



ZÁPIS ze schůze rady č. 28/2022

Město Pečky

datum: 18. 7. 2022, čas: 14:30 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (7) Mgr. Alena Švejnhová, Bc. Iveta Dvořáková, Tomáš Vodička, Šárka Horynová, Jiří Katrnoška, Jaroslav Železný, Viktorie Janáčková MSc.

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté: Mgr. Petra Čermáková

Zapisovatel/ka: Eva Strnadová

Přítomno je 7 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 18.07.2022 v 14:37:49

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Mgr. Alena Švejnhová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:38:14

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Viktorie Janáčková MSc., Bc. Iveta Dvořáková

Předsedající: Mgr. Alena Švejnhová

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 14:38:14

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Alena Švejnhová

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:45:49

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Mgr. Alena Švejnhová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:45:56

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Aktuální informace vedení města
4. Pečovatelská služba města Pečky - koncepce, rozvoj, dotace
5. Revitalizace Výrovky - souhlas se stavbou, uzavření smlouvy o právu provést stavbu
6. Darování pozemků - p. Alena Borovičková, Mělník
7. Odkoupení pozemků - LV 1545 (id. podíl ⅓)

8. Žádost o příspěvek na péči o toulavé kočky
9. Žádost Základní školy Pečky o řešení prostorové situace školy
10. Termín a program ZM dne 10.8.2022
11. Vyhlášení zjednodušeného podlimitního řízení na zhotovitele stavby "Hospodaření s dešťovou vodou - Město Pečky" a ustanovení komise
12. Vyhlášení zjednodušeného podlimitního řízení na zhotovitele stavby "Stavební úpravy a obnova interiéru Kulturního střediska Pečky - II. etapa" a ustanovení komise
13. Termínovaný vklad
14. Kontrola plnění usnesení

Diskuze zahájena v 14:45:56

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Alena Švejnhová

V 14:46:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Švejnhová") v tomto znění:

Rada města schvaluje návrh programu jednání.

Hlasování

pro: (7) Jiří Katrnoška, Mgr. Alena Švejnhová, Bc. Iveta Dvořáková, Šárka Horynová, Tomáš Vodička, Jaroslav Železný, Viktorie Janáčková MSc.
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-273-28/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (18. 7. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:47:05

3. Pečovatelská služba města Pečky - koncepce, rozvoj, dotace (bod číslo 4)

Předkladatel: Mgr. Alena Švejnhová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:47:18

Důvodová zpráva

Realizace projektu "Obnova materiálně technického zázemí Pečovatelské služby města Pečky".

Diskuze zahájena v 14:47:18

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Alena Švejnhová, Mgr. Petra Čermáková, Tomáš Vodička, Marcela Bahníková, Bc. Iveta Dvořáková

V 15:13:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Švejnhová") v tomto znění:

Rada města souhlasí s realizací projektu "Obnova materiálně technického zázemí Pečovatelské služby města Pečky" a doporučuje zastupitelstvu města schválit účelový příspěvek Pečovatelské službě města Pečky na předfinancování projektu.

Hlasování

pro: (7) Tomáš Vodička, Mgr. Alena Švejnhová, Jiří Katrnoška, Šárka Horynová, Jaroslav Železný, Viktorie Janáčková MSc., Bc. Iveta Dvořáková

proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-274-28/22

zodpovídá: Mgr. Alena Švejnhová

termín: 31. 8. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:17:00

4. Aktuální informace vedení města (bod číslo 3)

Předkladatel: Mgr. Alena Švejnhová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:17:09

Důvodová zpráva

starostka města

- informace o opravě místní komunikace za hřbitovem v srpnu 2022 firmou Swietelsky
- informace o přípravě konkurzu na ředitele/ku ZUŠ Pečky
- vyhlášené předběžné termíny IROP, OPŽP - Připravované projekty k podání - Úprava vody, ČOV, škola, předpolí ZUŠ, park pod vodojemem, cyklostezka a chodník Milčická, Mlýnský náhon, Bačov, zatáčka u spořitelny a příprava VŘ na zpracovatele projektů IROP

místostarostka města

- informace z jednání kontrolního dne 14. 7. 2022 v parku za účasti společnosti Land05 a JIB, dvě louky nebyly převzaty z důvodu zaplevelení, dojde k posekání zabezpečení postřikem proti plevelu a nové založení luk, další kontrola na podzim, včetně kontroly uschlých stromů a určení náhradní výsadby

Šárka Horynová

- žádost o prověření možnosti zajištění mobilního očkovacího místa v Pečkách /Covid19/

Viktorie Janáčková

- informace o potřebě zajištění pochůzkové služby MP v nočních hodinách

Tomáš Vodička

- informace o omezení provozu v ulici Lobňanská vlivem stavby VPK Suchý
- obnova zeleně - kontrola stromů, nový výsev trávniku
- informace o termínu předání staveniště a zahájení prací dne 10.8.2022 v ulici V Kaštánkách
- informace o instalaci nových kolostavů ve městě
- informace o přípravě podkladů pro zpracování studie Tř. 5. května -rekonstrukce
- informace o umístění laviček a odpadkového koše pod restaurací Western

Jiří Katrnoška

- informace o požadavku umístění lavičky na cyklostezce z Peček do Velkých Chvalovic

Jaroslav Železný

- požadavek na odplevelení cest na místním hřbitově

Diskuze zahájena v 15:17:09

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Alena Švejnhová, Jiří Katrnoška, Tomáš Vodička, Šárka Horynová, Jaroslav Železný

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Aktuální informace vedení města na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:00:16

5. Revitalizace Výrovky - souhlas se stavbou, uzavření smlouvy o právu provést stavbu (bod číslo 5)

Předkladatel: Jana Zindrová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:00:24

Důvodová zpráva

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. pro objednatele Dobrovolný svazek obcí Pečecký region v současné době projednává podklady pro vydání územního rozhodnutí o umístění stavby ve veřejném zájmu "Revitalizace Výrovky ř. km 4,390 - 10,70" spočívající v přírodě blízké revitalizaci uvedeného úseku vodního toku Výrovka a jeho nivy, zlepšení charakteru vodního toku a okolní krajiny a posílení protopovodňové ochrany přilehlých obcí. Jedná se o projekt dlouhodobého charakteru iniciovaný a podporovaný všemi dotčenými obcemi v zájmovém území. Město Pečky jako vlastník dotčených pozemků výstavbou by mělo udělit souhlas s umístěním stavby. Pro realizaci akce je též zapotřebí uzavřít smlouvu o právu provést stavbu mezi městem pečky a Povodím Labe s.p.

Diskuze zahájena v 16:00:24

K tomuto bodu se vyjádřili: Tomáš Vodička, Mgr. Alena Švejnhová

V 16:02:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Zindrová") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření smlouvy mezi městem Pečky a Povodím Labe s.p., IČO: 70890005 o právu provést stavbu "Revitalizace Výrovky ř.km 4,390 - 10,700".

Hlasování

pro: (7) Mgr. Alena Švejnhová, Tomáš Vodička, Viktorie Janáčková MSc., Jiří Katrnoška, Šárka Horynová, Jaroslav Železný, Bc. Iveta Dvořáková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-275-28/22

zodpovídá: Jana Zindrová

termín: 22. 7. 2022

V 16:03:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jana Zindrová") v tomto znění:

Rada města uděluje souhlas pro stavbu "Revitalizace Výrovky ř.km 4,390 - 10,700" a souhlasí:

- s umístěním stavby na dotčených pozemcích
- s vydáním územního a stavebního povolení pro stavbu "Revitalizace Výrovky ř. km 4,390 - 10,7"
- se vstupem na dotčené pozemky za účelem přípravy a realizace citované stavby

Hlasování

pro: (7) Mgr. Alena Švejnhová, Viktorie Janáčková MSc., Tomáš Vodička, Jiří Katrnoška, Jaroslav Železný, Šárka Horynová, Bc. Iveta Dvořáková
proti (0)

zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-276-28/22

zodpovídá: Jana Zindrová

termín: 22. 7. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:03:27

6. Darování pozemků - p. Alena Borovičková, Mělník (bod číslo 6)

Předkladatel: Jana Najbrtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:03:35

Důvodová zpráva

Pozemkové úpravy

Diskuze zahájena v 16:03:35

K tomuto bodu se vyjádřili: Tomáš Vodička, Viktorie Janáčková MSc., Jiří Katrnoška

V 16:05:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Najbrtová") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit darování pozemků od paní
XXa to:
č.. parc. 2227/7 (14 m²) - neplodná půda, ost. plocha - id. podíl ve výši 1/8 vůči celku (LV
1880) v obci a k.ú. Pečky
č. parc. 308/39 (39 m²) - silnice, ost. plocha
č. parc. 308/53 (371 m²) - silnice, ost. plocha
č. parc. 308/54 (28 m²) - silnice, ost. plochaid. podíl ve výši 1/10 vůči celku (LV
1946) v obci a k.ú. Pečky
č. parc. 2244/2 (55 m²) - ost. komunikace, ost. plocha id. podíl ve výši 1/10 vůči celku
(LV 2153) v obci k.ú. Pečky
Město uhradí poplatek spojený s převodem u K.Ú. v Kolíně a zajistí sepsání darovací
smlouvy.

Hlasování

pro: (7) Mgr. Alena Švejnhová, Jaroslav Železný, Viktorie Janáčková MSc., Šárka Horynová, Tomáš Vodička, Jiří Katrnoška, Bc. Iveta Dvořáková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-277-28/22

zodpovídá: Jana Najbrtová

termín: 30. 9. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:05:38

7. Odkoupení pozemků - LV 1545 (id. podíl 1/8) (bod číslo 7)

Předkladatel: Jana Najbrtová

odchycené v k.ú. Pečky a k.ú. Velké Chvalovice a uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotace.

Hlasování

pro: (7) Mgr. Alena Švejnhová, Šárka Horynová, Jiří Katrnoška, Viktorie Janáčková MSc., Jaroslav Železný, Bc. Iveta Dvořáková, Tomáš Vodička
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-279-28/22

zodpovídá: Mgr. Alena Švejnhová

termín: 1. 8. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:29:57

9. Žádost Základní školy Pečky o řešení prostorové situace školy (bod číslo 9)

Předkladatel: Mgr. Alena Švejnhová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:30:17

Důvodová zpráva

Základní škola Pečky, Tř. Jana Švermy 342, Pečky žádá RM o řešení prostorové situace školy vzhledem k dlouhodobému nárůstu počtu žáků a tedy i tříd v základní škole. Nárůst žáků je stav trvalý a není pravděpodobné, že by se tato tendence v nejbližší době výrazněji změnila. V současné době je 763 žáků, rejstříková kapacita školy je stanovena na 720 žáků. Základní škola Pečky žádá o zvážení požadavku školy a zahájení přípravných projektových prací.

Diskuze zahájena v 16:30:17

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Alena Švejnhová

Rada bere materiály předložené k bodu č. 9 - Žádost Základní školy Pečky o řešení prostorové situace školy na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:33:58

10. Termín a program ZM dne 10.8.2022 (bod číslo 10)

Předkladatel: Mgr. Alena Švejnhová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:35:09

Důvodová zpráva

Projednání termínu a programu zasedání ZM dne 10.8.2022 od 17.30 hodin v Kulturním středisku Pečky.

Diskuze zahájena v 16:35:09

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Alena Švejnhová, Bc. Iveta Dvořáková, Jiří Katrnoška, Tomáš Vodička

V 16:40:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Švejnhová") v tomto znění:

Rada města schvaluje termín a program zasedání ZM dne 10.8.2022 od 17.30 hodin v

Hlasování

pro: (7) Tomáš Vodička, Viktorie Janáčková MSc., Šárka Horynová, Jaroslav Železný, Mgr. Alena Švejnhová, Bc. Iveta Dvořáková, Jiří Katrnoška
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-280-28/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (18. 7. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:40:11

11. Vyhlášení zjednodušeného podlimitního řízení na zhotovitele stavby "Hospodaření s dešťovou vodou - Město Pečky" a ustanovení komise (bod číslo 11)

Předkladatel: Tomáš Vodička

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:40:16

Důvodová zpráva

Vyhlášení zjednodušeného podlimitního zadávacího řízení na zhotovitele stavby "Hospodaření s dešťovou vodou - Město Pečky" dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Toto zadávací řízení se týká vybraných budov v majetku města Pečky - kulturní středisko čp. 255 Tr. Jana Švermy, areál Pečeckých služeb čp. 346 Hellichova, dům s pečovatelskou službou čp. 1042 Chvalovická.

Složení hodnotící komise:

členové: Tomáš Vodička - člen RaZM, Ing. Věra Růžicková - vedoucí odboru SMM a BH, Ing. Adam Brant - jednatel společnosti Služby města Pečky s.r.o.

náhradníci: Mgr. Alena Švejnhová - starostka, Petra Kutová - investiční technik, Ing. Pavel Krejčí - vedoucí odboru sportu a volného času

Vazba na rozpočet: ř. 82, odd., § 3639 opatření pro kumulaci a zasakování dešťové vody - realizace (5 065 000 Kč) - Rozpočtu 2022 schváleného ZM Pečky dne 08.12.2021 usnesením UZ-39-5/21.

Diskuze zahájena v 16:40:16

K tomuto bodu se vyjádřili: Tomáš Vodička, Mgr. Alena Švejnhová

V 16:41:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Vodička") v tomto znění:

Rada města schvaluje vyhlášení zjednodušeného podlimitního zadávacího řízení na zhotovitele stavby "Hospodaření s dešťovou vodou - Město Pečky" (budovy: kulturní středisko čp. 255 Tr. Jana Švermy, areál Pečeckých služeb čp. 346 Hellichova, dům s pečovatelskou službou čp. 1042 Chvalovická) dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení komise ve složení: členové: Tomáš Vodička - člen RaZM, Ing. Věra Růžicková - vedoucí odboru SMM a BH, Ing. Adam Brant - jednatel společnosti Služby města Pečky s.r.o. náhradníci: Mgr. Alena Švejnhová - starostka, Petra Kutová - investiční technik, Ing. Pavel Krejčí - vedoucí odboru sportu a volného času

Hlasování

pro: (7) Tomáš Vodička, Viktorie Janáčková MSc., Jiří Katrnoška, Šárka Horynová, Mgr. Alena Švejnhová,
Jaroslav Železný, Bc. Iveta Dvořáková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-281-28/22

zodpovídá: Michala Dekiská

termín: 25. 7. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:41:58

12. Vyhlášení zjednodušeného podlimitního řízení na zhotovitele stavby "Stavební úpravy a obnova interiéru Kulturního střediska Pečky - II. etapa" a ustanovení komise (bod číslo 12)

Předkladatel: Bc. Iveta Dvořáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:42:05

Důvodová zpráva

Vyhlášení zjednodušeného podlimitního zadávacího řízení na zhotovitele stavby "Stavební úpravy a obnova interiéru Kulturního střediska Pečky - II. etapa" dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Složení hodnotící komise:

členové: Bc. Iveta Dvořáková - místostarostka, Ing. Věra Růžicková - vedoucí odboru SMM a BH, Lukáš Hanzelín - ředitel Kulturního střediska města Pečky

náhradníci: Mgr. Alena Švejnhová - starostka, Petra Kutová - investiční technik, Ing. Pavel Krejčí - vedoucí odboru sportu a volného času

Vazba na rozpočet: ř. 72, odd., § 3392 rekonstrukce interiéru Kult.střediska 1. patro (10 mil. Kč) -

Rozpočtu 2022 schváleného ZM Pečky dne 08.12.2021 usnesením UZ-39-5/21 - navýšení není vyžadováno. Financování nad částku schválenou pro rok 2022 navrhnout ke schválení ZM a zahrnout do rozpočtu na rok 2023.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Rada města trvá, v bodě 3.3. Technická kvalifikace zadávací dokumentace, oddíl B Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vedoucích pracovníků dodavatele, kteří se budou podílet na realizaci zakázky, pouze na doložení kvalifikace hlavního stavbyvedoucího.

Diskuze zahájena v 16:42:05

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Alena Švejnhová, Bc. Iveta Dvořáková, Tomáš Vodička

V 17:06:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iveta Dvořáková") v tomto znění:

Rada města schvaluje vyhlášení zjednodušeného podlimitního zadávacího řízení na zhotovitele stavby "Stavební úpravy a obnova interiéru Kulturního střediska Pečky - II. etapa" dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení komise ve složení:

členové: Bc. Iveta Dvořáková - místostarostka, Ing. Věra Růžicková - vedoucí odboru SMM a BH, Lukáš Hanzelín - ředitel Kulturního střediska města Pečky

**náhradníci: Mgr. Alena Švejnhová - starostka, Petra Kutová - investiční technik,
Ing. Pavel Krejčí - vedoucí odboru sportu a volného času**

Hlasování

pro: (7) Viktorie Janáčková MSc., Jaroslav Železný, Šárka Horynová, Tomáš Vodička, Jiří Katrnoška, Mgr. Alena Švejnhová, Bc. Iveta Dvořáková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-282-28/22

zodpovídá: Michala Dekiská

termín: 25. 7. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:06:34

13. Termínovaný vklad (bod číslo 13)

Předkladatel: Marcela Bahníková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:07:08

Důvodová zpráva

Založení termínovaného vkladu ve výši 41 mil. Kč dle aktuálních podmínek.

Diskuze zahájena v 17:07:08

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Alena Švejnhová, Viktorie Janáčková MSc.

V 17:07:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marcela Bahníková") v tomto znění:

**Rada města schvaluje založení termínovaného vkladu ve výši 41 000 000 Kč u
Raiffeisenbank na 2 týdny s úrokovou sazbou 6,30 % p.a.**

Hlasování

pro: (7) Šárka Horynová, Mgr. Alena Švejnhová, Jaroslav Železný, Bc. Iveta Dvořáková, Viktorie Janáčková MSc., Tomáš Vodička, Jiří Katrnoška
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-283-28/22

zodpovídá: Marcela Bahníková

termín: 22. 7. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:07:54

14. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 14)

Předkladatel: Mgr. Alena Švejnhová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:08:02

Diskuze zahájena v 17:08:02

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Alena Švejnhová, Tomáš Vodička

Rada bere materiály předložené k bodu č. 14 - *Kontrola plnění usnesení* na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:11:18

Jednání ukončeno 18.07.2022 v 17:12:41



Ověřeno ověřovateli:

1) 20. 7. 2022 12:41 **Bc. Iveta Dvořáková**

2) 20. 7. 2022 08:03 **Viktorie Janáčková MSc.**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):

Podepsaný originál
uložen na MěÚ Pečky