



ZÁPIS ze schůze rady č. 1/2025

Město Pečky

datum: 6. 1. 2025, čas: 15:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (7) Milan Paluska, Zdeněk Fejfar, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Petr Dürr, Ing. Martin Jedlička, Ing. Hana Kuprová, Ivana Trčková
Omluveni: (0)
Nepřítomni: (0)
Hosté: Ing. Adam Brant
Zapisovatel/ka: Eva Strnadová

Přítomno je 7 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 06.01.2025 v 15:16:52

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:16:57

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Martin Jedlička

Předsedající: Milan Paluska

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 15:16:57

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:18:01

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:18:06

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Aktuální informace vedení města
4. Ukončení „Smlouvy o nájmu věci nemovitě“ s firmou DPT, s.r.o. Nymburk
5. Nájemné za vodohospodářský majetek 2025
6. Platové výměry ředitelů PO
7. Valná hromada Pečeckých služeb, s.r.o.
8. Kontrola plnění usnesení
9. Diskuse, různé
10. Úkoly vyplývající z jednání rady města

Diskuze zahájena v 15:18:06

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

V 15:18:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města schvaluje návrh programu jednání.

Hlasování

pro: (7) Zdeněk Fejfar, Ing. Martin Jedlička, Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Petr Dürr, Ing. Hana Kuprová, Ivana Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-1-1/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (6. 1. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:18:47

3. Aktuální informace vedení města (bod číslo 3)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:18:51

Důvodová zpráva:

- aktualizovaná informace o termínech zasedání ZM v roce 2025: 26.2., 23.4., 26.4. - slavnostní zasedání ZM (100 let povýšení Peček na město), 25.6., 17.9., 12.11., 17.12.2025

starosta města

- informace o zimní stavební přestávce akce "Rekonstrukce místních komunikací a vodovodní řad v části Bačov v Pečkách – 1. a 2. etapa"
- informace o výměně svítidel VO
- informace o odstranění vad a nedodělků akce "Oplocení MŠ MAŠINKA na ul. Tř. Jana Švermy č.p. 825, Pečky – I. etapa"
- informace o havárii elektro ve školní jídelně - od 6.1.2025 opět školní jídelna v provozu
- informace o zahájení provozu 3 dobýjecích míst na parkovišti u nádraží
- informace o zhodnocení kulturní akce - slavnostní zakončení roku 2024 ohňostrojem
- informace o schůzce se statikem na revitalizaci vodojemu v Pečkách

Diskuze zahájena v 15:18:51

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ivana Trčková, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Hana Kuprová, Ing. Petr Dürr, Zdeněk Fejfar

Rada bere informace k bodu č. 3 - Aktuální informace vedení města na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:41:35

4. Ukončení „Smlouvy o nájmu věci nemovité“ s firmou DPT, s.r.o. Nymburk (bod číslo 4)

Předkladatel: Jana Najbrtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:41:39

Důvodová zpráva:

Navrhujeme ukončit „Smlouvu o nájmu věci nemovité č. NVN0301/012014, čj.:980/2014“ vč. Dodatku č.1 ze dne 24.1. 2020“. Předmětem pronájmu je část plochy ochozu vodárenské věže (cca 2 m²). Výpovědní lhůta činí 12 měsíců. Nájemce hradí ročně 10.000,- Kč + 1.000,- Kč (paušální částka za odebranou el. energií). Skutečná spotřeba el. energie za rok činí 12,3 kwh tzn. 249,81 Kč.

Diskuze zahájena v 15:41:39

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Zdeněk Fejfar, Ing. Hana Kuprová, Ing. Martin Jedlička

V 15:46:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Najbrtová") v tomto znění:

Rada města schvaluje ukončení „Smlouvy o nájmu věci nemovité č. NVN0301/012014, čj.:980/2014“ vč. Dodatku č.1 ze dne 24.1. 2020“. Smlouva bude ukončena ve výpovědní lhůtě, která činí 12 měsíců tzn. k 31.1. 2026. Nájemné za leden 2026 bude uhrazeno poměrnou částí (tzn. 916,70 Kč+DPH).

Hlasování

pro: (7) Ing. Martin Jedlička, Ing. Petr Dürr, Ing. Hana Kuprová, Ivana Trčková, Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Zdeněk Fejfar
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-2-1/25

zodpovídá: Jana Najbrtová
termín: 31. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:46:18

5. Nájemné za vodohospodářský majetek 2025 (bod číslo 5)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:46:22

Důvodová zpráva:

Na základě smlouvy se při změně ceny stočného stanoví cena za pronájem vodohospodářského majetku následujícím způsobem:

nájemné předchozího roku + (změna ceny stočného x množství odpadních vod za posledních 12 měsíců x 0,25).

Cena stočného bude v roce 2025 o 7,90 Kč nižší než v roce 2024, roční nájemné se sníží o cca 540 tis. Kč.

Diskuze zahájena v 15:46:22

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková, Ing. Martin Jedlička, Zdeněk Fejfar

V 16:03:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města souhlasí se stanovením nájemného pro rok 2025 za vodohospodářský majetek uvedený ve smlouvě o nájmu mezi Městem Pečky a Pečeckými službami s.r.o. ze dne 15.12.2010 takto :

roční nájemné pro rok 2025 činí 1 843 260 Kč + DPH.

Hlasování

pro: (7) Zdeněk Fejfar, Ing. Hana Kuprová, Ing. Petr Dürr, Ing. Karel Křišťoufek, Milan Paluska, Ing. Martin Jedlička, Ivana Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-3-1/25

zodpovídá: Milan Paluska

termín: 6. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:03:25

6. Valná hromada Pečeckých služeb, s.r.o. (bod číslo 7)

Předkladatel: Adam Brant

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:04:17

Důvodová zpráva:

Valná hromada Pečeckých služeb, s.r.o.

Diskuze zahájena v 16:04:17

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Adam Brant, Milan Paluska, Ivana Trčková, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Martin Jedlička

Rada bere informace k bodu č. 7 - Valná hromada Pečeckých služeb, s.r.o. na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:16:22

7. Platové výměry ředitelů PO (bod číslo 6)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:16:27

Důvodová zpráva:

Nariadením vlády č. 466/2024 Sb. se mění platové tarify s účinností od 1.1.2025 (zvýšení dle jednotlivých tabulek o 1 400 - 3 500 Kč).

Platové výměry ředitelů/ředitelky příspěvkových organizací města na základě Nařízení vlády č. 466/2024 Sb. budou předloženy ke schválení na příštím zasedání RM dne 13.1.2025.

Diskuze zahájena v 16:16:27

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Zdeněk Fejfar, Ing. Petr Dürr, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Hana Kuprová, Ivana Trčková

Rada bere informace k bodu č. 6 - Platové výměry ředitelů PO na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:07:43

8. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 8)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:07:51

Diskuze zahájena v 17:07:51

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Pavlína Nepovímová

Rada bere informace k bodu č. 8 - Kontrola plnění usnesení na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:08:43

9. Diskuse, různé (bod číslo 9)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:08:51

Diskuze zahájena v 17:08:51

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ivana Trčková

Rada bere informace k bodu č. 9 - Diskuse, různé na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:12:34

10. Úkoly vyplývající z jednání rady města (bod číslo 10)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:12:38

Diskuze zahájena v 17:12:38

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Hana Kuprová, Ing. Karel Křišťoufek, Zdeněk Fejfar

V 17:15:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města ukládá 2. místostarostovi Ing. M. Jedličkovi jednat se společností ČEZ Distribuce, a.s. ve věci zřízení nového odběrného místa pro pořádání kulturních akcí.

Hlasování

pro: (7) Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Martin Jedlička, Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková, Ing. Petr Dürr, Ing. Hana Kuprová, Milan Paluska

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-4-1/25

zodpovídá: Ing. Martin Jedlička

termín: 31. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:16:04

Jednání ukončeno 06.01.2025 v 17:16:22

Ověřeno ověřovateli:

1) 7. 1. 2025 10:46

Ing. Martin Jedlička, v.r.

2) 7. 1. 2025 17:13

Ing. Karel Křišťoufek, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Milan Paluska, v.r.**

Místostarosta(ka): **Zdeněk Fejfar, v.r.**

Místostarosta(ka): **Ing. Martin Jedlička, v.r.**

Podepsaný originál
uložen na MěÚ Pečky