



ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 3/2025

Město Pečky

datum: 25. 6. 2025, čas: 17:30 - anonymizovaná verze zápisu

Úvodní prezence:

Přítomni: (17) Václav Drška, Ing. Petr Dürr, Zdeněk Fejfar, Jiří Katrnoška, Ladislav Kejda, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Hana Kuprová, Lubomír Metelák, Milan Paluska, Tomáš Růžička, Pavel Sedláček, Ondřej Schulz, Mgr. Alena Švejnohová, Ivana Trčková, Milan Urban, Tomáš Vodička, Jaroslav Železný

Omluveni: (4) Šárka Horynová, Ing. Martin Jedlička, Milan Pečenka, Jaroslava Vosecká

Nepřítomni: (0)

Další přítomní a hosté: Státní pozemkový úřad - Ing. Jana Zajícová, Mgr. Kristýna Holubová, Ing. Tereza Kaválková

Zapisovatel/ka: Eva Strnadová

Předsedající: Milan Paluska

Přítomno je 17 z 21 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno 25.06.2025 v 17:33:29

1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:33:36

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise: Mgr. Alena Švejnohová, Pavel Sedláček, Lubomír Metelák, Ing. Hana Kuprová, Ladislav Kejda

Mandátová a volební komise:

Ověřovatelé: Ivana Trčková, Jiří Katrnoška

Diskuze zahájena v 17:33:36

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

Hlasování

pro: (17) Mgr. Alena Švejnohová, Tomáš Vodička, Jiří Katrnoška, Jaroslav Železný, Ing. Petr Dürr, Zdeněk Fejfar, Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Pavel Sedláček, Ladislav Kejda, Milan Urban, Václav Drška, Ivana Trčková, Ing. Hana Kuprová, Lubomír Metelák, Tomáš Růžička, Ondřej Schulz

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:36:46

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:36:50

Program jednání

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Informace o průběhu komplexních pozemkových úprav v Pečkách
4. Informace vedení města o aktuální situaci ve městě
5. Zpráva o činnosti Městské policie v Pečkách
6. Probíhající investiční akce ve městě
7. Plnění rozpočtu k 31.5.2025, plnění plánu hosp.činnosti k 31.3.2025
8. Zápis z jednání Kontrolního výboru
9. Zápis z jednání Finančního výboru
10. Účetní závěrka 2024
11. Závěrečný účet města 2024
12. Rozpočtové opatření č. 4/2025
13. Finanční dar na produkci filmu "Večerka"
14. Zásady města Pečky a uzavírání plánovacích smluv pro spolupráci s investory
15. Fond veřejné infrastruktury
16. Závěrečný účet DSO Pečecký region
17. Nabídka na odkoupení pozemků z LV 664 - k.ú. Pečky (1/3 podílu)
18. Odkoupení pozemků z LV 228 a z LV 541 - k.ú. Velké Chvalovice (6/20 podílu)
19. Kontrola plnění usnesení
20. Diskuse, dotazy a připomínky občanů
21. Úkoly vyplývající z jednání zastupitelstva města
22. Různé, závěr

Diskuze zahájena v 17:36:50

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

V 17:37:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky.
s těmito změnami:
- doplňuje se bod č. 23 - Mimořádné odměny pro členy JSDH Pečky JPOII při mimořádné události - tlaková níže BORIS
- doplňuje se bod č. 24 - Informace o průběhu konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky Základní školy Pečky, okres Kolín a další strategie v této věci

Hlasování

pro: (17) Mgr. Alena Švejnohová , Tomáš Vodička , Jiří Katrnoška , Jaroslav Železný , Ing. Petr Dürr , Zdeněk Fejfar , Milan Paluska , Ing. Karel Křišťoufek , Pavel Sedláček , Ladislav Kejda , Milan Urban , Václav Drška , Ivana Trčková , Ing. Hana Kuprová , Lubomír Metelák , Tomáš Růžička , Ondřej Schulz
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-30-3/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (25. 6. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:38:03

3. Informace o průběhu komplexních pozemkových úprav v

Pečkách (bod číslo 3)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:38:12

Důvodová zpráva:

Předkládáme informaci členům ZM k průběhu komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Pečky. Na jednání byli přizváni zástupci SPÚ pobočka Kolín a zástupci projekční kanceláře. Přílohou je zápis z jednání ze dne 27.5.2025.

Diskuze zahájena v 17:38:12

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Tereza Kaválková, Ondřej Schulz, Ing. Jana Zajícová, Tomáš Vodička, Milan Urban, Ing. Hana Kuprová, Michal Müller

V 18:33:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Zastupitelstvo města souhlasí s pozemkovou úpravou a pověřuje starostu města pokračovat v jednání s hospodařícím vlastníkem p. Ing. J. Bartákem. Pověřuje starostu města podpisem aktuální verze soupisu nových pozemků.

Hlasování

pro: (17) Mgr. Alena Švejnová , Tomáš Vodička , Jiří Katrnoška , Jaroslav Železný , Ing. Petr Dürr , Zdeněk Fejfar , Milan Paluska , Ing. Karel Křišťoufek , Pavel Sedláček , Ladislav Kejda , Milan Urban , Václav Drška , Ivana Trčková , Ing. Hana Kuprová , Lubomír Metelák , Tomáš Růžička , Ondřej Schulz

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-31-3/25

zodpovídá: Milan Paluska

termín: 25. 6. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:33:37

4. Informace vedení města o aktuální situaci ve městě (bod číslo 4)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:33:44

Diskuze zahájena v 18:33:44

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 4 - Informace vedení města o aktuální situaci ve městě na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:37:19

5. Zpráva o činnosti Městské policie v Pečkách (bod číslo 5)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:37:24

Důvodová zpráva:

Předkládáme svodku za období od 17.3. - 17.6.2025.

Diskuze zahájena v 18:37:24

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Oto Poidinger, Mgr. Alena Švejnhová

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 5 - Zpráva o činnosti Městské policie v Pečkách na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:43:05

6. Probíhající investiční akce ve městě (bod číslo 6)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:43:09

Důvodová zpráva:

Informace o investičních akcích ve městě.

Diskuze zahájena v 18:43:09

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Mgr. Alena Švejnhová, Zdeněk Fejfar, Ondřej Schulz, Tomáš Vodička

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 6 - Probíhající investiční akce ve městě na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:57:36

7. Plnění rozpočtu k 31.5.2025, plnění plánu hosp.činnosti k 31.3.2025 (bod číslo 7)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:57:39

Důvodová zpráva:

Předkládáme na vědomí přehled o plnění rozpočtu k 31.5.2025 a plnění plánu hospodářské činnosti k 31.3.2025 (1. čtvrtletí).

Diskuze zahájena v 18:57:39

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 7 - Plnění rozpočtu k 31.5.2025, plnění plánu hosp.činnosti k 31.3.2025 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:58:06

8. Zápis z jednání Kontrolního výboru (bod číslo 8)

Předkladatel: Mgr. Alena Švejnhová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:58:10

Důvodová zpráva:

Předkládáme na vědomí zápis z jednání Kontrolního výboru ze dne 21.5.2025.

Diskuze zahájena v 18:58:10

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Alena Švejnhová

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 8 - Zápis z jednání Kontrolního výboru na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:00:17

9. Zápis z jednání Finančního výboru (bod číslo 9)

Předkladatel: Ing. Karel Křišťoufek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:00:21

Důvodová zpráva:

Informace o jednání FV dne 29.5.2025. Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis z FV.

Diskuze zahájena v 19:00:21

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Karel Křišťoufek

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 9 - Zápis z jednání Finančního výboru na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:02:46

10. Účetní závěrka 2024 (bod číslo 10)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:02:50

Důvodová zpráva:

Finanční výbor dne 29.5.2025 projednal podklady ke schvalované účetní závěrce Města Pečky sestavené k 31.12.2024 - účetní výkazy : rozvaha, výkaz zisku a ztrát , příloha, přehled o peněžních tocích, inventarizační zpráva a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření, rozbor hospodaření.

Finanční výbor na základě předložených podkladů nezjistil, že by účetní závěrka neposkytovala věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky a doporučuje zastupitelstvu města účetní závěrku za rok 2024 schválit.

Diskuze zahájena v 19:02:50

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

V 19:04:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje účetní závěrku sestavenou k 31.12.2024.

Hlasování

pro: (17) Mgr. Alena Švejnhová , Tomáš Vodička , Jiří Katrnoška , Jaroslav Železný , Ing. Petr Dürr , Zdeněk Fejfar , Milan Paluska , Ing. Karel Křišťoufek , Pavel Sedláček , Ladislav Kejda , Milan Urban , Václav Drška , Ivana Trčková , Ing. Hana Kuprova , Lubomír Metelák , Tomáš Růžička , Ondřej Schulz

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-32-3/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (25. 6. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:04:22

11. Závěrečný účet města 2024 (bod číslo 11)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:04:26

Důvodová zpráva:

Návrh závěrečného účtu byl sestaven a zveřejněn v souladu se Zákonem 250/2000 Sb.. Součástí závěrečného účtu je zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření s výrokem " nebyly zjištěny chyby a nedostatky". Závěrečný účet schvaluje ZM do 30.6. následujícího roku.

Diskuze zahájena v 19:04:26

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

V 19:05:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje závěrečný účet za rok 2024 a celoroční hospodaření města za rok 2024 bez výhrad.

Hlasování

pro: (17) Mgr. Alena Švejnhová , Tomáš Vodička , Jiří Katrnoška , Jaroslav Železný , Ing. Petr Dürr , Zdeněk Fejfar , Milan Paluska , Ing. Karel Křišťoufek , Pavel Sedláček , Ladislav Kejda , Milan Urban , Václav Drška , Ivana Trčková , Ing. Hana Kuprová , Lubomír Metelák , Tomáš Růžička , Ondřej Schulz

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-33-3/25

zodpovídá: Marcela Bahníková

termín: 9. 7. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:05:38

12. Rozpočtové opatření č. 4/2025 (bod číslo 12)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:05:43

Důvodová zpráva:

RM doporučuje ke schválení rozpočtová opatření č. 4/2025.

Zvýšení výdajů:

- nové položky : realizace kamerového systému v ZŠ 250 tis., náhrada nákladů řízení (soudní spor - Řezáčovi) 95 tis., dar na natáčení filmu 200 tis., oprava tribun hřiště AFK 600 tis.

- příspěvek KS + 6 tis = doplatek účelového příspěvku na energie z r. 2024

Snížení výdajů :

- příspěvek zřizovatele ZŠ, MŠ a knihovna celkem o 537 tis., jedná se o nevyčerpané příspěvky na energie, které byly poskytnuty zálohově v loňském roce a budou započteny s nárokem na příspěvek letošního roku,

v rozpočtu je tedy možno výdaje na příspěvky snížit, aniž by bylo ovlivněno hospodaření

příspěvkových organizací v roce 2025.

- plot u MŠ o 14 tis.

- realizace stavby Bačov 1.a 2. etapa o 600 tis.

Diskuze zahájena v 19:05:43

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Marcela Bahníková, Mgr. Alena Švejnová, Ing. Karel Křišťoufek, Tomáš Vodička

V 19:23:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtová opatření č. 4/2025.

Hlasování

pro: (16) Mgr. Alena Švejnová , Tomáš Vodička , Jaroslav Železný , Ing. Petr Dürr , Zdeněk Fejfar , Milan Paluska , Ing. Karel Křišťoufek , Pavel Sedláček , Ladislav Kejda , Milan Urban , Václav Drška , Ivana Trčková , Ing. Hana Kuprová , Lubomír Metelák , Tomáš Růžička , Ondřej Schulz

proti (0)

zdržel se: (1) Jiří Katrnoška

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-34-3/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (25. 6. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:23:05

13. Finanční dar na produkci filmu "Večerka" (bod číslo 13)

Předkladatel: Zdeněk Fejfar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:23:08

Důvodová zpráva:

Byli jsme osloveni scénáristou, režisérem a místním rodákem Danem Pánkem s žádostí o finanční podporu nově vznikajícího celovečerního filmu "Večerka". Jde o film z blízkého prostředí městu Pečky a to tábora v Hryzelích.

S ohledem, že je zde velká možnost pro propagaci města Pečky ve filmu a zapojení města do PR akcí s filmem spojených, požádal režisér o zvážení částky přes 100 tis. Kč na podporu filmu. V městě Pečky by mohla být slavnostní předpremiéra nebo projekce za účasti hvězd v letním kině, film je velice hezky obsazený např. Vladimír Polívka, Eva Podzimková, Dana Batulková, Václav Neužil, Jaroslav Plesl, Hana Vágnerová a jiní. Premiéra se čeká v létě 2026. Producentem filmu je Jiří Tuček, který je producentem úspěšných a českými lvy ověřených filmů.

Film bez pochyby naše město dostane do podvědomí a pomůže podpořit kulturu v našem městě.

Rada města svým usnesením UR-207-23/25 ze dne 16.6.2025 doporučila ZM schválit finanční dar na produkci filmu "Večerka".

Diskuze zahájena v 19:23:08

K tomuto bodu se vyjádřili: Zdeněk Fejfar, Milan Paluska, Ondřej Schulz

V 19:28:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 200 000 Kč společnosti Donart Production s.r.o., IČO 05479789, Praha 10, Korunní 2569/108, na produkci filmu "Večerka".

Hlasování

pro: (16) Mgr. Alena Švejnhová, Tomáš Vodička, Jaroslav Železný, Ing. Petr Dürr, Zdeněk Fejfar, Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Pavel Sedláček, Ladislav Kejda, Milan Urban, Václav Drška, Ivana Trčková, Ing. Hana Kuprová, Lubomír Metelák, Tomáš Růžička, Ondřej Schulz
proti (0)
zdržel se: (1) Jiří Katrnoška
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-35-3/25

zodpovídá: Milan Paluska

termín: 9. 7. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:28:10

14. Zásady města Pečky a uzavírání plánovacích smluv pro spolupráci s investory (bod číslo 14)

Předkladatel: Zdeněk Fejfar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:28:57

Důvodová zpráva:

Město Pečky klade důraz na vytváření kvalitního a zdravého prostředí pro život všech jeho obyvatel. Usiluje o vyvážený rozvoj v území, který respektuje veřejný zájem, chrání přírodní a stabilizovaná území a zároveň zajišťuje dostatečnou občanskou vybavenost, veřejné služby, infrastrukturu a veřejnou zeleň potřebnou pro plnohodnotný život ve městě.

Město Pečky je typickým městem v rovině s kompaktní sevřenou zástavbou a šachovnicově uspořádanými bloky, téměř bez proluk. Platný územní plán poskytuje dostatečný prostor pro rozvoj ploch pro bydlení v plochách navazujících na zastavěné území, ale i v zastavěném území Města Pečky. Stavební rozvoj přináší vyšší nároky na území města – zvyšuje se zatížení veřejné infrastruktury i potřeba její údržby a rozšíření. Roste také poptávka po veřejných službách, vybudování kvalitního prostředí i veřejné zeleně. Tyto dodatečné náklady však nemůže město hradit výhradně ze svého rozpočtu. Je proto spravedlivé, aby se na nich podíleli i investoři, kteří svými projekty ovlivňují budoucí podobu a fungování daného území.

Město Pečky je přesvědčeno, že vzájemná dohoda mezi městem a investorem, předcházející vlastnímu správnímu řízení o stavebním záměru investora, která stanoví podmínky pro zajištění kvalitního prostředí – veřejné infrastruktury, veřejných služeb a veřejné zeleně, je pro obě strany správným řešením. Účelem těchto zásad je tedy primárně navázat spolupráci mezi městem Pečky a jednotlivými investory a poskytnout základní rámec pro jednání o umístění investičních záměrů na území města Pečky za transparentních a nediskriminačních podmínek.

Cílem zásad je dále podpořit záměr města Pečky budovat sídlo připravené na změny ve 21. století a naplnit záměry popsané v dokumentu Adaptační strategie ke změně klimatu města Pečky.

Zásady nabízejí investorům jasný a předvídatelný rámec pro jednání s městem už v rané fázi projektu. Díky koordinaci s městem ještě před zahájením správních řízení lze předejít zpožděním, minimalizovat rizika nesouladů s veřejnými zájmy a urychlit samotnou realizaci investičního záměru.

Společný a transparentní postup umožňuje investorům aktivně se podílet na formování kvalitního městského prostředí a posílení veřejné infrastruktury, z čehož následně profitují i jejich projekty – lepší dopravní dostupnost, vyšší atraktivita pro obyvatele i stabilnější podmínky pro další rozvoj.

Diskuze zahájena v 19:28:57

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Mgr. Alena Švejnová

V 19:32:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Zdeněk Fejfar") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje Zásady Města Pečky pro spolupráci s investory, včetně příloh č. 1 a č. 2.

Hlasování

pro: (16) Mgr. Alena Švejnová , Tomáš Vodička , Jiří Katrnoška , Jaroslav Železný , Ing. Petr Dürr , Zdeněk Fejfar , Milan Paluska , Ing. Karel Křišťoufek , Pavel Sedláček , Ladislav Kejda , Milan Urban , Václav Drška , Ivana Trčková , Ing. Hana Kuprová , Lubomír Metelák , Tomáš Růžička
proti (0)
zdržel se: (1) Ondřej Schulz
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-36-3/25

zodpovídá: Zdeněk Fejfar
termín: 1. 7. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:32:17

15. Fond veřejné infrastruktury (bod číslo 15)

Předkladatel: Zdeněk Fejfar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:32:22

Důvodová zpráva:

V souvislosti s předloženými Zásadami Města Pečky pro spolupráci s investory navrhujeme od 1.7.2025 zřídit účelový peněžní fond s názvem Fond veřejné infrastruktury města Pečky. Statut fondu je v souladu s obsahem Pravidel a Plánovacích smluv.

Diskuze zahájena v 19:32:22

K tomuto bodu se vyjádřili: Zdeněk Fejfar, Milan Paluska, Tomáš Vodička, Marcela Bahníková, Ing. Karel Křišťoufek, Milan Urban

V 19:38:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Zdeněk Fejfar") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje založení účelového peněžního fondu Fond veřejné infrastruktury a statut fondu.

Hlasování

pro: (17) Mgr. Alena Švejnová , Tomáš Vodička , Jiří Katrnoška , Jaroslav Železný , Ing. Petr Dürr , Zdeněk Fejfar , Milan Paluska , Ing. Karel Křišťoufek , Pavel Sedláček , Ladislav Kejda , Milan Urban , Václav Drška , Ivana Trčková , Ing. Hana Kuprová , Lubomír Metelák , Tomáš Růžička , Ondřej Schulz
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-37-3/25

zodpovídá: Marcela Bahníková

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:38:30

16. Závěrečný účet DSO Pečecký region (bod číslo 16)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:38:34

Důvodová zpráva:

Dle § 39 zákona č. 250/2000 Sb., kde v odst. 11 "Závěrečný účet svazku obcí se předkládá zastupitelstvům členských obcí, a to neprodleně po jeho schválení v orgánu svazku obcí". Po schválení závěrečného účtu je tedy potřeba, aby zastupitelstva členských obcí vzala schválený ZÚ svazku na vědomí. Zastupitelstvo města bere na vědomí Závěrečný účet DSO Pečecký region za rok 2024.

Projednání ve svazku obcí 24.6.2025.

Diskuze zahájena v 19:38:34

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 16 - Závěrečný účet DSO Pečecký region na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:38:49

17. Nabídka na odkoupení pozemků z LV 664 - k.ú. Pečky (1/3 podílu) (bod číslo 17)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:38:54

Důvodová zpráva:

Předkládáme nabídku realitní firmy - 1. ČESKÁ REALITNÍ, která nabízí prodej podílu na pozemcích evidovaných na LV 664. Nabízí podíl partnerské společnosti VIAGEM a.s. ve výši 1/3 podílu. Jedná se o soukromou zahradu v centru města, která patří k RD čp. 18. Podíly na pozemcích č. parc. 471 (99 m²-ost.plocha,jiná plocha) a č.parc. 473 (448 m²-zahrada) nabízí za kupní cenu ve výši 125.000,- Kč (cca 687,- Kč/m²). Tento podíl vykoupila firma od soukromé osoby v loňském roce (červen/24) za cenu 10.000,- Kč.

Rada města na svém zasedání dne 2.6.2025 neschválila odkoupení podílů na pozemcích v k.ú. Pečky.

Diskuze zahájena v 19:38:54

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ondřej Schulz, Jana Najbrtová, Milan Urban, Ing. Karel Křišťoufek, Tomáš Vodička, Ivana Trčková

V 19:45:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje odkoupení podílu ve výši 1/3 na pozemcích č. parc. 471 (99 m²-ost.plocha,jiná plocha) a č.parc. 473 (448 m²-zahrada) - LV 664 v obci a k.ú. Pečky od fy. VIAGEM a.s. se sídlem Praha, Sokolovská čp.131/86, kterou zastupuje 1.ČESKÁ REALITNÍ, Praha čp. 131/86 za nabídnutou kupní cenu ve výši 125.000,- Kč.

Hlasování

pro: (9) Mgr. Alena Švejnhová , Tomáš Vodička , Jiří Katrnoška , Jaroslav Železný , Ing. Petr Dürr , Václav Drška , Ivana Trčková , Ing. Hana Kuprová , Ondřej Schulz
proti (7) Zdeněk Fejfar , Milan Paluska , Ing. Karel Křišťoufek , Ladislav Kejda , Milan Urban , Lubomír Metelák , Tomáš Růžička
zdržel se: (1) Pavel Sedláček
nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:45:47

18. Odkoupení pozemků z LV 228 a z LV 541 - k.ú. Velké Chvalovice (6/20 podílu) (bod číslo 18)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:45:51

Důvodová zpráva:

Předkládáme nabídku spolumajitelů pozemků evidovaných na LV 228 a LV 541 v k.ú. Velké Chvalovice - p. [REDAKCE], kteří nabízejí k odprodeji svoje podíly - celkem 6/20 - na pozemcích č. parc. 342/32 (341 m²)- vodní plocha, č. parc. 356/6 (80 m²) - ost.plocha, ost. komunikace (LV 228) a dále č. parc. 357/25 (5.500 m²) - orná půda (LV 541). Požadují cenu 60,- Kč/m² a celková kupní cena bude činit 106.578,-Kč.Jedná se o celkovou výměru 5.921 m² (z toho 6/20 = 1.776 m²).

Rada města svým usnesením UR-179-19/25 ze dne 19.5.2025 doporučila schválit odkoupení podílů pozemků v k.ú. Velké Chvalovice.

Diskuze zahájena v 19:45:51

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ondřej Schulz, Zdeněk Fejfar, Mgr. Alena Švejnhová, Tomáš Vodička

V 19:50:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje odkoupení pozemků:

č. parc. 342/32 (341 m²)- vodní plocha (LV 228)

č. parc. 356/6 (80 m²) - ost.plocha, ost. komunikace (LV 228)

č. parc. 357/25 (5.500 m²) - orná půda (LV 541)

ideální podíl ve výši 3/20 od [REDAKCE]

[REDAKCE] za celkovou cenu ve výši 53.289,-Kč (tzn. 60,- Kč/m²)

ideální podíl ve výši 3/20 od [REDAKCE]

[REDAKCE] za celkovou cenu ve výši 53.289,-Kč

(tzn. 60,- Kč/m²)

Město jako kupující uhradí poplatek spojený s převodem u K.Ú. v Kolíně a zajistí sepsání kupní smlouvy.

Hlasování

pro: (17) Mgr. Alena Švejnhová , Tomáš Vodička , Jiří Katrnoška , Jaroslav Železný , Ing. Petr Dürr , Zdeněk Fejfar , Milan Paluska , Ing. Karel Křišťoufek , Pavel Sedláček , Ladislav Kejda , Milan Urban , Václav Drška , Ivana Trčková , Ing. Hana Kuprová , Lubomír Metelák , Tomáš Růžička , Ondřej Schulz

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-38-3/25

zodpovídá: Jana Najbrtová

termín: 31. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:50:30

19. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 19)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:50:44

Diskuze zahájena v 19:50:44

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 19 - Kontrola plnění usnesení na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:51:19

20. Diskuse, dotazy a připomínky občanů (bod číslo 20)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:51:29

Diskuze zahájena v 19:51:29

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Pavlína Nepovímová, Milan Urban, Pavel Sedláček, Ondřej Schulz, Tomáš Vodička, Mgr. Alena Švejnhová

V 19:52:58 odešel Tomáš Růžička, přítomno 16 z 21 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (16) Václav Drška, Ing. Petr Dürr, Zdeněk Fejfar, Jiří Katrnoška, Ladislav Kejda, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Hana Kuprová, Lubomír Metelák, Milan Paluska, Pavel Sedláček, Ondřej Schulz, Mgr. Alena Švejnhová, Ivana Trčková, Milan Urban, Tomáš Vodička, Jaroslav Železný

Omluveni: (4) Šárka Horynová, Ing. Martin Jedlička, Milan Pečenka, Jaroslava Vosecká

Nepřítomni: (1) Tomáš Růžička

V 19:58:14 přišel Tomáš Růžička, přítomno 17 z 21 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (17) Václav Drška, Ing. Petr Dürr, Zdeněk Fejfar, Jiří Katrnoška, Ladislav Kejda, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Hana Kuprová, Lubomír Metelák, Milan Paluska, Pavel Sedláček, Ondřej Schulz, Mgr. Alena Švejnhová, Ivana Trčková, Milan Urban, Tomáš Vodička, Jaroslav Železný, Tomáš Růžička

Omluveni: (4) Šárka Horynová, Ing. Martin Jedlička, Milan Pečenka, Jaroslava Vosecká

Nepřítomni: (0)

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 20 - Diskuse, dotazy a připomínky občanů na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 20:12:35

21. Mimořádné odměny pro členy JSDH Pečky JPOII při mimořádné události - tlaková níže BORIS (bod číslo 23)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 20:12:46

Důvodová zpráva:

Dne 30.06.2025 končí příjem žádostí o poskytnutí účelové neinvestiční dotace na mimořádné odměny pro členy jednotek sboru dobrovolných hasičů obcí v souvislosti se zásahy při mimořádných událostech způsobených tlakovou níží BORIS v období od 11.9.2024 do 31.12.2024, která bude poskytnuta obcím prostřednictvím krajů a hl. m. Prahy z rozpočtu Ministerstva vnitra - generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky. Odměny mohou být poskytnuty i dodatečně po mimořádných událostech způsobených tlakovou níží až do termínu podání žádosti (do 30. června 2025).

Výdaj obce na mimořádné odměny se v žádosti o dotaci dokládá usnesením zastupitelstva obce, ve kterém se obec rozhodla vyplácet mimořádné odměny členům jednotky, a to nejpozději do 31. prosince 2025. Navržená celková výše odměny pro všechny členy JSDH Pečky JPOII je 49 000,00 Kč (hrubého). Celková požadovaná výše dotace činí 49 000,00 Kč.

Diskuze zahájena ve 20:12:46

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Petr Dürr, Mgr. Alena Švejnhová, Ing. Karel Křišťoufek

Ve 20:17:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Pečky schvaluje vyplacení mimořádných odměn pro členy jednotky sboru dobrovolných hasičů Pečky JPOII v souvislosti se zásahy při mimořádných událostech způsobených tlakovou níží BORIS v období od 11.9.2024 do 31.12.2024 v celkové výši 49 000,00 Kč (součet odměn všech členů JSDH Pečky JPOII), a to nejpozději do 31. prosince 2025.

Hlasování

pro: (17) Mgr. Alena Švejnhová , Tomáš Vodička , Jiří Katrnoška , Jaroslav Železný , Ing. Petr Dürr , Zdeněk Fejfar , Milan Paluska , Ing. Karel Křišťoufek , Pavel Sedláček , Ladislav Kejda , Milan Urban , Václav Drška , Ivana Trčková , Ing. Hana Kuprová , Lubomír Metelák , Tomáš Růžička , Ondřej Schulz

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-39-3/25

zodpovídá: Michala Dekiská

termín: 30. 6. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 20:17:13

22. Informace o průběhu konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky Základní školy Pečky, okres Kolín a další strategie v této věci (bod číslo 24)

Předkladatel: Mgr. Alena Švejnhová

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 20:17:23

Důvodová zpráva:

Žádám tímto o poskytnutí podrobných informací týkajících se:

- průběhu konkurzního řízení na ředitele/ředitelku Základní školy Pečky, okres Kolín, jejímž zřizovatelem je město,
- strategie vedení školy v následujícím období,
- záměru vyhlásit nové konkurzní řízení, případně jiných kroků, které povedou ke stabilizaci situace,
- opatření, která mají předejít opakování obdobného výsledku výběrového řízení,
- způsobu, jakým se rada města vypořádala s dopisem, který jí byl adresován naprostou většinou zaměstnanců školy.

Diskuze zahájena ve 20:17:23

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Alena Švejnhová, Ing. Hana Kuprová, Pavlína Nepovímová, Ing. Luboš Zajíc, Ondřej Schulz

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 24 - Informace o průběhu konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky Základní školy Pečky, okres Kolín a další strategie v této věci na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 20:34:06

23. Úkoly vyplývající z jednání zastupitelstva města (bod číslo 21)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 20:34:39

Diskuze zahájena ve 20:34:39

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 21 - Úkoly vyplývající z jednání zastupitelstva města na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 20:35:31

24. Různé, závěr (bod číslo 22)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 20:35:36

Diskuze zahájena ve 20:35:36

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Mgr. Alena Švejnhová, Ondřej Schulz, Zdeněk Fejfar, Tomáš Vodička, Ing. Hana Kuprová, Milan Urban, Ing. Karel Křišťoufek

Ve 20:48:50 odešel Tomáš Růžička, přítomno 16 z 21 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (16) Václav Drška, Ing. Petr Dürr, Zdeněk Fejfar, Jiří Katrnoška, Ladislav Kejda, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Hana Kuprová, Lubomír Metelák, Milan Paluska, Pavel Sedláček, Ondřej Schulz, Mgr. Alena Švejnhová, Ivana Trčková, Milan Urban, Tomáš Vodička, Jaroslav Železný

Omluveni: (4) Šárka Horynová, Ing. Martin Jedlička, Milan Pečenka, Jaroslava Vosecká

Nepřítomni: (1) Tomáš Růžička

Ve 20:55:35 přišel Tomáš Růžička, přítomno 17 z 21 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (17) Václav Drška, Ing. Petr Dürr, Zdeněk Fejfar, Jiří Katrnoška, Ladislav Kejda, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Hana Kuprová, Lubomír Metelák, Milan Paluska, Pavel Sedláček, Ondřej Schulz, Mgr. Alena Švejnhová, Ivana Trčková, Milan Urban, Tomáš Vodička, Jaroslav Železný, Tomáš Růžička
Omluveni: (4) Šárka Horynová, Ing. Martin Jedlička, Milan Pečenka, Jaroslava Vosecká
Nepřítomni: (0)

Ve 21:02:23 odešel Lubomír Metelák, přítomno 16 z 21 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (16) Václav Drška, Ing. Petr Dürr, Zdeněk Fejfar, Jiří Katrnoška, Ladislav Kejda, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Hana Kuprová, Milan Paluska, Pavel Sedláček, Ondřej Schulz, Mgr. Alena Švejnhová, Ivana Trčková, Milan Urban, Tomáš Vodička, Jaroslav Železný, Tomáš Růžička
Omluveni: (4) Šárka Horynová, Ing. Martin Jedlička, Milan Pečenka, Jaroslava Vosecká
Nepřítomni: (1) Lubomír Metelák

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 22 - *Různé, závěr na vědomí.*

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 21:02:38

Jednání ukončeno 25.06.2025 ve 21:02:51

Ověřeno ověřovateli:

1) 1. 7. 2025 16:02

Ivana Trčková, v.r.

2) 1. 7. 2025 14:34

Jiří Katrnoška, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka): **Milan Paluska, v.r.**

místostarosta(ka): **Zdeněk Fejfar, v.r.**

místostarosta(ka): **Ing. Martin Jedlička, v.r.**

Podepsaný originál
uložen na MěÚ Pečky