, Ing. Karel Křišťoufek, Milan Paluska

Rada bere materiály předložené k bodu č. 18 - Vzdání se funkce vedoucí odboru stavebního na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:28:36

18. OZV města Pečky o určení lokalit pro sjednávání cen za nájem nebytových prostor (bod číslo 19)

Předkladatel: Pavlína Nepovímová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:28:54

Důvodová zpráva:

OZV - o určení lokalit pro sjednávání cen za nájem nebytových prostor. OZV č. 1/1991 se ruší z důvodu, že nemá již oporu v zákoně.

Diskuze zahájena v 17:28:55

K tomuto bodu se vyjádřili: Pavlína Nepovímová, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Hana Kuprová

V 17:31:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavlína Nepovímová") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města zrušit OZV č. 1/1991 o určení lokalit pro sjednávání cen za nájem nebytových prostor.

Hlasování

pro: (6) Zdeněk Fejfar, Ing. Martin Jedlička, Milan Paluska, Ivana Trčková, Ing. Hana Kuprová, Ing. Karel Křišťoufek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-378-38/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (4. 11. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:31:51

19. Hospodaření s dešťovou vodou - Město Pečky - 2. etapa - Dodatek č. 1 ke SoD uzavřené dne 06.08.2024, číslo objednatele 942 (bod číslo 21)

Předkladatel: Michala Dekiská

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:32:14

Důvodová zpráva:

V důsledku dodatečných požadavků na základě zjištění nových skutečností došlo v průběhu provádění prací ke změnám zajišťujícím stavebně-technicky funkčnější řešení. Tyto změny nemění svou podstatou celkovou povahu veřejné zakázky, splňují podmínky ust. § 222 odst. 4 a 7 ZZVZ. Rozsah změn, včetně bližší specifikace a popisu je uveden ve změnových listech - viz příloha. Změny nemají dopad do termínu plnění.

Na základě uvedeného navrhujeme uzavření Dodatku č. 1 ke SoD uzavřené dne 06.08.2024, číslo objednatele 942 - viz příloha.

Diskuze zahájena v 17:32:15

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková
V 17:42:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Michala Dekiská") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 06.08.2024 č. objednatele 942, mezi městem Pečky a Agumont, s.r.o., IČ: 24158313, spočívajícího ve změně rozsahu a ceny díla "Hospodaření s dešťovou vodou - Město Pečky - 2. etapa".

Hlasování

pro: (6) Milan Paluska, Ing. Martin Jedlička, Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Hana Kuprová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-379-38/24

zodpovídá: Michala Dekiská

termín: 18. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:43:10

20. Termín a program ZM dne 13.11.2024 (bod číslo 22)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:43:36

Důvodová zpráva:

Projednání termínu a programu zasedání ZM dne 13.11.2024.

Diskuze zahájena v 17:43:37

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Hana Kuprová, Ing. Martin Jedlička

V 17:54:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města schvaluje termín a program zasedání ZM dne 13.11.2024 od 17.30 hodin v Kulturním domě Pečky.

Hlasování

pro: (6) Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Hana Kuprová, Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková, Ing. Martin Jedlička

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-380-38/24

zodpovídá: Milan Paluska

termín: 13. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:54:41

21. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 23)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:54:55

Diskuze zahájena v 17:54:56

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Pavlína Nepovímová, Ing. Karel Křišťoufek, Zdeněk Fejfar

Rada bere materiály předložené k bodu č. 23 - Kontrola plnění usnesení na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:03:09

22. Diskuse, různé (bod číslo 24)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:03:24

Diskuze zahájena v 18:03:25

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková, Ing. Hana Kuprová, Ing. Karel Křišťoufek

Rada bere materiály předložené k bodu č. 24 - Diskuse, různé na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:13:31

23. Úkoly vyplývající z jednání rady města (bod číslo 25)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:13:43

Diskuze zahájena v 18:13:44

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

Rada bere materiály předložené k bodu č. 25 - Úkoly vyplývající z jednání rady města na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:13:58

24. Plán společných zařízení KoPÚ Dobřichov (bod číslo 26)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:14:10

Důvodová zpráva:

V obvodu KoPÚ Dobřichov byla zpracovatelem KoPÚ navržena cesta VC4-R v lokalitě Na Karpálce. Na tuto cestu VC4-R byla použita výměra neidentifikovatelných vlastníků a je zde navržena do vlastnictví Města Pečky. S plánem společných zařízení /PSZ/ byl řádně seznámen sbor zástupců, dále byl PSZ řádně projednán s dotčenými orgány státní správy a dalšími dotčenými organizacemi. Rada města doporučuje ZM projednat a schválit Plán společných zařízení KoPÚ Dobřichov.

Diskuze zahájena v 18:14:11

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Martin Jedlička, Ing. Hana Kuprová, Ing. Karel Křišťoufek

V 18:21:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města projednat PSZ KoPÚ v k.ú. Dobřichov. V obvodu KoPÚ Dobřichov byla zpracovatelem KoPÚ navržena cesta VC4-R v lokalitě Na Karpálce.

Hlasování

pro: (6) Ing. Hana Kuprová, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková, Ing. Martin Jedlička, Milan Paluska, Zdeněk Fejfar
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-381-38/24

zodpovídá: Milan Paluska

termín: 18. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:21:35

25. Rekonstrukce kabin AFK Pečky - Dohoda o vypořádání (bod číslo 20)

Projednání bodu bylo odloženo.

26. Uzavření „Smlouvy o koupi nemovitých věcí“ (a veřejné infrastruktury) s firmou PALMA development s.r.o. (bod číslo 15)

Projednání bodu bylo odloženo.

Jednání ukončeno 04.11.2024 v 18:23:26

Ověřeno ověřovateli:

1) 5. 11. 2024 15:04

Ivana Trčková, v.r.

2) 6. 11. 2024 11:55

Zdeněk Fejfar, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Milan Paluska, v.r.**

Místostarosta(ka): **Zdeněk Fejfar, v.r.**

Místostarosta(ka): **Ing. Martin Jedlička, v.r.**

Podepsaný originál
uložen na MěÚ Pečky