



ZÁPIS ze schůze rady č. 50/2022

Město Pečky

datum: 19. 12. 2022, čas: 15:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (6) Zdeněk Fejfar, Milan Paluska, Ing. Martin Jedlička, Ing. Petr Dürr, Ivana Trčková, Ing. Karel Křišťoufek

Omluveni: (1) Ing. Hana Kuprová

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Eva Strnadová

Přítomno je 6 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 19.12.2022 v 15:07:08

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:07:20

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Martin Jedlička

Předsedající: Milan Paluska

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 15:07:20

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:11:18

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:11:22

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

2. Schválení programu jednání

3. Aktuální informace vedení města

4. Revokace usnesení UR-486-49/22

5. Uzavření „Smlouvy o zřízení VBř č. 7700101260_16/VB“ s firmou GasNet,s.r.o., Ústí nad Labem 940/96

6. Zveřejnění záměru na pronájem prostoru podnikání Tř. 5. května 431 v Pečkách

7. Prezentace zpracovatele projektové dokumentace akce PD Parkoviště u fotbalového hřiště ve Velkých Chvalovicích
8. Uzavření Dodatku č.1 k SOD PD Parkoviště u fotbalového hřiště ve Velkých Chvalovicích
9. Rozpočtové opatření č. 17/2022
10. Sazebník úhrad pro účetní období roku 2023
11. Úprava dopravního značení ulice V Kaštánkách
12. Uzavření Dodatku č.2 k SOD Úprava prostranství před ZUŠ v Pečkách
13. Kontrola plnění usnesení

Diskuze zahájena v 15:11:22

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

V 15:12:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města schvaluje návrh programu jednání.

Hlasování

pro: (6) Ing. Petr Dürr, Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková, Ing. Martin Jedlička
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-493-50/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (19. 12. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:12:17

3. Aktuální informace vedení města (bod číslo 3)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:12:21

Důvodová zpráva

starosta města

- informace o průběhu investičních akcí ve městě /KS, úpravna vody, předpolí ZUŠ, přechod pro chodce v ulici Sladkovského/

- informace o probíhajícím výběrovém řízení na ředitele/ku MŠ Mašinka Pečky

Diskuze zahájena v 15:12:21

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Petr Dürr, Ivana Trčková

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Aktuální informace vedení města na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:28:17

4. Revokace usnesení UR-486-49/22 (bod číslo 4)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:28:22

Důvodová zpráva

Firma VPK Suchý zaslala storno žádost na převod pozemků v k.ú. Pečky z důvodu dopracování konečné verze převodu pozemků. Žádost zašle znovu v roce 2023.

Diskuze zahájena v 15:28:22

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

V 15:30:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města revokuje usnesení UR-486-49/22.

Hlasování

pro:	(6) Ing. Petr Dürr, Zdeněk Fejfar, Milan Paluska, Ing. Martin Jedlička, Ivana Trčková, Ing. Karel Křišťoufek
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-494-50/22 a bylo jím revokováno usnesení UR-486-49/22

zodpovídá:

termín: **IHNED (19. 12. 2022)**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:30:15

5. Uzavření „Smlouvy o zřízení VBř č. 7700101260_16/VB“ s firmou GasNet,s.r.o., Ústí nad Labem 940/96 (bod číslo 5)

Předkladatel: Jana Najbrtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:30:21

Důvodová zpráva

Jedná se o výměnu liniové stavby - VTL plynovodu DN 100. Stávající plynovod je z roku 1972 a je v havarijním stavu. Výměna je dle investora nutná. Doporučujeme uzavřít uvedenou smlouvu.

Diskuze zahájena v 15:30:21

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

V 15:31:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Najbrtová") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření „Smlouvy o zřízení VBř č. 7700101260_16/VB“ s firmou GasNet,s.r.o., Ústí nad Labem, která se týká částí pozemků v majetku města (v id. spoluvlastnictví - id. podíl ½) - č. parc. 2307/9, 2307/10 a 2307/6 v obci a k.ú. Pečky - lokalita za hřbitovem. Náhrada za zřízení VBř je stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku a vyhl. č. 441/2013 Sb. oceňovací vyhlášky, ve znění pozdějších předpisů (znalecký posudek č. 6577/2022). Jedná se celkem o cca 91 bm za celkovou cenu 740,- Kč (+DPH).

Hlasování

pro:	(6) Ing. Petr Dürr, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Martin Jedlička, Milan Paluska, Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková
proti	(0)
zdržel se:	(0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-495-50/22

zodpovídá: Jana Najbrtová

termín: 13. 1. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:31:25

6. Zveřejnění záměru na pronájem prostoru podnikání Tř. 5. května 431 v Pečkách (bod číslo 6)

Předkladatel: Martina Hrázská

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:31:30

Důvodová zpráva

Z důvodu ukončení nájemní smlouvy paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX na prostor sloužící podnikání, na adrese Tř. 5. května 431, doporučujeme zveřejnit záměr na pronájem výše uvedeného nebytového prostoru sloužícího k podnikání. Navrhujeme uzavřít smlouvu na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Diskuze zahájena v 15:31:30

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Martin Jedlička, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková

V 15:35:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martina Hrázská") v tomto znění:

Rada města schvaluje zveřejnění záměru na pronájem prostoru sloužícího podnikání o celkové výměře 70 m², v přízemí Tř. 5. května č.p. 431 v Pečkách, za těchto podmínek:

- Minimální nájemné 6.000,- Kč/měsíc
- Platba za služby poskytované v souvislosti s užíváním prostoru - vodné, stočné - bude hrazena ze strany nájemce na základě předložené faktury pronajímatele, dle skutečné spotřeby
- Náklady za el. energii a plyn hradí nájemce, dle uzavřených smluv s dodavateli
- Doba nájmu: od 1.2.2023 na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce

Hlasování

pro: (6) Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Petr Dürr, Ing. Martin Jedlička, Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-496-50/22

zodpovídá: Martina Hrázská

termín: 2. 1. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:35:37

7. Rozpočtové opatření č. 17/2022 (bod číslo 9)

Předkladatel: Marcela Bahníková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:51:34

Důvodová zpráva

Rozpočtová opatření v kompetenci RM : zapojení nově přijatých dotací (příjmy i výdaje ve stejné výši) a přesuny mezi provozními výdaji.

Diskuze zahájena v 15:51:34

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Zdeněk Fejfar

V 15:54:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marcela Bahníková") v tomto znění:

Rada města schvaluje rozpočtová opatření č. 17/2022.

Hlasování

pro: (6) Ing. Martin Jedlička, Ing. Petr Dürr, Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-497-50/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (19. 12. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:54:12

8. Sazebník úhrad pro účetní období roku 2023 (bod číslo 10)

Předkladatel: Pavlína Nepovímová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:54:24

Důvodová zpráva

Změny nákladů za kopírování dokumentů v oboustranném formátu. Podle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, může fyzická nebo právnická osoba požádat náš městský úřad a jeho orgány o informaci. Pokud jde o obsáhlejší informaci spojenou s vyhledáváním archivních podkladů, lze po žadateli požadovat finanční úhradu. Sazebník úhrad stanovuje výši nákladů na přípravu a zpracování informace, jakož i náklady na mimořádně rozsáhlé vyhledání informace. Sazba je odvozena z nákladů na platy a ostatní osobní náklady s vyhledáním informace spojené.

Diskuze zahájena v 15:54:24

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Pavlína Nepovímová, Ing. Karel Křišťoufek

V 15:56:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavlína Nepovímová") v tomto znění:

Rada města stanovuje Sazebník úhrad a licenčních odměn za poskytování informací Městským úřadem Pečky a jeho orgány v roce 2023.

Hlasování

pro: (6) Ivana Trčková, Ing. Karel Křišťoufek, Milan Paluska, Zdeněk Fejfar, Ing. Petr Dürr, Ing. Martin Jedlička
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-498-50/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (19. 12. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:56:27

9. Úprava dopravního značení ulice V Kaštánkách (bod číslo 11)

Předkladatel: Pavlína Nepovímová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:56:46

Důvodová zpráva

Záměr Rady města na znovuoobnovení obousměrného provozu v ulici V Kaštánkách, Pečky.

Diskuze zahájena v 15:56:46

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

V 15:58:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavlína Nepovímová") v tomto znění:

Rada města ukládá Ing. Janě Zindrové učinit kroky vedoucí k znovuoobnovení obousměrného provozu v ul. V Kaštánkách.

Hlasování

pro: (6) Ing. Martin Jedlička, Ing. Petr Dürr, Zdeněk Fejfar, Milan Paluska, Ivana Trčková, Ing. Karel Křišťoufek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-499-50/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (19. 12. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:58:22

10. Prezentace zpracovatele projektové dokumentace akce PD Parkoviště u fotbalového hřiště ve Velkých Chvalovicích (bod číslo 7)

Předkladatel: Věra Růžičková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:05:01

Důvodová zpráva

Dle SOD je součástí díla i prezentace zhotovitele rozpracované dokumentace úředníkům a členům rady, proto předkládáme radě města tento bod k projednání a to návštěvu Ing. Fotta v 16h.

Diskuze zahájena v 16:05:01

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Fott, Ing. Věra Růžičková, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Martin Jedlička, Zdeněk Fejfar, Ing. Petr Dürr, Ivana Trčková

V 17:00:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Růžičková") v tomto znění:

Rada města schvaluje předloženou projektovou dokumentaci pro vydání povolení

parkoviště u fotbalového hřiště ve Velkých Chvalovicích.

Hlasování

pro: (6) Ing. Petr Dürr, Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Martin Jedlička, Ivana Trčková, Zdeněk Fejfar
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-500-50/22

zodpovídá: Věra Růžicková

termín: 2. 1. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:00:33

11. Uzavření Dodatku č.1 k SOD PD Parkoviště u fotbalového hřiště ve Velkých Chvalovicích (bod číslo 8)

Předkladatel: Věra Růžicková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:00:41

Důvodová zpráva

Předkládáme radě města návrh dodatku č.1 k SOD na zpracování projektové dokumentace parkoviště ve Velkých Chvalovicích. Jedná se o úpravu smlouvy o dílo v bodě V. Platební podmínky. Důvodem je možnost uhrazení provedených prací - geodetického zaměření, dokumentace zeleně a dokumentace pro vydání stavebního povolení, ale nezajištění kompletního inženýringu a nepodání žádosti o stavební povolení z důvodu neprovedené změny územního plánu a nezajištění kladného vyjádření ČEZu, stanovením podmínky přeložky kabelů NN.

Platební podmínky navrhuje upravit takto:

z v SOD 75% Dokumentace pro vydání povolení čistopis, inženýring, získání SP

na 70% Dokumentace pro vydání povolení čistopis + 5% inženýring, získání SP

Úprava platebních podmínek a uzavřená SOD je uvedena v příloze.

Diskuze zahájena v 17:00:41

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

V 17:01:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Růžicková") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č.1 k SOD mezi městem Pečky a Ing. Michalem Fottem, Jatecká 1344, Český Brod, IČ: 02783584 na akci: "PD parkoviště u fotbalového hřiště ve Velkých Chvalovicích". Jedná se o úpravu bodu V. Platební podmínky, dle přílohy.

Hlasování

pro: (6) Ing. Martin Jedlička, Ing. Petr Dürr, Ing. Karel Křišťoufek, Milan Paluska, Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-501-50/22

zodpovídá: Věra Růžicková

termín: 2. 1. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:01:33

12. Uzavření Dodatku č.2 k SOD Úprava prostranství před ZUŠ v Pečkách (bod číslo 12)

Předkladatel: Věra Růžicková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:02:09

Důvodová zpráva

Předkládáme radě města ke schválení uzavření Dodatku č.2 k SOD. Jedná se o více a méně práce spočívající zejména v poplatku za uložení na recyklační skládce stavebního odpadu nad rámec oceněného položkového výkazu výměr, zhotovení rýhy pro uložení el.kabelu pro doplnění dom. vrátníku do nově zhotovené branky, prodloužení vodovodní přípojky pro možné umístění pítka, mlžítka v zeleném pásu v ul. Barákova a změna plex. tabule v portálu za plátno na promítání a za prověs markýzy.

Diskuze zahájena v 17:02:09

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková, Zdeněk Fejfar, Ing. Martin Jedlička

V 17:04:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Růžicková") v tomto znění:

Rada měst schvaluje uzavření Dodatku č.2 k SOD uzavřené mezi městem Pečky a PKbau s.r.o. Světlá nad Sázavou, IČ: 08757127 na stavební práce akce: Úprava prostranství před ZUŠ v Pečkách. Cena za dílo se navyšuje o rozdíl více a méně prací o celkem 70 787,21 Kč bez DPH, tj. 87 941,52 Kč vč. 21% DPH.

Hlasování

pro: (6) Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Petr Dürr, Zdeněk Fejfar, Milan Paluska, Ing. Martin Jedlička, Ivana Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-502-50/22

zodpovídá: Věra Růžicková

termín: 2. 1. 2023

V 17:05:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Věra Růžicková") v tomto znění:

Rada města schvaluje prodloužení termínu dokončení díla do 28.2.2023 akce "Úprava prostranství před ZUŠ v Pečkách".

Hlasování

pro: (6) Ing. Martin Jedlička, Zdeněk Fejfar, Ing. Petr Dürr, Ivana Trčková, Ing. Karel Křišťoufek, Milan Paluska
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-503-50/22

zodpovídá: Věra Růžicková

termín: 2. 1. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:05:15

13. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 13)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:05:43

Diskuze zahájena v 17:05:43

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Pavlína Nepovímová

Rada bere materiály předložené k bodu č. 13 - *Kontrola plnění usnesení* na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:13:25

Jednání ukončeno 19.12.2022 v 17:13:45

Ověřeno ověřovateli:

1) 20. 12. 2022 10:14 **Ing. Martin Jedlička**

2) 20. 12. 2022 11:37 **Ing. Karel Křišťoufek**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):

Podepsaný originál
uložen na MěÚ Pečky