



ZÁPIS ze schůze rady č. 25/2025

Město Pečky

datum: 30. 6. 2025, čas: 15:00 - anonymizovaná verze zápisu

Úvodní prezence:

Přítomni: (4) Ing. Martin Jedlička, Ing. Karel Křišťoufek, Milan Paluska, Ivana Trčková
Omluveni: (2) Zdeněk Fejfar, Ing. Hana Kuprová
Nepřítomni: (1) Ing. Petr Dürr
Další přítomní a hosté:
Zapisovatel/ka: Eva Strnadová

Přítomno je 4 z 7 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 30.06.2025 v 15:03:33

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:03:40

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ivana Trčková, Ing. Karel Křišťoufek

Předsedající: Milan Paluska

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 15:03:40

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:04:23

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:04:31

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Aktuální informace vedení města
4. Zveřejnění záměru na pronájem pozemku č. parc. 2169/13 v k.ú. Pečky
5. Žádost o zkrácení výpovědní lhůty
6. Aktualizace Komise pro otázky sociální, zdravotní a bytové
7. Žádost o dotaci (dar) - OMS Nymburk
8. Žádosti o finanční příspěvek - dar
9. Kontrola plnění usnesení
10. Diskuse, různé
11. Úkoly vyplývající z jednání rady města

Diskuze zahájena v 15:04:31

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

V 15:05:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města schvaluje návrh programu jednání.

s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 12 - Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 3 v čp. 139 ul. P. Bezruče, Pečky - na měsíc červenec 2025

Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-229-25/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (30. 6. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:05:36

3. Aktuální informace vedení města (bod číslo 3)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:05:41

Důvodová zpráva:

starosta města

- informace o ukončení stavebních prací zhotovení vstupního portálu smuteční síně na hřbitově v Pečkách

- informace o zahájení stavebních prací, bourací práce - tribuna AFK Pečky

- informace o dalším postupu stavebních prací akce "Dobudování stezky pro pěší a cyklisty v ul. Milčická ve Velkých Chvalovicích"

- informace o zahájení stavebních prací akce "Pečky - rekonstrukce ul. Prokopa Holého a Letohradská - BD ul. Letohradská - etapa A" - vytýčení sítí, objednávka kanálových vpustí

- informace o postupu stavebních prací akce "Rekonstrukce ordinace a zázemí lékařů ve zdravotním středisku"

- informace o poděkování studentovi ZUŠ J. Kubíčkově za přípravu loga ke 100. výročí povýšení na město

- informace o poděkování žákům ZŠ, ZUŠ, ZŠ příspěvkové organizaci za školní výsledky ve školním roce 2024/2025

tajemnice

- informace o průběhu výběrového řízení na obsazení volných pracovních pozic na odbor investic a rozvoje

Diskuze zahájena v 15:05:41

K tomuto bodu se vyjádřili: Ivana Trčková, Ing. Karel Křišťoufek, Pavlína Nepovímová, Milan Paluska

V 15:21:42 přišel Ing. Petr Dürr, přítomno 5 z 7 radních.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (5) Ing. Martin Jedlička, Ing. Karel Křišťoufek, Milan Paluska, Ivana Trčková, Ing. Petr Dürr

Omluveni: (2) Zdeněk Fejfar, Ing. Hana Kuprová

Nepřítomni: (0)

Rada bere informace k bodu č. 3 - Aktuální informace vedení města na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:29:10

4. Zveřejnění záměru na pronájem pozemku č. parc. 2169/13 v k.ú. Pečky (bod číslo 4)

Předkladatel: Jana Najbrtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:29:16

Důvodová zpráva:

Dne 26.5. 2025 rozhodla RM svým usnesením UR-186-20/25 zveřejnit záměr na pronájem pozemku u ČOV (zahrádky). Na podmínky záměru reagovaly za zahrádkáře-p. Burešová a p. Bartáková. Přikládáme jejich písemné vyjádření a navrhuje zveřejnit záměr znovu za nižších cenových podmínek, tzn. pozemek č. parc. 2169/13 v k.ú. Pečky o výměře 190 m² budeme pronajímat za nabídnutou cenu 3,- Kč/m²/rok tzn. celkem 570,- Kč/rok.

Za pozemek stejné kultury hradí město vlastníkovi p. Železnému od roku 2020 celkem 15,- Kč/m²/rok (č. parc. 2169/19 - areál ČOV).

Diskuze zahájena v 15:29:16

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Martin Jedlička, Ivana Trčková, Ing. Karel Křišťoufek

V 15:37:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Najbrtová") v tomto znění:

Rada města schvaluje zveřejnit záměr na pronájem pozemku č. parc.2169/13 (190 m²) - orná půda - v obci a k.ú. Pečky za těchto podmínek:

- **pozemek je nabízen k pronájmu za účelem zahrádkářské činnosti**
- **pronajímatel zajistí sepsání nájemní smlouvy**
- **nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce**
- **výše nájemného je stanovena na 3,- Kč/m²/rok tzn. celkem 570,- Kč/rok**
- **nájemné bude hrazeno 1x ročně vždy k 31.3.**

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-230-25/25

zodpovídá: Jana Najbrtová

termín: 30. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:37:34

5. Žádost o zkrácení výpovědní lhůty (bod číslo 5)

Předkladatel: Blanka Svatoňková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:37:41

Důvodová zpráva:

Dne 23.6.2025 zažádala paní Čechová Soňa dcera paní [REDAKCE] o ukončení smlouvy o nájmu bytu bez výpovědní lhůty 3 měsíců k 30.6.2025. Paní [REDAKCE] ze závažných zdravotních důvodů byt neužívá, byla umístěna do centra pro seniory Clementas Mlékovice s 24 hodinovou péčí od června 2024.

Diskuze zahájena v 15:37:41

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

V 15:40:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Blanka Svatoňková") v tomto znění:

Rada města schvaluje ukončení smlouvy o nájmu bytu na byt.č. 24 mezi městem Pečky a paní [REDAKCE] k 30.6.2025.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-231-25/25

zodpovídá: Blanka Svatoňková
termín: 14. 7. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:40:47

6. Aktualizace Komise pro otázky sociální, zdravotní a bytové (bod číslo 6)

Předkladatel: Pavlína Nepovímová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:40:52

Důvodová zpráva:

Navýšení počtu členů Komise pro otázky sociální, zdravotní a bytové o jednu členku.

Diskuze zahájena v 15:40:52

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Martin Jedlička

V 15:42:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavlína Nepovímová") v tomto znění:

Rada města schvaluje novou členku Komise pro otázky sociální, zdravotní a bytového paní Blanku Svatoňkovou - referentku Odboru správy majetku města a bytového hospodářství.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-232-25/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (30. 6. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:42:26

7. Žádost o dotaci (dar) - OMS Nymburk (bod číslo 7)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:42:30

Důvodová zpráva:

Okresní myslivecký spolek Nymburk žádá o poskytnutí dotace 3 000 Kč na nákup medikovaného nebo mineralizovaného krmiva a soli pro zvěř, které poskytuje místním spolkům. V minulých letech bylo řešeno poskytováním daru ve výši 3 000 Kč.

Diskuze zahájena v 15:42:30

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

V 15:46:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města schvaluje poskytnutí daru 3 000 Kč ČMMJ, z.s. Okresní myslivecký spolek Nymburk, IČO 6777473 na péči o zvěř.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-233-25/25

zodpovídá: Marcela Bahníková

termín: 23. 6. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:46:55

8. Žádosti o finanční příspěvek - dar (bod číslo 8)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:46:59

Důvodová zpráva:

Příspěvková organizace Dětský domov se školou SVP a ZŠ Býchory zaslala žádost o finanční podporu provozu Střediska výchovné péče (SVP) Kolíně.

Diskuze zahájena v 15:46:59

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Martin Jedlička, Ivana Trčková, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Petr Dürr

V 16:04:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 6 000,-Kč Dětskému domovu se školou, SVP a ZŠ Býchory, IČO 48665771.

Hlasování

pro: 4
proti 0
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-234-25/25

zodpovídá: Marcela Bahníková

termín: 14. 7. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:04:58

9. Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 3 v čp. 139 ul. P. Bezruče, Pečky - na měsíc červenec 2025 (bod číslo 12)

Předkladatel: Blanka Svatoňková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:08:15

Důvodová zpráva:

Ke dni 30.6.2025 byla paní [REDAKCE] ukončena smlouva o nájmu bytu z důvodu nehrazení nájemného a ani nehrazení dluhu ve splátkovém kalendáři ve výši 25.163,-Kč. Nájemní smlouva byla uzavřena s platností od 1.7.2024 na základě usnesení Rady města. Dlužná částka ve výši 25.163,-Kč na nájemném byla uhrazen dne 20.6.2025 a nyní nájemkyně městu Pečky nic nedluží.

Dne 30.6.2025 si paní [REDAKCE] zažádala o uzavření smlouvy o nájmu bytu na měsíc červenec 2025, důvodem je nedodržení termínu předání bytu k 30.6.2025 ve stejném stavu, v jakém byl převzat, a proto žádá o posunutí termínu a uzavření smlouvy o nájmu bytu na měsíc červenec 2025. Nájemné na tento měsíc uhradí nejpozději do 15.7.2025.

Diskuze zahájena v 16:08:15

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Martin Jedlička

V 16:15:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Blanka Svatoňková") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o nájmu bytu č.3, v čp. 139 ul. Petra Bezruče, Pečky mezi městem Pečky a paní [REDAKCE] na dobu určitou od 1.7.2025 do 31.7.2025.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-235-25/25

zodpovídá: Blanka Svatoňková

termín: 14. 7. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:15:26

10. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 9)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:15:34

Diskuze zahájena v 16:15:34

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Pavlína Nepovímová

Rada bere informace k bodu č. 9 - Kontrola plnění usnesení na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:16:17

11. Diskuse, různé (bod číslo 10)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:16:21

Diskuze zahájena v 16:16:21

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ivana Trčková, Ing. Karel Křišťoufek

Rada bere informace k bodu č. 10 - Diskuse, různé na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:14:07

12. Úkoly vyplývající z jednání rady města (bod číslo 11)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:14:11

Diskuze zahájena v 17:14:11

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

Rada bere informace k bodu č. 11 - Úkoly vyplývající z jednání rady města na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:14:28

Jednání ukončeno 30.06.2025 v 17:14:42

Ověřeno ověřovateli:

1) 1. 7. 2025 09:38

Ing. Karel Křišťoufek, v.r.

2) 1. 7. 2025 09:48

Ivana Trčková, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka): **Milan Paluska, v.r.**

místostarosta(ka): **Zdeněk Fejfar, v.r.**

místostarosta(ka): **Ing. Martin Jedlička, v.r.**

Podepsaný originál
uložen na MěÚ Pečky