



# ZÁPIS ze schůze rady č. 29/2022

## Město Pečky

datum: 25. 7. 2022, čas: 14:30 - anonymizovaná verze zápisu

### Prezence:

Přítomni: (5) Bc. Iveta Dvořáková, Tomáš Vodička, Jiří Katrnoška, Jaroslav Železný, Viktorie Janáčková MSc.

Omluveni: (2) Mgr. Alena Švejnhová, Šárka Horynová

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Bc. Pavlína Nepovímová, DiS.

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

**Jednání zahájeno 25.07.2022 v 14:32:48**

## 1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Mgr. Alena Švejnhová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:32:58*

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Jiří Katrnoška, Viktorie Janáčková MSc.

Předsedající: Bc. Iveta Dvořáková

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 14:32:58

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:34:31*

## 2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Mgr. Alena Švejnhová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:35:48*

### Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Aktuální informace vedení města
4. Žádost o dotaci - Římskokatolická farnost Pečky
5. Prodej pozemku č. parc. 1273/5 (4 m<sup>2</sup>) v obci a k.ú. Pečky
6. Projednání změny průběhu katastrální hranice mezi k.ú. Pečky a k.ú. Velké Chvalovice
7. Odkoupení pozemku č. parc. 327 (orná půda) v obci Plaňany a k.ú. Blinka
8. Uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VBř a dohodu o umístění stavby č.

IV-12-6031244/VB01“

9. Výběr dodavatele na plnění veřejné zakázky "Úprava prostranství před ZUŠ v Pečkách" (opakování\_2) a doporučení ZM schválit uzavření smlouvy o dílo

10. Nařízení města Pečky č. 1/2022 - tržní řád

11. MŠ - počet dětí ve třídách

12. Termínovaný vklad

13. Kontrola plnění usnesení

Diskuze zahájena v 14:35:48

V 14:36:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Švejnhová") v tomto znění:

**Rada města schvaluje návrh programu jednání.**

**s těmito změnami:**

**- doplňuje se bod č. 14 - KS - převod z rezervního fondu do fondu investic**

Hlasování

pro: (5) Jiří Katrnoška, Viktorie Janáčková MSc., Tomáš Vodička, Jaroslav Železný, Bc. Iveta Dvořáková  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-284-29/22**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (25. 7. 2022)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:37:00*

### **3. Aktuální informace vedení města (bod číslo 3)**

Předkladatel: Mgr. Alena Švejnhová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:37:17*

#### **Důvodová zpráva**

místostarostka města:

- Proběhlo posouzení nabídek na dodavatele kotle do Základní školy - dodavatel byl vyzván k doplnění a objasnění údajů

Tomáš Vodička:

- řešení zaplevelených chodníků ve spolupráci s Pečeckými službami - probíhá odstraňování plevele u nám. V. Renčina, v parku u sáňkovačky, P. Bezruče, Sokolské

Jiří Katrnoška:

- ul. Svobody - nutnost dosypání písku na opravený chodník

Jaroslav Železný:

- pořízení fotoreportáže z natáčení filmu Nagano v základní škole

Diskuze zahájena v 14:37:17

**Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Aktuální informace vedení města na vědomí.**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:39:35*

#### **4. Žádost o dotaci - Římskokatolická farnost Pečky (bod číslo 4)**

Předkladatel: Mgr. Alena Švejnová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:39:43*

##### **Důvodová zpráva**

Římskokatolická farnost Pečky, Tř. Jana Švermy 50, IČ: 61632236 žádá o dotaci z rozpočtu města na oslavu 100 let narozenin pátera Vl. Benedikta Holoty v měsíci srpnu 2022.

Diskuze zahájena v 15:39:43

V 15:42:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Švejnová") v tomto znění:

**Rada města schvaluje poskytnutí dotace ve výši 20.000,- Kč Římskokatolické farnosti Pečky, Tř. Jana Švermy 50, IČ: 61632236 na oslavu životního jubilea čestného občana našeho města pátera Vladimíra Benedikta Holoty a uzavření VPS na poskytnutí dotace.**

##### **Hlasování**

pro: (5) Bc. Iveta Dvořáková, Jiří Katrnoška, Jaroslav Železný, Tomáš Vodička, Viktorie Janáčková MSc.  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlásal: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-285-29/22**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (25. 7. 2022)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:42:20*

#### **5. Prodej pozemku č. parc. 1273/5 (4 m2) v obci a k.ú. Pečky (bod číslo 5)**

Předkladatel: Jana Najbrtová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:42:29*

##### **Důvodová zpráva**

Jedná se o nově oddělený pozemek (roh ulic Grégrova a Dobřichovská) - dle žádosti manželů Bártových. O odkoupení pozemku žádají z důvodu rozšíření garáže, kde chtějí vybudovat technickou místnost pro tepelné čerpadlo. Záměr na prodej pozemku byl zveřejněn a Bártovi s jeho podmínkami souhlasí.

Diskuze zahájena v 15:42:29

V 15:43:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Najbrtová") v tomto znění:

**Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej nově zaměřeného pozemku č. parc. 1273/5 o celkové výměře 4 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Pečky (roh ulic Grégrova a Dobřichovská). Pozemek bude odprodán manželům**

XX



**XX za celkovou cenu ve výši 932,- Kč (tzn. 233,- Kč/m<sup>2</sup>). Kupující dále uhradí poplatek spojený s převodem u K.Ú.v Kolíně a zajistí a uhradí vypracování geometrického plánu.**

#### Hlasování

pro: (5) Bc. Iveta Dvořáková, Jiří Katrnoška, Jaroslav Železný, Tomáš Vodička, Viktorie Janáčková MSc.  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-286-29/22**

zodpovídá: Jana Najbrtová

termín: 30. 9. 2022

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:43:15*

## **6. Projednání změny průběhu katastrální hranice mezi k.ú. Pečky a k.ú. Velké Chvalovice (bod číslo 6)**

Předkladatel: Mgr. Alena Švejnohová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:43:22*

### **Důvodová zpráva**

Při stanovení obvodu KoPÚ dospěla pobočka SPÚ k závěru, že je potřeba zarovnat katastrální hranici mezi k.ú. Pečky a k.ú. Velké Chvalovice. Zarovnání hranice mezi těmito katastrálními územími bylo navrženo provést podle melioračního kanálu, z důvodu velké křivolakosti hranice v této oblasti. Změnu průběhu katastrální hranice je možné provést dle § 29 zákona č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí pouze se souhlasem obecních zastupitelstev dotčených obcí a po vyjádření dotčených vlastníků. S vlastníky dotčených pozemků byla změna katastrální hranice projednána na jednání, které proběhlo dne 30.5.2022 v KS Pečky.

Diskuze zahájena v 15:43:22

V 15:44:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Švejnohová") v tomto znění:

**Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit navržené změny průběhu katastrální hranice mezi k.ú. Pečky a k.ú. Velké Chvalovice v rámci KoPÚ Pečky.**

#### Hlasování

pro: (5) Tomáš Vodička, Viktorie Janáčková MSc., Jiří Katrnoška, Jaroslav Železný, Bc. Iveta Dvořáková  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-287-29/22**

zodpovídá: Tomáš Vodička

termín: 12. 8. 2022

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:44:54*

## 7. Odkoupení pozemku č. parc. 327 (orná půda) v obci Plaňany a k.ú. Blinka (bod číslo 7)

---

Předkladatel: Jana Najbrtová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:44:58*

### Důvodová zpráva

Pozemkové úpravy

Diskuze zahájena v 15:44:58

K tomuto bodu se vyjádřili: Viktorie Janáčková MSc., Jiří Katrnoška, Tomáš Vodička

V 15:49:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Najbrtová") v tomto znění:

**Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit odkoupení pozemku č. parc. 327 (3.421 m<sup>2</sup>)-orná půda v obci Plaňany a k.ú. Blinka od  
XX  
Pozemek bude odkoupen za celkovou cenu ve výši 102.630,- Kč (tzn. 30,- Kč/m<sup>2</sup>). Kupní smlouva bude uzavřena až po provedení výmazu předkupního práva a zástavního práva zákonného. Město jako kupující uhradí poplatek spojený s převodem u K.Ú. v Kolíně a zajistí sepsání kupní smlouvy.**

### Hlasování

pro: (4) Tomáš Vodička, Viktorie Janáčková MSc., Bc. Iveta Dvořáková, Jaroslav Železný  
proti (0)  
zdržel se: (1) Jiří Katrnoška  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-288-29/22**

zodpovídá: Jana Najbrtová

termín: 31. 12. 2022

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:50:02*

## 8. Uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VBř a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6031244/VB01“ (bod číslo 8)

---

Předkladatel: Jana Najbrtová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:50:09*

### Důvodová zpráva

Doporučujeme uzavřít uvedenou smlouvu. Jedná se o posílení distribuční soustavy z důvodu připojení nových odběrných míst pro nově vznikající lokalitu na výstavbu RD (u hřbitova, u bývalého autobazaru - v ulici Dělnická a část. P. Bezruč).

Diskuze zahájena v 15:50:09

K tomuto bodu se vyjádřili: Bc. Iveta Dvořáková, Tomáš Vodička

V 15:51:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Najbrtová") v



tomto znění:

**Rada města schvaluje uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VBř a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6031244/VB01“ s firmou ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín - IV Podmokly, Teplická 874/8, která se týká částí pozemků v majetku města č. parc. 632, 700/1 a 575 v obci a k.ú. Pečky (ul. Dělnická). Náhrada za zřízení VBř je stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku a vyhl. č. 441/2013 Sb. oceňovací vyhlášky, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se celkem o cca 87 bm za celkovou cenu 11.590,- Kč + DPH (tzn. 133,22 Kč/bm). Jedná se o státem regulovanou cenu.**

#### Hlasování

pro: (5) Tomáš Vodička, Jaroslav Železný, Jiří Katrnoška, Viktorie Janáčková MSc., Bc. Iveta Dvořáková  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-289-29/22**

zodpovídá: Jana Najbrtová

termín: 30. 9. 2022

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:51:47*

## **9. Výběr dodavatele na plnění veřejné zakázky "Úprava prostranství před ZUŠ v Pečkách" (opakování\_2) a doporučení ZM schválit uzavření smlouvy o dílo (bod číslo 9)**

Předkladatel: Mgr. Alena Švejnhová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:51:52*

### **Důvodová zpráva**

Rozhodnutí o výběru dodavatele na plnění veřejné zakázky "Úprava prostranství před ZUŠ v Pečkách" (opakování\_2), v souladu s doporučením hodnotící komise - viz Rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele v příloze, a doporučení ZM schválit uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem PKbau s.r.o., IČ: 08757127.

Vazba na rozpočet: ř. 68, odd., § 3231 - předpolí ZUŠ (3 mil.Kč) - Rozpočtu 2022 schváleného ZM Pečky dne 08.12.2021 usnesením UZ-39-5/21 + RO č. 5/2022 schválené ZM Pečky dne 25.05.2022 usnesením UZ-41-3/22 (900 tis. Kč) + navýšení RO, pokud bude schváleno ZM.

Diskuze zahájena v 15:51:52

K tomuto bodu se vyjádřili: Bc. Iveta Dvořáková, Viktorie Janáčková MSc., Tomáš Vodička

V 15:56:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Švejnhová") v tomto znění:

**Rada města schvaluje Rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele na plnění veřejné zakázky "Úprava prostranství před ZUŠ v Pečkách" (opakování\_2) a doporučuje ZM schválit uzavření smlouvy o dílo mezi Městem Pečky a vybraným dodavatelem PKbau s.r.o., IČ: 08757127.**

#### Hlasování

pro: (5) Bc. Iveta Dvořáková, Viktorie Janáčková MSc., Jiří Katrnoška, Tomáš Vodička, Jaroslav Železný  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-290-29/22**

zodpovídá: Michala Dekiská

termín: 18. 8. 2022

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:56:32*

## **10. Nařízení města Pečky č. 1/2022 - tržní řád (bod číslo 10)**

---

Předkladatel: Pavlína Nepovímová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:56:36*

### **Důvodová zpráva**

Aktualizace Tržního řádu.

Diskuze zahájena v 15:56:36

**Rada bere materiály předložené k bodu č. 10 - Nařízení města Pečky č. 1/2022 - tržní řád na vědomí.**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:09:06*

## **11. MŠ - počet dětí ve třídách (bod číslo 11)**

---

Předkladatel: Marcela Bahníková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:09:21*

### **Důvodová zpráva**

Ředitelka MŠ žádá o souhlas zřizovatele o povolení výjimky z max. počtu dětí ve třídách pro školní rok 2022/2023, stejná výjimka byla schválena pro stávající školní rok.

Diskuze zahájena v 16:09:21

K tomuto bodu se vyjádřili: Bc. Iveta Dvořáková, Viktorie Janáčková MSc., Tomáš Vodička

V 16:12:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marcela Bahníková") v tomto znění:

**Rada města povoluje výjimku z nejvyššího povoleného počtu 24 dětí v 7 třídách  
Mateřské školy MAŠINKA Pečky ve školním roce 2022/2023 takto: třída Lištička 25 dětí,  
všech 6 dalších tříd 27 dětí.**

### Hlasování

pro: (5) Viktorie Janáčková MSc., Tomáš Vodička, Jiří Katrnoška, Jaroslav Železný, Bc. Iveta Dvořáková  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-291-29/22**

zodpovídá: Marcela Bahníková



termín: 8. 8. 2022

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:12:11*

## **12. Termínovaný vklad (bod číslo 12)**

---

Předkladatel: Marcela Bahníková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:12:37*

### **Důvodová zpráva**

Založení termínovaného vkladu na 14 dní dle aktuálních podmínek. Text usnesení bude předložen v pondělí dle nabídek.

Diskuze zahájena v 16:12:37

V 16:20:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marcela Bahníková") v tomto znění:

**Rada města schvaluje založení termínovaného vkladu ve výši 15 000 000 Kč u Raiffeisenbank s úrokovou sazbou 6,45% na dobu 1 měsíce a termínovaného vkladu u UniCredit Bank ve výši 25 000 000 Kč s úrokovou sazbou 6,27% na dobu 14 dní.**

### Hlasování

pro: (5) Jiří Katrnoška, Bc. Iveta Dvořáková, Jaroslav Železný, Viktorie Janáčková MSc., Tomáš Vodička  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-292-29/22**

zodpovídá: Marcela Bahníková

termín: 29. 7. 2022

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:21:05*

## **13. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 13)**

---

Předkladatel: Pavlína Nepovímová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:24:32*

Diskuze zahájena v 16:24:32

K tomuto bodu se vyjádřili: Bc. Iveta Dvořáková, Viktorie Janáčková MSc.

**Rada bere materiály předložené k bodu č. 13 - Kontrola plnění usnesení na vědomí.**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:25:11*

## **14. KS - převod z rezervního fondu do fondu investic (bod číslo 14)**

---

Předkladatel: Marcela Bahníková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:25:38*

### **Důvodová zpráva**

KS Pečky získalo dotaci, jejíž součástí je pořízení investice ( 4ks pártý stanů) v ceně 172 400 Kč, financování spoluúčasti musí hrazeno z fondu investic. Stav investičního fondu je cca 40 tis. Kč,



chybějící část spoluúčasti bude převedena z rezervního fondu organizace. Stav rezervního fondu před převodem je 260 tis.

Diskuze zahájena v 16:25:38

K tomuto bodu se vyjádřili: Bc. Iveta Dvořáková

V 16:28:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marcela Bahníková") v tomto znění:

**Rada města schvaluje příspěvkové organizaci Kulturní středisko města Pečky převod z rezervního fondu do fondu investic ve výši 30 000 Kč na spoluúčast k dotaci na pořízení mobilního vybavení ( 4ks party stanů ).**

#### Hlasování

pro: (5) Viktorie Janáčková MSc., Bc. Iveta Dvořáková, Jaroslav Železný, Tomáš Vodička, Jiří Katrnoška

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-293-29/22**

zodpovídá: Marcela Bahníková

termín: 8. 8. 2022

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:28:14*

**Jednání ukončeno 25.07.2022 v 16:29:01**

**Ověřeno ověřovateli:**

1) 27. 7. 2022 11:06 **Jiří Katrnoška**

\_\_\_\_\_

2) 27. 7. 2022 11:59 **Viktorie Janáčková MSc.**

\_\_\_\_\_

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

\_\_\_\_\_

Místostarosta(ka):

\_\_\_\_\_

Podepsaný originál  
uložen na MěÚ Pečky