



ZÁPIS z jednání rady č. 10/2022

Město Pečky

datum: 21. 3. 2022, čas: 14:30 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (7) Mgr. Alena Švejnhová, Bc. Iveta Minaříková, Tomáš Vodička, Šárka Horynová, Jiří Katrnoška, Jaroslav Železný, Viktorie Janáčková MSc.

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté: Ing. Adam Brant

Zapisovatel/ka: Eva Strnadová

Přítomno je 7 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 21.03.2022 v 14:43:38

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Mgr. Alena Švejnhová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:43:57

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Jaroslav Železný, Tomáš Vodička

Předsedající: Mgr. Alena Švejnhová

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 14:43:57

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:44:17

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Mgr. Alena Švejnhová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:44:28

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Aktuální informace vedení města
4. Kontrola úkolů
5. Termín a program ZM dne 30.3.2022
6. Soutěž o nejlepší vtip - výběr vtipů
7. Uzavření Smlouvy na pronájem části ochozu vodárenské věže - fy. INSET s.r.o., Praha 3
8. Projektová dokumentace na vybudování nového veřejného osvětlení v lokalitě sídliště v Pečkách

9. Žádost o dotaci - Farní sbor ČCE
10. Zápis dětí do MŠ Mašinka Pečky
11. Rozpočtová opatření č. 2/2022
12. Žádost o příspěvek
13. Smlouva o ubytování
14. Vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele stavby "Úprava prostranství před ZUŠ v Pečkách" a ustanovení komise
15. Zřizovací listina Základní umělecké školy Pečky, okres Kolín
16. Valná hromada Pečeckých služeb s.r.o.
17. Vyjádření města Pečky ve věci zrušení dvou železničních přejezdů v ul. Petra Bezruče a v ul. Žerotínova v Pečkách
18. Dohoda o spolupráci - VPK Suchý

Diskuze zahájena v 14:44:28

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Alena Švejnová, Jaroslav Železný, Marcela Bahníková

V 14:55:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Švejnová") v tomto znění:

Rada města schvaluje návrh programu jednání.

s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 19 - Změna ÚP města Pečky č.2
- doplňuje se bod č. 20 - Budovnosti brownfieldů ve městě - CZECHINVEST
- doplňuje se bod č. 21 - Prominutí části dluhu TJ Sokol Pečky ve výši 160.000,-Kč
- přesouvá se bod č. 13 - Smlouva o ubytování

Hlasování

pro: (7) Viktorie Janáčková MSc., Šárka Horynová, Mgr. Alena Švejnová, Jaroslav Železný, Tomáš Vodička, Jiří Katrnoška, Bc. Iveta Minaříková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-99-10/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (21. 3. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:55:26

3. Prominutí části dluhu TJ Sokol Pečky ve výši 160.000,-Kč (bod číslo 21)

Předkladatel: Jaroslav Železný

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:58:54

Důvodová zpráva

V roce 2022 je 160. let od založení České obce sokolské, k tomuto výročí navrhuje RM prominout částku ve výši 160.000,-Kč z dosud nesplacené dlužné částky TJ Sokol Pečky.

Diskuze zahájena v 14:58:54

K tomuto bodu se vyjádřili: Jaroslav Železný, Jiří Katrnoška

V 15:07:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslav Železný") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města ke schválení v souvislosti s výročním založení ČOS prominutí části dluhu TJ Sokol Pečky, IČO: 00664171 ve výši 160.000,-Kč a dodatek VPS o finanční výpomoci č. V-1/2019 (snížení splátek v roce 2023 a 2024).

Hlasování

pro: (5) Mgr. Alena Švejnhová, Jaroslav Železný, Viktorie Janáčková MSc., Šárka Horynová, Bc. Iveta Minaříková
proti (0)
zdržel se: (2) Tomáš Vodička, Jiří Katrnoška
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-100-10/22

zodpovídá: Jaroslav Železný

termín: 30. 4. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:07:55

4. Rozpočtová opatření č. 2/2022 (bod číslo 11)

Předkladatel: Marcela Bahníková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:08:09

Důvodová zpráva

Předkládám rozpočtová opatření k doporučení ZM. Jedná se o zvýšení příjmů i výdajů v oblasti humanitární pomoci Ukrajině a jednání s developery, částka na úpravu pomníku Š. Hovorky nebyla vyčerpána v loňském roce.

Diskuze zahájena v 15:08:09

K tomuto bodu se vyjádřili: Marcela Bahníková, Mgr. Alena Švejnhová, Tomáš Vodička

V 15:11:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marcela Bahníková") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtová opatření č. 2/2022.

Hlasování

pro: (7) Viktorie Janáčková MSc., Jiří Katrnoška, Mgr. Alena Švejnhová, Bc. Iveta Minaříková, Šárka Horynová, Jaroslav Železný, Tomáš Vodička
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-101-10/22

zodpovídá: Marcela Bahníková

termín: 30. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:11:27

5. Žádost o příspěvek (bod číslo 12)

Předkladatel: Marcela Bahníková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:11:49

Důvodová zpráva

Pan Macko žádá o příspěvek na zvýšené náklady domácnosti z důvodu ubytování příbuzných z Ukrajiny (3 osoby). Rada města vzala na vědomí podanou žádost a bude se tímto zabývat až po předložení vyúčtování provozních nákladů domácnosti.

Diskuze zahájena v 15:11:49

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Alena Švejnhová, Bc. Iveta Minaříková, Tomáš Vodička

Rada bere materiály předložené k bodu č. 12 - Žádost o příspěvek na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:16:58

6. Žádost o dotaci - Farní sbor ČCE (bod číslo 9)

Předkladatel: Marcela Bahníková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:17:24

Důvodová zpráva

Farní sbor ČCE žádá o dotaci 10 000 Kč na uspořádání kulturní akce - koncertu dne 23.4.2022.

Diskuze zahájena v 15:17:24

K tomuto bodu se vyjádřili: Bc. Iveta Minaříková, Tomáš Vodička, Mgr. Alena Švejnhová

V 15:20:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marcela Bahníková") v tomto znění:

Rada města schvaluje poskytnutí dotace ve výši 10 000 Kč Farnímu sboru Českobratrské církve evangelické v Pečkách, IČO 45826609, na uspořádání koncertu a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování

pro: (7) Tomáš Vodička, Jiří Katrnoška, Šárka Horynová, Viktorie Janáčková MSc., Jaroslav Železný, Bc. Iveta Minaříková, Mgr. Alena Švejnhová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-102-10/22

zodpovídá: Marcela Bahníková

termín: 4. 4. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:21:03

7. Aktuální informace vedení města (bod číslo 3)

Předkladatel: Mgr. Alena Švejnhová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:21:16

Důvodová zpráva

starostka města

- informace o zahájení bezplatné právní poradny
- informace o plánované navýšení kapacity ve třídách ZŠ Pečky a MŠ Pečky v souvislosti se situací na Ukrajině (lex Ukrajina)
- informace o poptávce na právníka se specializací na stavební právo a spolupráci obce s developery

Tomáš Vodička

- informace o průběhu prací na Obnově zeleně na Pečecku
- informace o umístění popisné cedule do chodníku před nádražní budovu

Jiří Katrnoška

- dotaz na podanou žádost o stavební povolení - výstavba tělocvičny
- dotaz na zajištění pořádku na sportovištích

místostarostka města

- informace o zajištění pomoci uprchlíkům z Ukrajiny - zajištění ubytování, využití šatníku a přerozdělování humanitární sbírky, informační kampaň, spolupráce se školou a školkou ohledně zařazení dětí do vzdělávacího systému, příprava na výuku českého jazyka, příprava procesu na postupné zapojování běženců do života v obci, setkání běženců v KS dne 18.3.2022
- informace o průběhu jednání s developerem plánovaného Retail parku a městským architektem

Diskuze zahájena v 15:21:16

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Alena Švejnhová, Tomáš Vodička, Jiří Katrnoška, Jaroslav Železný, Bc. Iveta Minaříková

V 15:30:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Švejnhová") v tomto znění:

Rada města ukládá řediteli Kulturního střediska Pečky L. Hanzelínovi v součinnosti s Mgr. Janou Kusou vytvořit neformální dětskou skupinu pro ukrajinské děti.

Hlasování

pro: (7) Viktorie Janáčková MSc., Jiří Katrnoška, Mgr. Alena Švejnhová, Šárka Horynová, Jaroslav Železný, Tomáš Vodička, Bc. Iveta Minaříková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-103-10/22

zodpovídá: Mgr. Alena Švejnhová

termín: 31. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:53:46

8. Valná hromada Pečeckých služeb s.r.o. (bod číslo 16)

Předkladatel: Adam Brant

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:54:27

Důvodová zpráva

Valná hromada Pečeckých služeb s.r.o.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Valná hromada Pečeckých služeb s.r.o.

Diskuze zahájena v 15:54:27

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Adam Brant

Rada bere materiály předložené k bodu č. 16 - Valná hromada Pečeckých služeb s.r.o. na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:20:39

9. Kontrola úkolů (bod číslo 4)

Předkladatel: Cecilie Pajkrtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:21:32

Diskuze zahájena v 16:21:32

K tomuto bodu se vyjádřili: Cecilie Pajkrtová, Mgr. Alena Švejnhová

Rada bere materiály předložené k bodu č. 4 - Kontrola úkolů na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:22:07

10. Soutěž o nejlepší vtip - výběr vtipů (bod číslo 6)

Předkladatel: Mgr. Alena Švejnhová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:24:14

Důvodová zpráva

Na počest pečeckého rodáka a čestného občana, karikaturisty, humoristy a kreslíře Vladimíra Renčina byla vyhlášena výtvarná soutěž o nejpovedenější kreslený vtip. Nejlepší vtipy budou vystaveny a vítězné odměněny hodnotnou cenou. Rada města vzala na vědomí složení hodnotící komise: Bc. Iveta Minaříková, Viktorie Janáčková, MSc., Tomáš Vodička.

Diskuze zahájena v 16:24:14

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Alena Švejnhová, Tomáš Vodička, Bc. Iveta Minaříková, Viktorie Janáčková MSc.

Rada bere materiály předložené k bodu č. 6 - Soutěž o nejlepší vtip - výběr vtipů na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:27:21

11. Uzavření Smlouvy na pronájem části ochozu vodárenské věže - fy. INSET s.r.o., Praha 3 (bod číslo 7)

Předkladatel: Jana Najbrtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:27:40

Důvodová zpráva

Doporučujeme uzavřít Smlouvu na pronájem části ochozu vodárenské věže s fy. INSET s.r.o., Praha 3. Firma zde nainstalovala anténu nutnou k zajištění provozu v rámci stavby - reko koridoru úsek Velim - Poříčany. Souhlasné stanovisko od fy. KOMS a Vodafone předložili.

Diskuze zahájena v 16:27:40

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Alena Švejnhová, Viktorie Janáčková MSc., Tomáš Vodička

V 16:28:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Najbrtová") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavřít Smlouvu na pronájem části ochozu vodárenské věže s fy. INSET s.r.o., Praha 3. Smlouva bude uzavřena od 1.4. 2022 do 31.7. 2022 - na dobu určitou. Firma souhlasí s podmínkami ve zveřejněném záměru ze dne 1.3. 2022. Měsíční nájemné činí 5.000,- Kč + DPH/měsíc.

Hlasování

pro: (7) Bc. Iveta Minaříková, Tomáš Vodička, Viktorie Janáčková MSc., Šárka Horynová, Mgr. Alena Švejnhová,
Jaroslav Železný, Jiří Katrnoška
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-104-10/22

zodpovídá: Jana Najbrtová

termín: 8. 4. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:28:18

12. Projektová dokumentace na vybudování nového veřejného osvětlení v lokalitě sídliště v Pečkách (bod číslo 8)

Předkladatel: Jana Zindrová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:28:38

Důvodová zpráva

ČEZ Distribuce, a.s. v zastoupení firmy Elmoz Czech, s.r.o. připravuje projektovou dokumentaci na rekonstrukci elektrické sítě v lokalitě sídliště v Pečkách. Realizace rekonstrukce by měla být v r. 2024. V trasách společného vedení by město Pečky využilo stejných výkopů. K podání nabídky na vypracování projektové dokumentace na vybudování nového veřejného osvětlení v lokalitě sídliště v Pečkách byly osloveny 4 firmy s termínem podání nabídky do 4.3.2022. Nabídku podala pouze jedna firma a to firma Raisa, spol. s r.o. za cenu 185 318 Kč bez DPH.

Pozn.: Město Pečky v minulých letech s firmou Raisa, spol. s r.o. spolupracovalo na realizaci akcí týkajících se budování nového veřejného osvětlení v lokalitách: Bačov, ul. Lobňanská, ul. Jiřího z Poděbrad, ul. Košnarova, ul. Hellichova, ul. A. Jirásky, ul. 28. října, ul. Jos. Šebesty, ul. Old. Dobiáše, stezka od kostela k Tesco. A to jak projekčně, tak při samotné realizaci. Do rozpočtu na r. 2023 bude zahrnuta cena za PD. V r. 2023 by byla vysoutěžena firma a tím známa výše částky pro realizaci. Tato částka by pak byla zahrnuta do rozpočtu pro rok 2024, kdy by měla být akce realizována. Realizace VO je závislá na termínu realizace rekonstrukce el. sítě.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Diskuze zahájena v 16:28:39

K tomuto bodu se vyjádřili: Tomáš Vodička, Jaroslav Železný

V 16:35:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Zindrová") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit uzavření smlouvy mezi městem Pečky a firmou Raisa, spol. s r.o., K Automobilce 631, Sendražice, 280 02 Kolín, IČ: 43005071 na zpracování projektové dokumentace vybudování nového veřejného osvětlení v lokalitě sídliště v Pečkách, včetně položkového rozpočtu za cenu 185 318,- Kč bez DPH. Termín pro odevzdání je 31.1.2023

Hlasování

pro: (7) Jaroslav Železný, Viktorie Janáčková MSc., Mgr. Alena Švejnhová, Bc. Iveta Minaříková, Tomáš Vodička,
Jiří Katrnoška, Šárka Horynová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-105-10/22

zodpovídá: Jana Zindrová

termín: 4. 4. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:35:54

13. Zápis dětí do MŠ Mašinka Pečky (bod číslo 10)

Předkladatel: Marcela Bahníková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:36:03

Důvodová zpráva

Ředitelka MŠ MAŠINKA Pečky předkládá zřizovateli návrh termínu, místa a kritérii pro zápis dětí k předškolnímu vzdělávání od následujícího školního roku (§ 34 školského zákona). Podrobnosti uvedeny v příloze.

Diskuze zahájena v 16:36:03

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Alena Švejnhová, Šárka Horynová, Tomáš Vodička

V 16:37:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marcela Bahníková") v tomto znění:

Rada města schvaluje termín a místo zápisu a kritéria přijetí dětí do Mateřské školy MAŠINKA Pečky pro školní rok 2022/2023 .

Hlasování

pro: (7) Jaroslav Železný, Šárka Horynová, Viktorie Janáčková MSc., Jiří Katrnoška, Mgr. Alena Švejnhová, Tomáš Vodička, Bc. Iveta Minaříková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-106-10/22

zodpovídá: Marcela Bahníková

termín: 4. 4. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:37:28

14. Vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele stavby "Úprava prostranství před ZUŠ v Pečkách" a ustanovení komise (bod číslo 14)

Předkladatel: Mgr. Alena Švejnhová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:37:53

Důvodová zpráva

Vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele stavby "Úprava prostranství před ZUŠ v Pečkách" mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uveřejněním na profilu zadavatele.

Složení hodnotící komise:

členové: Mgr. Alena Švejnhová - starostka, Ing. Věra Růžičková - vedoucí odboru SMM a BH, Petra

Vorlíčková - ředitelka ZUŠ

náhradníci: Bc. Iveta Minaříková - místostarostka, Ing. Pavel Krejčí - vedoucí odboru sportu a volného času, Ing. Jana Zindrová - referent odboru V, Z, ŽP a D

Vazba na rozpočet: ř. 68, odd., § 3231 - předpolí ZUŠ - Rozpočtu 2022 schváleného ZM Pečky dne 08.12.2021 usnesením UZ-39-5/21.

Diskuze zahájena v 16:37:53

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Alena Švejnhová, Viktorie Janáčková MSc., Tomáš Vodička

V 16:39:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Švejnhová") v tomto znění:

Rada města schvaluje vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele stavby "Úprava prostranství před ZUŠ v Pečkách" mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení komise ve složení:
členové: Mgr. Alena Švejnhová - starostka, Ing. Věra Růžičková - vedoucí odboru SMM a BH, Petra Vorlíčková - ředitelka ZUŠ
náhradníci: Bc. Iveta Minaříková - místostarostka, Ing. Pavel Krejčí - vedoucí odboru sportu a volného času, Ing. Jana Zindrová - referent odboru V, Z, ŽP a D

Hlasování

pro: (7) Viktorie Janáčková MSc., Mgr. Alena Švejnhová, Jaroslav Železný, Tomáš Vodička, Šárka Horynová, Jiří Katrnoška, Bc. Iveta Minaříková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-107-10/22

zodpovídá: Michala Dekiská

termín: 28. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:39:41

15. Zřizovací listina Základní umělecké školy Pečky (bod číslo 15)

Předkladatel: Cecilie Pajkrtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:39:57

Důvodová zpráva

K projednání je předkládána zřizovací listina příspěvkové organizace Základní umělecká škola Pečky, okres Kolín. O záměru převodu činností, práv, povinností a závazků k organizaci, kterou nyní zřizuje Středočeský kraj, rozhodli zastupitelé města 15.9.2021. Původní datum zahájení činnosti nové organizace bylo stanoveno na 1.1.2022, což se neuskutečnilo. Krajský úřad Středočeského kraje, odbor školství předložil aktualizovanou verzi Smlouvy o převodu činností, práv, povinností a závazků ke dni 1.9.2022.

Diskuze zahájena v 16:39:57

K tomuto bodu se vyjádřili: Cecilie Pajkrtová

V 16:50:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Cecilie Pajkrtová") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit Smlouvu o převodu činností, práv, povinností a závazků mezi Středočeským krajem a Městem Pečky.

Hlasování

pro: (7) Bc. Iveta Minaříková, Viktorie Janáčková MSc., Tomáš Vodička, Šárka Horynová, Mgr. Alena Švejnová, Jaroslav Železný, Jiří Katrnoška
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-108-10/22

zodpovídá: Cecilie Pajkrtová

termín: 4. 4. 2022

V 16:50:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Cecilie Pajkrtová") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit zřizovací listinu příspěvkové organizace Základní umělecká škola Pečky.

Hlasování

pro: (7) Mgr. Alena Švejnová, Viktorie Janáčková MSc., Tomáš Vodička, Bc. Iveta Minaříková, Jiří Katrnoška, Jaroslav Železný, Šárka Horynová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-109-10/22

zodpovídá: Cecilie Pajkrtová

termín: 4. 4. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:50:44

16. Vyjádření města Pečky ve věci zrušení dvou železničních přejezdů v ul. Petra Bezruče a v ul. Žerotínova v Pečkách (bod číslo 17)

Předkladatel: Jana Zindrová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:50:58

Důvodová zpráva

Správa železnic, s.o. zaslala městu Pečky dvě žádosti o vyjádření ve věci zrušení železničních přejezdů

1.) v ulici Petra Bezruče (přechod přes vlečku z ulice Žerotínova) a 2.) v ulici Žerotínova směrem k ulici Ke Koble

1.) V ulici Petra Bezruče by byl zrušen přechod pro chodce přes vlečku a byl by nahrazen místem pro přecházení prodloužením chodníku ze západní části ul. Petra Bezruče podél komunikace až přes koleje, kde by navazoval na nově vybudovaný přechod pro chodce v křižovatce s ulicí Žerotínova
2.) V ulici Žerotínova by byl zrušen železniční přejezd. (Nejedná se o zaslepení ulice jako takové)
Zjištěné informace a okolnosti ke zrušení železničních přejezdů vedou k vyjádření města. Viz přílohy. (Konzultováno s panem Jáškem - majitelem a provozovatelem železniční vlečky DEPO i přilehlého objektu).

Diskuze zahájena v 16:50:58

K tomuto bodu se vyjádřili: Tomáš Vodička, Mgr. Alena Švejnová, Viktorie Janáčková MSc.

V 16:54:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Zindrová") v tomto znění:

Rada města schvaluje znění vyjádření města Pečky k žádostem Správy železnic, s.o. o vyjádření ve věcech zrušení železničních přejezdů P8396 - v ul. Petra Bezruče a P8391 v ul Žerotínova v Pečkách.

Hlasování

pro: (7) Šárka Horynová, Viktorie Janáčková MSc., Mgr. Alena Švejnhová, Tomáš Vodička, Jaroslav Železný, Jiří Katrnoška, Bc. Iveta Minaříková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-110-10/22

zodpovídá: Jana Zindrová

termín: 4. 4. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:55:00

17. Dohoda o spolupráci - VPK Suchý (bod číslo 18)

Předkladatel: Tomáš Vodička

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:55:11

Důvodová zpráva

Navržená dohoda o spolupráci s VPK Suchý řeší jak vlastní výstavbu a jednotlivé fáze developerského projektu, tak opravu částí ulic Prokopa Holého a Letohradské, včetně vodovodu, kanalizace, VO a pohybu pěších. Na základě dohody se navyšuje množství budovaných parkovacích míst u bytových domů oproti normě (z 50ti na 80), rozloha zeleně a investor se zavazuje vybudovat nový městský park, včetně mobiliáře.

Diskuze zahájena v 16:55:11

K tomuto bodu se vyjádřili: Tomáš Vodička, Mgr. Alena Švejnhová, Viktorie Janáčková MSc.

V 17:10:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Vodička") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit Dohodu o spolupráci s VPK Suchý Development s.r.o.

Hlasování

pro: (7) Bc. Iveta Minaříková, Tomáš Vodička, Viktorie Janáčková MSc., Šárka Horynová, Jaroslav Železný, Mgr. Alena Švejnhová, Jiří Katrnoška
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-111-10/22

zodpovídá: Tomáš Vodička

termín: 4. 4. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:10:12

18. Změna ÚP města Pečky č.2 (bod číslo 19)

Předkladatel: Bc. Iveta Minaříková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:10:49

Důvodová zpráva

Informace o stavu územně plánovací dokumentace (ÚPD) – územního plánu Pečky ve znění změny č. 1

Územní plán Pečky nabyl účinnosti dne 9. 7. 2012. Následně k němu byla pořízena změny č. 1, která nabyla účinnosti dne 9. 11. 2021. V současné době eviduje Město Pečky celkem 5 žádostí o změnu územního plánu, včetně požadavků na změny vycházejících z vlastního podnětu města, kterými jsou: Prověřit a navrhnout úpravy koeficientu zastavěnosti ze současných 20 % na 30% u ploch Bydlení městské BM.

Prověřit a navrhnout stanovení minimální velikosti stavebních parcel tak, aby určujícím limitem pro stavební pozemek byla plocha o velikosti 500 m², přičemž na jednu bytovou jednotku je nutné splnit minimální limit 300 m² na jeden bytový objekt.

Prověřit a navrhnout změnu využití p.p.č. 343/1, 343/2 a části p.p.č. 21 v k.ú. Velké Chvalovice z využití Zp na Ov - služby z důvodu záměru na vybudování parkoviště, včetně příjezdové komunikace.

Prověřit a navrhnout lokality Z08, Z09, Z10, Z19 (k.ú. Pečky), Z01 a Z05 (k.ú. Velké Chvalovice) jako lokality s prvky regulačního plánu.

Prověřit a navrhnout úpravu (částečné posunutí) fotbalového hřiště z důvodu plánované výstavby přilehlého sportovně - komunitního centra na p.p.č. 259/246, 359/238 a 346 v k.ú. Velké Chvalovice. K těmto podnětům města dále přibudou požadavky vyplývající jak z platného stavebního zákona - aktualizace zastavěného území, tak i z novel právních předpisů - úprava ÚPD do jednotného standardu (zákonem nařízené - § 20a a prováděcí vyhláškou předepsané grafické vyjádření a struktura standardizovaných částí ÚPD).

S ohledem na všechny výše uvedené skutečnosti navrhuje rozhodnout o pořízení změny č. 2 územního plánu. Z důvodu, aby zdejší úřad mohl ovlivňovat a kontrolovat termíny plnění při zpracování změny č. 5, rozhodla rada města, že ve smyslu ust. § 6 odst. 2 stavebního zákona, pořizovatelem změny č. 5 bude Městský úřad Pečky, a to při zajištění splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti podle § 24 odst. 3 stavebního zákona na základě smlouvy uzavřené s paní Zdeňkou Klenorovou.

Diskuze zahájena v 17:10:49

K tomuto bodu se vyjádřili: Bc. Iveta Minaříková, Viktorie Janáčková MSc., Jiří Katrnoška, Tomáš Vodička

V 17:58:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iveta Minaříková") v tomto znění:

Rada města doporučuje projednat na jednání ZM následující návrh:

Zastupitelstvo města Pečky

1) bere na vědomí informaci

- o stavu ÚPD Pečky

- o rozhodnutí rady o uzavření smlouvy s oprávněnou osobou paní Zdeňkou Klenorovou
- vyhodnocení žádostí o změnu územního plánu označených jako příloha č. 1 až č. 5

2) souhlasí se žádostí společnosti s.r.o. Klaro, zařadit požadavek na změnu funkčního využití p.p.č. 60 a 61 v k.ú. Velké Chvalovice k prověření do změny č. 2 ÚP Pečky,

3) souhlasí se žádostí Ing. J. Kořínka, MBA, zařadit požadavek na změnu funkčního využití pozemku p.č. 514/2 v k.ú. Pečky k prověření do změny č. 2 ÚP Pečky,

- 4) souhlasí** se žádostí pana Katanski, zařadit část pozemku p.č. 2327/7 v k.ú. Pečky k prověření do změny č. 2 ÚP Pečky jako plochu určenou pro zemědělské stavby,
- 5) souhlasí** se žádostí společnosti s r.o. VKP Suchý Development, zařadit požadavek na úpravu - navýšení počtu b.j. v lokalitě Z09 v k.ú. Pečky k prověření do změny č. 2 ÚP Pečky,
- 6) souhlasí** se žádostí Ing. Bartáka, zařadit pozemky p. číslo 415/2, 416/1 a 433, 434, 435 a 436, v k.ú. Velké Chvalovice v rámci změny č. 2 ÚP Pečky do ploch VS.
- 7) rozhodlo** podle ust. § 6 odst. (5), písm. a) stavebního zákona o pořízení změny č. 2 ÚP Pečky, který bude obsahovat:
odsouhlasené žádosti veřejnosti,
úpravy koeficientu zastavěnosti ze současných 20 % na 30% u ploch Bydlení městské BM,
stanovení minimální velikosti stavebních parcel tak, aby určujícím limitem pro stavební pozemek byla plocha o velikosti 500 m², přičemž na jednu bytovou jednotku je nutné splnit minimální limit 300 m² na jeden bytový objekt,
změnu využití p.p.č. 343/1, 343/2 a části p.p.č. 21 v k.ú. Velké Chvalovice z využití Zp na Ov- služby z důvodu záměru na vybudování parkoviště, včetně příjezdové komunikace, u lokalit Z08, Z09, Z10, Z19 (k.ú. Pečky), Z01 a Z05 (k.ú. Velké Chvalovice) budou stanoveny prvky regulačního plánu,
návrh úpravy (částečné posunutí) fotbalového hřiště z důvodu plánované výstavby přílehlého sportovně -komunitního centra na p.p.č. 259/246, 359/238 a 346 v k.ú. Velké Chvalovice.
- 8) rozhodlo**, že určeným zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem je paní Bc. Iveta Minaříková, místostarostka obce.
- 9) podmiňuje** u veškerých změn zařazených k prověření do změny č. 2 ÚP Pečky jejich pořízení částečnou úhradou podílu nákladů na její zpracování podle § 55a odst. 2 písm. f) stavebního zákona.

Hlasování

pro: (7) Tomáš Vodička, Jaroslav Železný, Bc. Iveta Minaříková, Jiří Katrnoška, Viktorie Janáčková MSc., Šárka Horynová, Mgr. Alena Švejnhová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-112-10/22

zodpovídá: Bc. Iveta Minaříková

termín: 30. 4. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:58:47

19. Budoucnosti brownfieldů ve městě - CZECHINVEST (bod číslo 20)

Předkladatel: Mgr. Alena Švejnhová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:59:07

Důvodová zpráva

Informace o jednání se zástupci města Pečky ohledně budoucnosti brownfieldů - TONA a ZPA. Za vedení města se schůzky zúčastnili Mgr. Alena Švejnhová, Bc. Iveta Minaříková a Tomáš Vodička. Rada města vzala zprávu o jednání na vědomí.

Diskuze zahájena v 17:59:07

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Alena Švejnová, Bc. Iveta Minaříková

Rada bere materiály předložené k bodu č. 20 - *Budoucnosti brownfieldů ve městě - CZECHINVEST* na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:01:43

20. Termín a program ZM dne 30.3.2022 (bod číslo 5)

Předkladatel: Mgr. Alena Švejnová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:10:27

Důvodová zpráva

Termín a program zasedání ZM dne 30.3.2022 od 17.30 hodin v Kulturním středisku Pečky projednán na RM.

Diskuze zahájena v 18:10:27

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Alena Švejnová

V 18:13:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Švejnová") v tomto znění:

Rada města schvaluje termín a program zasedání ZM dne 30.3.2022 od 17.30 hodin v Kulturním středisku Pečky, Tř. Jana Švermy, čp. 255, Pečky.

Hlasování

pro:	(7) Viktorie Janáčková MSc., Tomáš Vodička, Šárka Horynová, Jaroslav Železný, Jiří Katrnoška, Mgr. Alena Švejnová, Bc. Iveta Minaříková
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-113-10/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (21. 3. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:13:52

21. Smlouva o ubytování (bod číslo 13)

Projednání bodu bylo odloženo.

Jednání ukončeno 21.03.2022 v 18:15:52

Ověřeno ověřovateli:

1) 23. 3. 2022 13:59 **Jaroslav Železný**

2) 23. 3. 2022 13:54 **Tomáš Vodička**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):

Podepsaný originál
uložen na MěÚ Pečky

