



ZÁPIS ze schůze rady č. 43/2023

Město Pečky

datum: 11. 12. 2023, čas: 15:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Zdeněk Fejfar, Ing. Martin Jedlička, Ivana Trčková, Ing. Hana Kuprová, Ing. Karel Křišťoufek
Omluveni: (1) Milan Paluska
Nepřítomni: (1) Ing. Petr Dürr
Hosté: Ing. Adam Brant, Marcela Bahníková
Zapisovatel/ka: Eva Strnadová

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 11.12.2023 v 15:08:27

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:08:31

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ivana Trčková, Ing. Hana Kuprová

Předsedající: Zdeněk Fejfar

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 15:08:31

K tomuto bodu se vyjádřili: Zdeněk Fejfar

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:10:01

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:10:05

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Aktuální informace vedení města
4. Termín a program ZM dne 20.12.2023
5. Uzavření „Smlouvy o nájmu pozemku“ – část č. parc. 1927/1 (na sídlišti)
6. Plán hospodářské činnosti na rok 2024
7. Úprava vody Pečky, zdroj Tatce - Dodatek č. 1 ke SoD uzavřené dne 30.06.2022, číslo objednatele 843
8. Jmenování členů a náhradníků do komise pro posouzení uchazeče o pracovní místo Sociální pracovník

9. Smlouva s firmou NEVAJGLUJ a.s. - o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků
10. Rozpočtová opatření č. 11/2023
11. Valná hromada Pečeckých služeb, s.r.o.
12. Žádost Kulturního střediska - počet zaměstnanců
13. Žádost Kulturního střediska - investiční příspěvek
14. Kontrola plnění usnesení

Diskuze zahájena v 15:10:05

K tomuto bodu se vyjádřili: Zdeněk Fejfar, Ing. Martin Jedlička, Ing. Karel Křišťoufek

V 15:19:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

**Rada města schvaluje návrh programu jednání.
s těmito změnami:
- doplňuje se bod č. 15 - Převod vodohospodářské infrastruktury do majetku města**

Hlasování

pro: (5) Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Hana Kuprová, Zdeněk Fejfar, Ing. Martin Jedlička, Ivana Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-356-43/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (11. 12. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:19:14

3. Aktuální informace vedení města (bod číslo 3)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:19:18

Důvodová zpráva:

místostarosta města Zdeněk Fejfar

- informace o průběhu prací na akci - rekonstrukce kabin AFK Pečky
- informace o plánovaném dokončení akce /převzetí díla/- dopravní ostrůvek ve Velkých Chvalovicích
- informace o harmonogramu prací - zprovoznění technologií na úpravě vody, dokončují se venkovní práce na stavbě
- křest knihy "TOP 100 Z PEČEK" dne 12.12.2023 v 17.00 hodin v Kulturním domě Pečky

Ing. Hana Kuprová

- informace o konání Školské rady dne 6.12.2023

Diskuze zahájena v 15:19:18

K tomuto bodu se vyjádřili: Zdeněk Fejfar

V 15:32:51 přišel Ing. Petr Dürr, přítomno 6 radních.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (6) Zdeněk Fejfar, Ing. Martin Jedlička, Ivana Trčková, Ing. Hana Kuprová, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Petr Dürr

Omluveni: (1) Milan Paluska

Nepřítomni: (0)

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Aktuální informace vedení města na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:35:15

4. Termín a program ZM dne 20.12.2023 (bod číslo 4)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:35:19

Důvodová zpráva:

Projednání termínu a programu zasedání ZM dne 20.12.2023 od 17.30 hodin v Kulturním domě Pečky.

Diskuze zahájena v 15:35:19

K tomuto bodu se vyjádřili: Zdeněk Fejfar

V 15:40:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města schvaluje termín a program zasedání ZM dne 20.12.2023 od 17.30 hodin v Kulturním domě Pečky.

Hlasování

pro:	(6) Ing. Martin Jedlička, Zdeněk Fejfar, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková, Ing. Hana Kuprová, Ing. Petr Dürr
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-357-43/23

zodpovídá: Milan Paluska

termín: 20. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:40:48

5. Uzavření „Smlouvy o nájmu pozemku“ - část č. parc. 1927/1 (na sídlišti) (bod číslo 5)

Předkladatel: Jana Najbrtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:46:28

Důvodová zpráva:

Doporučujeme uzavřít Smlouvu o nájmu pozemku na dobu neurčitou. Jedná o pronájem části pozemku č. parc. 1927/1 na sídlišti, na kterém se nachází plechová garáž v majetku [REDAKCE] [REDAKCE] souhlasí s podmínkami zveřejněného záměru.

Diskuze zahájena v 15:46:28

K tomuto bodu se vyjádřili: Zdeněk Fejfar

V 15:47:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Najbrtová") v tomto znění:

Rada města Pečky schvaluje uzavřít „Smlouvu o nájmu pozemku“ - část pozemku č. parc. 1927/1 v obci a k.ú. Pečky. Smlouva bude uzavřena s [REDAKCE] na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce a to od 1.1. 2024. Nájem činí 200,- Kč/měsíc (tzn. 2.400,- Kč/rok - jedná se o cca 20 m² pozemku).

Hlasování

pro: (6) Ing. Hana Kuprová, Ing. Martin Jedlička, Ing. Petr Dürr, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková, Zdeněk Fejfar
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-358-43/23

zodpovídá: Jana Najbrtová

termín: 31. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:47:31

6. Plán hospodářské činnosti na rok 2024 (bod číslo 6)

Předkladatel: Věra Růžičková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:47:35

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města ke schválení návrh Plánu hospodářské činnosti na rok 2024.

Diskuze zahájena v 15:47:35

K tomuto bodu se vyjádřili: Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Martin Jedlička
V 16:08:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Růžičková") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí Plán hospodářské činnosti 2024 a ukládá vedoucí odboru správy majetku města a BH Ing. V. Růžičkové doplnit veškeré plánované akce o finanční položky v plánu HČ v termínu RM dne 8.1.2024. Ukládáme předkládat čtvrtletní plnění plánu HČ.

Hlasování

pro: (6) Ing. Martin Jedlička, Zdeněk Fejfar, Ing. Hana Kuprová, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková, Ing. Petr Dürr
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-359-43/23

zodpovídá: Věra Růžičková

termín: 25. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:08:34

7. Úprava vody Pečky, zdroj Tatce - Dodatek č. 1 ke SoD uzavřený dne 30.06.2022, číslo objednatele 843 (bod číslo 7)

Předkladatel: Zdeněk Fejfar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:08:39

Důvodová zpráva:

V důsledku zjištění náleзовých situací při provádění stavebních prací, dílčích nedostatků v zadávací dokumentaci (PD, VV) a požadavků objednatele dochází ke změně rozsahu a ceny díla - viz Změnový list č. 1 vč. rozdílového rozpočtu - bez vlivu na termín dokončení díla.

Na základě výše uvedeného navrhuje uzavření Dodatku č. 1 ke SoD uzavřené dne 30.06.2022, číslo objednatele 843 - viz příloha.

Diskuze zahájena v 16:08:39

K tomuto bodu se vyjádřili: Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková

V 16:10:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Zdeněk Fejfar") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 30.06.2022, číslo smlouvy objednatele 843, mezi městem Pečky a "Společnost ÚV Pečky" sestávající ze společníků VPK Suchý s.r.o., IČ: 27085201, a POHL cz,a.s., IČ: 25606468, spočívající ve změně rozsahu a ceny díla "Úprava vody Pečky, zdroj Tatce".

Hlasování

pro: (6) Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Martin Jedlička, Ivana Trčková, Ing. Petr Dürr, Ing. Hana Kuprová, Zdeněk Fejfar
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-360-43/23

zodpovídá: Michala Dekiská

termín: 25. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:11:00

8. Valná hromada Pečeckých služeb, s.r.o. (bod číslo 11)

Předkladatel: Adam Brant

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:11:23

Důvodová zpráva:

Valná hromada Pečeckých služeb, s.r.o.

Diskuze zahájena v 16:11:23

K tomuto bodu se vyjádřili: Zdeněk Fejfar, Ing. Adam Brant, Marcela Bahníková, Ing. Karel Křišťoufek

Rada bere materiály předložené k bodu č. 11 - Valná hromada Pečeckých služeb, s.r.o. na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:40:16

9. Rozpočtová opatření č. 11/2023 (bod číslo 10)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:40:44

Důvodová zpráva:

Rozpočtová opatření v kompetenci ZM předkládáme především z důvodu "srovnání" rozpočtu se skutečnou výší přijatých dotací v roce 2023.

Diskuze zahájena v 16:40:44

K tomuto bodu se vyjádřili: Zdeněk Fejfar, Marcela Bahníková, Ing. Karel Křišťoufek

V 16:41:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtová opatření č. 11/2023.

Hlasování

pro: (6) Zdeněk Fejfar, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Petr Dürr, Ing. Hana Kuprová, Ivana Trčková, Ing. Martin Jedlička
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-361-43/23

zodpovídá: Marcela Bahníková

termín: 20. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:42:02

10. Žádost Kulturního střediska - počet zaměstnanců (bod číslo 12)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:42:20

Důvodová zpráva:

Ředitel KS žádá zřizovatele o souhlas s vytvořením další pracovní pozice od roku 2024 v souvislosti s rozšířením činností a provozem nově zrekonstruované budovy, celkový přepočtený stav zaměstnanců organizace bude 3,5.

Osobní náklady nového zaměstnance jsou v návrhu rozpočtu KS na rok 2024 zahrnuty, část prostředků je přesunuta z nákladů na DPP.

Diskuze zahájena v 16:42:20

K tomuto bodu se vyjádřili: Zdeněk Fejfar, Marcela Bahníková, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Martin Jedlička

V 16:43:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města schvaluje příspěvkové organizaci Kulturní středisko města Pečky navýšení přepočteného počtu zaměstnanců od roku 2024 na 3,5.

Hlasování

pro: (6) Ing. Petr Dürr, Ing. Hana Kuprová, Ivana Trčková, Zdeněk Fejfar, Ing. Martin Jedlička, Ing. Karel Křišťoufek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-362-43/23

zodpovídá: Marcela Bahníková

termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:43:44

11. Žádost Kulturního střediska - investiční příspěvek (bod číslo

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:44:08

Důvodová zpráva:

Ředitel KS žádá zřizovatele o změnu části provozního příspěvku ve výši 147 tis. Kč na investiční příspěvek, určený na pořízení kuchyňské linky.

Diskuze zahájena v 16:44:08

K tomuto bodu se vyjádřili: Zdeněk Fejfar, Marcela Bahníková, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Martin Jedlička

V 16:52:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

**Rada města schvaluje změnu závazných ukazatelů pro rok 2023 Kulturnímu středisku města Pečky takto:
v rámci příspěvku zřizovatele je částka 147 000 Kč stanovena jako investiční příspěvek určený na pořízení 2 ks kuchyňských linek do objektu KS.**

Hlasování

pro:	(6) Zdeněk Fejfar, Ing. Martin Jedlička, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Petr Dürr, Ing. Hana Kuprová, Ivana Trčková
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-363-43/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (11. 12. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:52:40

12. Jmenování členů a náhradníků do komise pro posouzení uchazeče o pracovní místo Sociální pracovník (bod číslo 8)

Předkladatel: Pavlína Nepovímová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:56:08

Důvodová zpráva:

Na pozici "Sociální pracovník" bylo vypsáno výběrové řízení. Předpoklady a kvalitu uchazeče o tuto pozici posoudí výběrová komise na svém zasedání dne 13.12.2023 od 13 hodin.

Diskuze zahájena v 16:56:08

K tomuto bodu se vyjádřili: Zdeněk Fejfar

V 16:57:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavlína Nepovímová") v tomto znění:

**Rada města schvaluje členy a náhradníky výběrové komise na obsazení pracovního místa "Sociální pracovník".
Předseda - Milan Paluska
Členové: Bc. Pavlína Nepovímová, Ing. Věra Růžičková, Petra Kutová, Hana Cíglarová, DiS., Náhradníci: Zdeněk Fejfar, Marcela Bahníková**

Hlasování

pro: (6) Ing. Martin Jedlička, Ing. Karel Křišťoufek, Zdeněk Fejfar, Ing. Petr Dürr, Ing. Hana Kuprová, Ivana Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-364-43/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (11. 12. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:57:33

13. Smlouva s firmou NEVAJGLUJ a.s. - o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků (bod číslo 9)

Předkladatel: Hana Pokorná

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:57:37

Důvodová zpráva:

Společnost NEVAJGLUJ a.s., Na strži 1702/65, Nusle, 14000 Praha 4, IČ: 19180632 je provozovatelem kolektivního systému, která se zabývá omezením dopadu vybraných plastových výrobků na životní prostředí („zákon o jednorázových plastech“). Tento kolektivní systém vznikl na základě dohody výrobců tabákových výrobků s filtry za účelem plnění povinností z předmětného zákona. Mezi hlavní povinnosti patří zajištění úhrad nákladů obcím na úklid s odpady tabákových výrobků s filtry (nedopalky) a omezení odhazování nedopalků v obcích mimo určené sběrné nádoby (tzv. littering).

Diskuze zahájena v 16:57:37

K tomuto bodu se vyjádřili: Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Martin Jedlička
V 17:07:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Hana Pokorná") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření smlouvy mezi městem Pečky, Masarykovo nám. 78, 289 11 Pečky, IČ: 00239607 a společností NEVAJGLUJ a.s., Na strži 1702/65, Nusle, 14000 Praha 4, IČ: 19180632 o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků.

Hlasování

pro: (3) Ing. Petr Dürr, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Hana Kuprová
proti (0)
zdržel se: (3) Ing. Martin Jedlička, Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková
nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:07:22

14. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 14)

Předkladatel: Pavlína Nepovímová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:08:45

Diskuze zahájena v 17:08:45

K tomuto bodu se vyjádřili: Zdeněk Fejfar

Rada bere materiály předložené k bodu č. 14 - Kontrola plnění usnesení na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:09:20

15. Převod vodohospodářské infrastruktury do majetku města (bod číslo 15)

Předkladatel: Zdeněk Fejfar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:09:24

Důvodová zpráva:

ZM dne 14.12.2022 schválilo v souvislosti s žádostí o dotaci na výstavbu úpravny vody prohlášení o převodu veškerého majetku ve složce pitná voda ve vlastnictví společnosti Pečecké služby s.r.o. do vlastnictví Města Pečky.

RM doporučuje ZM schválit odkoupení veškeré vodohospodářské infrastruktury od PS s.r.o. v části pitná voda i v části kanalizace za cenu stanovenou posudkem č. 059036/2023, tj. 9 400 000 Kč bez DPH, na prodej bude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti, spolu s převodem majetku budou převedeny i prostředky fondů obnovy ve výši 1 000 000 Kč. Kupní cena a náhrada za fondy bude započtena proti převodu nerozděleného zisku ve výši 16 000 000 Kč. Převod majetku a převod 1 000 000 Kč z fondů PS bude uskutečněn ke dni 31.12.2023.

Diskuze zahájena v 17:09:24

K tomuto bodu se vyjádřili: Zdeněk Fejfar

V 17:12:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Zdeněk Fejfar") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit uzavření kupní smlouvy mezi Městem Pečky a Pečeckými službami s.r.o., IČO 26143554, na převod nemovitého majetku - vodohospodářské infrastruktury do majetku města za kupní cenu určenou znaleckým posudkem ve výši 9 400 000 Kč bez DPH.

Hlasování

pro: (6) Ing. Petr Dürr, Ing. Martin Jedlička, Zdeněk Fejfar, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Hana Kuprová, Ivana Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-365-43/23

zodpovídá: Zdeněk Fejfar

termín: 20. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:12:46

16. Informace o nové právní úpravě v oblasti odměňování členů zastupitelstev (bod číslo 16)

Předkladatel: Zdeněk Fejfar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:12:50

Důvodová zpráva:

Předkládáme informace o nové právní úpravě v oblasti odměňování členů zastupitelstev.

Diskuze zahájena v 17:12:50

K tomuto bodu se vyjádřili: Zdeněk Fejfar, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Martin Jedlička, Ivana Trčková,

Ing. Hana Kuprová

V 17:15:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Zdeněk Fejfar") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města ke schválení zvýšit stávající odměny neuvolněných členů ZM o 19% s účinností od 1.1.2024.

Hlasování

pro:	(6) Ing. Martin Jedlička, Ing. Petr Dürr, Zdeněk Fejfar, Ing. Hana Kuprová, Ivana Trčková, Ing. Karel Křišťoufek
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-366-43/23

zodpovídá: Zdeněk Fejfar

termín: 25. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:15:21

Jednání ukončeno 11.12.2023 v 17:19:46

Ověřeno ověřovateli:

1) 13. 12. 2023 11:18

Ivana Trčková, v.r.

2) 13. 12. 2023 11:16

Ing. Hana Kuprová, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): Milan Paluska, v.r.

Místostarosta(ka): Zdeněk Fejfar, v.r.

Místostarosta(ka): Ing. Martin Jedlička, v.r.

Podepsaný originál
uložen na MěÚ Pečky

