



ZÁPIS ze schůze rady č. 6/2023

Město Pečky

datum: 13. 2. 2023, čas: 15:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (6) Zdeněk Fejfar, Milan Paluska, Ing. Martin Jedlička, Ivana Trčková, Ing. Hana Kuprová, Ing. Karel Křišťoufek

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) Ing. Petr Dürr

Hosté:

Zapisovatel/ka: Eva Strnadová

Přítomno je 6 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 13.02.2023 v 15:06:02

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:06:12

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Martin Jedlička

Předsedající: Milan Paluska

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 15:06:12

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:06:38

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:06:42

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Aktuální informace vedení města
4. Dohoda o umístění stavby ČEZ ul. Milčická Velké Chvalovice
5. Schválení inzerce v měsíčníku Pečecké noviny
6. Projektová dokumentace veřejného osvětlení v lokalitě sídliště v Pečkách - prodloužení doby pro odevzdání

7. Finanční dar do veřejné sbírky Člověka v tísní - SOS zemětřesení Sýrie a Turecko
8. Ukončení činnosti ve sboru zástupců pro komplexní pozemkové úpravy
9. Dotace - SDH Pečky
10. Dotace - Tísňová péče
11. Uzavření „Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání“ – čp. 139 (potravin)
12. Kontrola plnění usnesení

Diskuze zahájena v 15:06:42

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

V 15:08:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města schvaluje návrh programu jednání.

s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 13 - Uzavření krátkodobé „Smlouvy o výpůjčce“ - s o.p.s. Člověk v tísní, Praha 2-Vinohrady
- doplňuje se bod č. 14 - Zveřejnění záměru - výpůjčka nebytového prostoru v 1. NP - MěÚ Pečky

Hlasování

pro: (6) Ing. Martin Jedlička, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Hana Kuprová, Milan Paluska, Ivana Trčková, Zdeněk Fejfar
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-58-6/23

zodpovídá:

termín: **IHNED 13. 2. 2023**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:08:35

3. Aktuální informace vedení města (bod číslo 3)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:08:39

Důvodová zpráva

starosta města

- informace o likvidaci následků silného větru, popadané stromy v parku, u rybníka, u Mlýnského náhonu - vytěžené dřevo použije SDH Pečky a Minigolfclub Dráčata pro kulturní a sportovní akce /pálení čarodějnic, soutěže apd./
- informace o harmonogramu investičních akcí - KS, úpravna vody, intenzifikace ČOV /pokračování v březnu za příznivých klimatických podmínek/, předpolí ZUŠ
- informace o šetření průběhu hranic KoPÚ /komplexní pozemkové úpravy/ za přítomnosti zástupců vedení města a zástupců Státního pozemkového úřadu - úprava vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku
- informace o dalším zasedání RM 27.2.2023 od 15.00 hodin
- informace o NP v domě čp. 139, ulice Petra Bezruče - zachování prodeje potravin

Zdeněk Fejfar

- informace o kopaných sondách pro zaměření skutečného stavu vodovodního přivaděče na pozemcích developera Palma development s.r.o.
- informace o přípravě vydávání měsíčníku Pečecké noviny

Diskuze zahájena v 15:08:39

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ivana Trčková, Zdeněk Fejfar, Ing. Hana Kuprová

V 15:15:01 přišel Ing. Petr Dürr, přítomno 7 radních.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (7) Zdeněk Fejfar, Milan Paluska, Ing. Martin Jedlička, Ivana Trčková, Ing. Hana Kuprová, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Petr Dürr

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Aktuální informace vedení města na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:28:50

4. Dohoda o umístění stavby ČEZ ul. Milčická Velké Chvalovice (bod číslo 4)

Předkladatel: Pavel Krejčí

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:28:54

Důvodová zpráva

Celá akce je vyvolána projektem dobudování cyklostezky a chodníku v ul. Milčická ve Velkých Chvalovicích a tato přeložka s ochranou kabelového vedení je podmínkou firmy ČEZ k plánované výstavbě. Na základě uzavřené smlouvy s firmou ČEZ pod č.j. ČEZ_DUS 58436/IZ-12-6003448/KO-Pečky, Milčická přeložka kNN. Subdodavatel firmy ČEZ (Maděra a Šípek, spol. s r.o.) navrhuje řešení, které je detailně rozepsáno v příloze, jak grafické, tak písemné. Převážně se jedná o zahroubení stávajících kabelových vedení, či jeho uložení do PVC žlabu. Stávající kabel VN bude na parc. č. 172/4 na trase mezi trafostanicí TS_KO_1194 a odpínačem US_KO_1194 (v místě křížení cyklostezky) odkopán a dodatečně uložen do PVC žlabů. Trasa úseku cca 4m. Dále bude v prostoru mezi stávající trafostanicí TS_KO_1194 a odbočkou do ul. Zahradní provedeno přeložení - zahroubení stávajících 4 ks kabelů NN (AYKY3x240+120) ze stávající hloubky 0,7m do hloubky 1m a bude provedeno dodatečné uložení do PVC žlabů. Stávající kNN AYKY3x240+120 vedoucí mezi TS_KO_1194 a SS200 X3 bude též odkopán mezi odbočkou do ul. Zahradní a Sadová (prostor před č.p.239 a č.p.247) zahrouben ze stávajících 0,7m do hloubky 1m posunut cca o 30cm a uložen do PVC žlabů (trasa 62m). V případě nutnosti spojkování (nastavení) jednotlivých kabelových úseků bude tak provedeno na parc. č.107/87 v prostoru před stávající trafostanicí TS_KO_1194.

Diskuze zahájena v 15:28:54

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

V 15:30:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Krejčí") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření Dohody o umístění stavby mezi Městem Pečky a ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, zastoupená společností Maděra a Šípek, spol. s r.o., IČ: 45144664 akce: "IZ-12-6003448 KO_Pečky, Milčická, přeložka kNN".

Hlasování

pro: (7) Ing. Petr Dürr, Ing. Martin Jedlička, Ing. Karel Křišťoufek, Milan Paluska, Ing. Hana Kuprová, Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková

proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-59-6/23

zodpovídá: Pavel Krejčí

termín: 20. 2. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:30:40

5. Schválení inzerce v měsíčníku Pečecké noviny (bod číslo 5)

Předkladatel: Zdeněk Fejfar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:30:44

Důvodová zpráva

Dle schválených Pravidel pro vydávání měsíčníku „Pečecké noviny“ ze dne 6.2.2023 usnesení č. UR-56-5/23 článku VI odst.1, podávám návrh na výši úhrady inzerce v Pečeckých novinách:

Celá novinová stránka : 5.000,-Kč

½ novin. strany: 2.000,-Kč

¼ novin strany: 1.000,-Kč

⅙ novin strany: 500,-Kč

Ceny jsou včetně DPH a to za jedno vydání. Uzávěrka je stanovena na 10.den v měsíci před vydáním nového čísla. Emailová adresa pro zasílání inzerce je noviny@pecky.cz .

Diskuze zahájena v 15:30:44

K tomuto bodu se vyjádřili: Zdeněk Fejfar, Ing. Martin Jedlička, Ing. Karel Křišťoufek

V 15:33:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Zdeněk Fejfar") v tomto znění:

Rada města schvaluje navrhovaný ceník pro inzerci v měsíčníku Pečecké noviny s účinností od 14.2.2023.

Hlasování

pro: (7) Ing. Petr Dürr, Ing. Martin Jedlička, Ing. Karel Křišťoufek, Zdeněk Fejfar, Ing. Hana Kuprová, Milan Paluska, Ivana Trčková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-60-6/23

zodpovídá: Zdeněk Fejfar

termín: 27. 2. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:33:20

6. Projektová dokumentace veřejného osvětlení v lokalitě sídliště v Pečkách - prodloužení doby pro odevzdání (bod číslo 6)

Předkladatel: Jana Zindrová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:33:25

Důvodová zpráva

Město Pečky uzavřelo smlouvu o dílo na vypracování projektové dokumentace na vybudování veřejného osvětlení v lokalitě sídliště v Pečkách ve stupni DUR (dokumentace pro územní rozhodnutí) o umístění stavby s firmou RAISA, spol. s r.o., Kolín, IČ: 43005071. Vzhledem k časové náročnosti celého projektu a získávání vyjádření dotčených subjektů dodavatel laskavě žádá o prodloužení termínu plnění z 31.1.2023 na 15.3.2023. Prodloužením termínu nedochází k ovlivnění termínu požádání o dotaci, jelikož všechny další podklady, které je nutno doložit městem Pečky nejsou zpracované. Toto se v současné době provádí.

Diskuze zahájena v 15:33:25

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Martin Jedlička, Ing. Petr Dürr, Ing. Karel Křišťoufek

V 15:39:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Zindrová") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na vypracování projektové dokumentace na vybudování veřejného osvětlení v lokalitě sídliště v Pečkách ve stupni DUR s firmou RAISA, spol. s r.o., Kolín, IČ: 43005071 týkající se prodloužení termínu plnění z 31.1.2023 na 15.3.2023 a pověřuje starostu města podpisem předmětného Dodatku.

Hlasování

pro: (7) Ing. Petr Dürr, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Hana Kuprová, Milan Paluska, Ing. Martin Jedlička, Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-61-6/23

zodpovídá: Jana Zindrová

termín: 27. 2. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:40:03

7. Finanční dar do veřejné sbírky Člověka v tísní - SOS zemětřesení Sýrie a Turecko (bod číslo 7)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:40:09

Důvodová zpráva

Organizace Člověk v tísní vyhlásilo sbírku SOS zemětřesení Sýrie a Turecko na pomoc lidem postiženým při zemětřesení.

Diskuze zahájena v 15:40:09

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

V 15:42:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města schvaluje finanční dar ve výši 20.000,-Kč na účet veřejné sbírky č. 51945194/0300 u ČSOB - SOS zemětřesení Sýrie a Turecko.

Hlasování

pro: (7) Ing. Karel Křišťoufek, Zdeněk Fejfar, Ing. Petr Dürr, Ing. Martin Jedlička, Ivana Trčková, Milan Paluska, Ing. Hana Kuprová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-62-6/23

zodpovídá: Milan Paluska

termín: 27. 2. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:42:54

8. Ukončení činnosti ve sboru zástupců pro komplexní pozemkové úpravy (bod číslo 8)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:42:59

Důvodová zpráva

V době volby sboru zástupců pro KoPÚ /komplexní pozemkové úpravy/ byl pověřen zastupováním města Pečky pan Tomáš Vodička. V řízení o KoPÚ je nevolným členem sboru zástupců vždy místně příslušná obec, v případě KoPÚ je to město Pečky. Místně příslušnou obec ve sboru zástupců zastupuje prioritně statutární zástupce, to znamená starosta. Starosta města může za sebe určit osobu, která bude funkci člena sboru zástupců mimo něj plnit, což bylo usnesením RM v minulém volebním období provedeno. Na podzim roku 2022 proběhly volby do obecních zastupitelstev, kde došlo ke složení nového zastupitelstva a funkci nevolného člena sboru zástupců bude nově vykonávat statutární zástupce, starosta města.

Diskuze zahájena v 15:42:59

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek

V 15:46:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města schvaluje ukončení činnosti p. T. Vodičkovi ve sboru zástupců pro KoPÚ na základě usnesení č. UR-150-16/22 ze dne 25.4.2022. Město Pečky ve sboru zástupců pro KoPÚ bude nově zastupovat statutární zástupce, tzn. starosta města Milan Paluska.

Hlasování

pro: (7) Ing. Martin Jedlička, Zdeněk Fejfar, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková, Ing. Petr Dürr, Milan Paluska, Ing. Hana Kuprová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-63-6/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** 13. 2. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:46:26

9. Dotace - SDH Pečky (bod číslo 9)

Předkladatel: Marcela Bahníková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:46:32

Důvodová zpráva

SDH Pečky žádá o poskytnutí dotace ve výši 49 000 Kč na zajištění oslav 145. výročí založení spolku.

Diskuze zahájena v 15:46:32

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

V 15:57:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marcela Bahníková") v tomto znění:

Rada města schvaluje poskytnutí dotace ve výši 49 000 Kč pro SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Pečky, IČO 61884294, na zajištění oslav 145. výročí založení a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování

pro: (5) Ivana Trčková, Ing. Hana Kuprová, Ing. Karel Křišťoufek, Milan Paluska, Zdeněk Fejfar
proti (0)
zdržel se: (2) Ing. Martin Jedlička, Ing. Petr Dürr
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-64-6/23

zodpovídá: Marcela Bahníková

termín: 27. 2. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:57:59

10. Dotace - Tísňová péče (bod číslo 10)

Předkladatel: Marcela Bahníková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:58:04

Důvodová zpráva

PaníXXXXXXXXXXXXXpodala žádost o dotaci v souladu s Pravidly pro poskytování dotace na služby tísňové péče.

Diskuze zahájena v 15:58:04

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

V 16:02:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marcela Bahníková") v tomto znění:

**Rada města schvaluje poskytnutí dotace ve výši 190 Kč měsíčně na financování služby tísňové péče pro paní
XX
XXXXXX a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.**

Hlasování

pro: (7) Ing. Petr Dürr, Ing. Martin Jedlička, Ing. Hana Kuprová, Zdeněk Fejfar, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková, Milan Paluska
proti (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-65-6/23

zodpovídá: Marcela Bahníková

terмін: 27. 2. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:03:03

**11. Uzavření „Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání“ -
čp. 139 (potraviný) (bod číslo 11)**

Předkladatel: Jana Najbrtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:03:08

Důvodová zpráva

Doporučujeme uzavřít smlouvu na pronájem nebytového prostoru v čp. 139

[illegible]

V nebytovém prostoru bylo provedeno místní šetření a bylo zjištěno několik závad, které bude nutné odstranit. Z tohoto důvodu navrhuje uzavřít smlouvu pouze do konce března a pokud budou závady odstraněny, bude předložena RM k projednání nová smlouva od 1.4.2023 na dobu neurčitou. S předchozím nájemcem bude smlouva ukončena ke dni 14.2.2023.

Diskuze zahájena v 16:03:08

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Zdeněk Fejfar, Ing. Martin Jedlička, Ing. Karel Křišťoufek

V 16:13:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Najbrtová") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavřít „Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání“, která se týká nebytového prostoru v čp. 139, ul. P. Bezruč v Pečkách. Smlouva bude uzavřena s XXX XXXXX. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou a to od 15.2. 2023 do 15.3. 2023. Nájemné činí 8.400,- Kč/měsíc + 300,- Kč-/měsíc(služby).

Hlasování

pro: (7) Ing. Petr Dürr, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Martin Jedlička, Ing. Hana Kuprová, Zdeněk Fejfar, Milan Paluska, Ivana Trčková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-66-6/23

zodpovídá: Jana Najbrtová

terмін: 27. 2. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:13:39

12. Uzavření krátkodobé „Smlouvy o výpůjčce“ - s o.p.s. Člověk v tísni, Praha 2-Vinohrady (bod číslo 13)

Předkladatel: Jana Najbrtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:13:56

Důvodová zpráva

Doporučujeme uzavřít krátkodobou Smlouvu o výpůjčce v prostorech kanceláře sociálního odboru Městského úřadu Pečky. Krátkodobá smlouva může být uzavřena na 30 dní bez zveřejněného záměru.

Diskuze zahájena v 16:13:56

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

V 16:18:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Najbrtová") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření "Smlouvy o výpůjčce" s organizací Člověk v tísni, o.p.s. se sídlem v Praze 2-Vinohrady, ul. Šafaříkova 635/24. Jedná se o nebytové prostory v 1. NP - MěÚ Pečky. Smlouva o výpůjčce bude uzavřena na dobu určitou a to od 14. 2. 2023 do 14. 3. 2023.

Hlasování

pro: (7) Ing. Petr Dürr, Ing. Martin Jedlička, Ing. Karel Křišťoufek, Zdeněk Fejfar, Ing. Hana Kuprová, Ivana Trčková, Milan Paluska
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-67-6/23

zodpovídá: Jana Najbrtová

termín: 27. 2. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:19:01

13. Zveřejnění záměru - výpůjčka nebytového prostoru v 1. NP MěÚ Pečky (bod číslo 14)

Předkladatel: Jana Najbrtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:19:10

Důvodová zpráva

Doporučujeme zveřejnit záměr na výpůjčku nebytového prostoru v 1. NP - MěÚ Pečky.

Diskuze zahájena v 16:19:10

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

V 16:20:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Najbrtová") v tomto znění:

Rada města schvaluje zveřejnit záměr na výpůjčku nebytového prostoru v 1. NP - MěÚ Pečky za těchto podmínek:

- smlouva o výpůjčce bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce
- spolehlivost výpůjčitele
- půjčitel zajistí sepsání smlouvy

Hlasování

pro: (7) Ing. Martin Jedlička, Ing. Petr Dürr, Zdeněk Fejfar, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Hana Kuprová, Ivana Trčková, Milan Paluska

proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-68-6/23

zodpovídá: Jana Najbrtová

termín: 31. 3. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:20:40

14. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 12)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:20:45

Diskuze zahájena v 16:20:45

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Pavlína Nepovímová

Rada bere materiály předložené k bodu č. 12 - *Kontrola plnění usnesení* na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:24:18

Jednání ukončeno 13.02.2023 v 16:26:53

Ověřeno ověřovateli:

1) 14. 2. 2023 11:01 **Ing. Karel Křišťoufek**

2) 14. 2. 2023 09:22 **Ing. Martin Jedlička**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):

Podepsaný originál
uložen na MěÚ Pečky

