



ZÁPIS ze schůze rady č. 14/2023

Město Pečky

datum: 24. 4. 2023, čas: 15:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (7) Zdeněk Fejfar, Milan Paluska, Ing. Martin Jedlička, Ing. Petr Dürr, Ivana Trčková, Ing. Hana Kuprová, Ing. Karel Křišťoufek

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté: Ing. Adam Brant

Zapisovatel/ka: Eva Strnadová

Přítomno je 7 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 24.04.2023 v 15:07:43

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:08:38

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Martin Jedlička, Zdeněk Fejfar

Předsedající: Milan Paluska

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 15:08:38

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:09:37

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:09:42

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

2. Schválení programu jednání

3. Aktuální informace vedení města

4. Dražba pozemku č. parc. 213/12 (4.366 m²-orná půda) - id.podíl ve výši ¼ vůči celku v obci a k.ú. Dobřichov

5. Účetní závěrka 2022 - projednání

6. Přidělení bytu ve Velkých Chvalovicích, ul. Pečecká č.p. 176

7. Přidělení bytu v Pečkách, ul. Tř. 5. května 218
8. Valná hromada Pečeckých služeb, s.r.o.
9. Kontrola plnění usnesení

Diskuze zahájena v 15:09:42

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

V 15:12:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města schvaluje návrh programu jednání.

Hlasování

pro: (7) Ing. Hana Kuprová, Ivana Trčková, Ing. Petr Dürr, Ing. Martin Jedlička, Zdeněk Fejfar, Ing. Karel Křišťoufek, Milan Paluska
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-136-14/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (24. 4. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:12:31

3. Aktuální informace vedení města (bod číslo 3)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:12:35

Důvodová zpráva

starosta města

- informace o termínu RM dne 3.5.2023 /středa/ od 15.00 hodin - důvodem jsou Státní svátky v pondělí 1.5., 8.5.2023
- informace o kontrolních dnech na stavbách - Kulturní středisko, ČOV, Úpravna vody
- informace o schůzce s Ing. Bartákem - pozemky pod obchvatem
- informace o schůzce s ředitelkou Pečovatelské služby města Pečky - VŘ na nákup elektrovozů
- informace o schůzce s Ing. Brantem, starostkou obce Tatce - připojení na vodovodní přivaděč, obec Tatce bude mít svůj vodojem
- informace o schůzce s obcí Ratenice a Dobřichov - řešení zabezpečení umístění dřevěné lávky přes Výrovku
- informace o podané výpovědi architektem města

Ing. Martin Jedlička

- informace o hasičském cvičení na městské vodárně, monitoring celého obvodového pláště
- informace o schůzce s p. Vavřichem - vybudování garáží a parkovacích míst pro osobní automobily v lokalitě za plánovaným OC Billa

tajemnice

- informace o schůzce s odborníkem na stavební právo ve věci pomoci při vyřizování stavební agendy z důvodu dlouhodobé nemoci úředníků

Ing. Karel Křišťoufek

- informace o realizaci plotu u Mateřské školy Mašinka Pečky

Diskuze zahájena v 15:12:35

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Martin Jedlička, Zdeněk Fejfar

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:48:13

4. Dražba pozemku č. parc. 213/12 (4.366 m²-orná půda) - id.podíl ve výši 1/4 vůči celku v obci a k.ú. Dobřichov (bod číslo 4)

Předkladatel: Jana Najbrtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:48:17

Důvodová zpráva

Doporučujeme zúčastnit se dražby pozemku. Nejnižší podání se stanovuje na 17.333,- Kč. Výše jistoty je stanovena na 5.000,-Kč. Ideální polovinu pozemku vlastníXXXXXXXXXXXXXX

Diskuze zahájena v 15:48:17

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Martin Jedlička

V 16:00:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Najbrtová") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit účast na dražbě pozemku č. parc. 213/12 (4.366 m²-orná půda) - id. podíl ve výši 1/4 vůči celku v obci a k.ú. Dobřichov-lokalita za ČOV. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města dražit a vydražit pozemek za cenu v maximální výši: 60.000,-Kč tzn. 54,97 Kč/m².

Hlasování

pro: (6) Ing. Petr Dürr, Ing. Hana Kuprová, Ing. Martin Jedlička, Milan Paluska, Ivana Trčková, Zdeněk Fejfar
proti (0)
zdržel se: (1) Ing. Karel Křišťoufek
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-137-14/23

zodpovídá: Jana Najbrtová

termín: 30. 9. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:00:35

5. Účetní závěrka 2022 - projednání (bod číslo 5)

Předkladatel: Marcela Bahníková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:00:41

Důvodová zpráva

Účetní závěrku schvaluje zastupitelstvo města nejpozději do 30.6. následujícího roku. Dle Směrnice 2/2014 předkládá vedoucí Ekonomicko - správního odboru do 30.4. podklady k účetní závěrce radě města, poté je projedná FV a předloží zprávu zastupitelstvu města. V příloze předkládám účetní výkazy sestavené k 31.12.2022, rozbor a zprávu o přezkoumání hospodaření, inventarizační zpráva bude k nahlédnutí na jednání rady města.

Rada města projednala v souladu se Směrnicí č. 2/2014 účetní závěrku města sestavenou k 31.12.2022.

Diskuze zahájena v 16:00:41

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Martin Jedlička, Zdeněk Fejfar

Rada bere materiály předložené k bodu č. 5 - Účetní závěrka 2022 - projednání na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:09:22

6. Přidělení bytu ve Velkých Chvalovicích, ul. Pečecká č.p. 176 (bod číslo 6)

Předkladatel: Martina Hrázská

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:09:29

Důvodová zpráva

Ze seznamu podaných žádostí o přidělení bytu, byla na jednání bytové komise dne 17.4.2023 na byt č. 6, Chráněné byty Velké Chvalovice, Pečecká č.p. 176, vybrána paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXX, Pečky.

Diskuze zahájena v 16:09:29

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

V 16:10:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martina Hrázská") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 6, Chráněné byty Velké Chvalovice, Pečecká č.p. 176, mezi městem Pečky a paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXX, Pečky na dobu určitou do 31.12.2023.

Hlasování

pro: (7) Ing. Martin Jedlička, Zdeněk Fejfar, Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Petr Dürr, Ing. Hana Kuprová, Ivana Trčková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-138-14/23

zodpovídá: Martina Hrázská

termín: 8. 5. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:10:30

7. Přidělení bytu v Pečkách, ul. Tř. 5. května 218 (bod číslo 7)

Předkladatel: Martina Hrázská

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:10:35

Důvodová zpráva

Ze seznamu podaných žádostí o přidělení bytu, byla na jednání bytové komise dne 17.4.2023 na byt č. 4, Tř. 5. května č.p. 218, Pečky, vybrána paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXX, Pečky. Výše nájmu byla stanovena na 5.258,- Kč, před uzavřením nájemní smlouvy bude složena jistota ve výši dvou nájmu.

Diskuze zahájena v 16:10:35

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

V 16:11:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martina Hrázská") v tomto znění:

**Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 4, Trž. 5. května 218, Pečky, mezi městem Pečky a paní
XX, Pečky, na dobu určitou do
31.12.2023.**

Hlasování

pro: (7) Ing. Martin Jedlička, Ing. Hana Kuprová, Zdeněk Fejfar, Ing. Petr Dürr, Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-139-14/23

zodpovídá: Martina Hrázská

termín: 8. 5. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:11:36

8. Valná hromada Pečeckých služeb, s.r.o. (bod číslo 8)

Předkladatel: Adam Brant

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:12:14

Důvodová zpráva

Valná hromada Pečeckých služeb, s.r.o.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Valná hromada Pečeckých služeb, s.r.o.

Diskuze zahájena v 16:12:14

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Adam Brant, Ing. Karel Křišťoufek

Rada bere materiály předložené k bodu č. 8 - Valná hromada Pečeckých služeb, s.r.o. na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:26:33

9. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 9)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:26:38

Diskuze zahájena v 16:26:38

K tomuto bodu se vyjádřili: Pavlína Nepovímová, Milan Paluska

Rada bere materiály předložené k bodu č. 9 - Kontrola plnění usnesení na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:36:07

Jednání ukončeno 24.04.2023 v 16:41:17

Ověřeno ověřovateli:

1) 25. 4. 2023 15:36 **Ing. Martin Jedlička**

2) 26. 4. 2023 14:51 **Zdeněk Fejfar**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):

Podepsaný originál
uložen na MěÚ Pečky