



ZÁPIS ze schůze rady č. 19/2023

Město Pečky

datum: 12. 6. 2023, čas: 15:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Zdeněk Fejfar, Milan Paluska, Ivana Trčková, Ing. Hana Kuprová, Ing. Karel Křišťoufek
Omluveni: (1) Ing. Martin Jedlička
Nepřítomni: (1) Ing. Petr Dürr
Hosté: Ing. Adam Brant
Zapisovatel/ka: Eva Strnadová

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 12.06.2023 v 15:03:45

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:03:52

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Hana Kuprová, Ing. Karel Křišťoufek

Předsedající: Milan Paluska

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 15:03:52

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:04:50

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:05:03

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Aktuální informace vedení města
4. Zápis z jednání Kontrolního výboru
5. Termín a program ZM dne 21.6.2023
6. Žádost ZŠ - zadání veřejné zakázky
7. Rozpočtové opatření č. 4/2023

8. Závěrečný účet 2022
9. Uzavření objednávky č.2 na AD akce: Stavební úpravy a obnova interiéru Kulturního střediska Pečky-II.etapa
10. Valná hromada Pečeckých služeb, s.r.o.
11. Prodloužení nájemní smlouvy a uzavření splátkového kalendáře
12. Kontrola plnění usnesení

Diskuze zahájena v 15:05:03

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

V 15:05:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města schvaluje návrh programu jednání.

s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 13 - Smlouva s firmou Jiří Kapr - zahradnické služby, Na Kovárně 120, 28911 Pečky
- doplňuje se bod č. 14 - Intenzifikace ČOV Pečky - Dodatek č. 2 k SoD uzavřené dne 17.06.2022, číslo smlouvy objednatele 860

Hlasování

pro: (5) Ivana Trčková, Ing. Hana Kuprová, Milan Paluska, Zdeněk Fejfar, Ing. Karel Křišťoufek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-172-19/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (12. 6. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:05:59

3. Aktuální informace vedení města (bod číslo 3)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:06:35

Důvodová zpráva

starosta města

- informace o kontrolních dnech na stavbách - KS /specifikace dveří - návštěva u výrobce dveří/, intenzifikace ČOV /uzavření dodatku o posunutí termínu plnění smlouvy/, úpravna vody /zkouška těsnosti - záplavová zkouška/
- informace o provozu sociálního šatníku a potravinové banky
- informace o konání Dne otevřených dveří na zkušebním okruhu v Cerhenicích
- informace o kontrolním dni na stavbě ve V. Chvalovicích - výstavba řadových domů společností General Property X s.r.o.
- informace o jednání ve věci solárního osvětlení u "Benešáku"
- informace o jednání se zástupci společnosti Atelier Promika s.r.o.- projektové práce plánovaného obchvatu /přeložka plynu/, předložené požadavky p. Hrázského
- informace o jednání se společností Bursík holding a.s. - stavební úpravy a obnova interiéru Kulturního střediska Pečky - II. etapa
- informace o položkovém rozpočtu na akce - plot u MŠ Mašinka, komunikace v ul. Přátelství,

chodník ul. Hálkova, chodník ul. Tř. 5. května

- informace o setkání u Stromu Olgy Havlové dne 12.6.2023 - připomenutí si nedožitých 90. narozenin první dámy

Ing. Karel Křišťoufek

- informace o navyšujícím se počtu dětí v základní škole, město uvažuje o zavedení finančního příspěvku za žáky z okolních obcí navštěvující nespádovou základní školu, vymezení školských obvodů spádových škol

- informace o přípravě pravidel "Fondu oprav a obnovy vodovodní infrastruktury" a "Fondu oprav a obnovy kanalizační infrastruktury" s účinností od 1.1.2024

Diskuze zahájena v 15:06:35

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Zdeněk Fejfar, Ing. Karel Křišťoufek

V 15:09:05 přišel Ing. Petr Dürr, přítomno 6 radních.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (6) Zdeněk Fejfar, Milan Paluska, Ivana Trčková, Ing. Hana Kuprová, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Petr Dürr

Omluveni: (1) Ing. Martin Jedlička

Nepřítomni: (0)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:21:41 - RM byla přerušena na cca 20 minut z důvodu připomenutí si nedožitých narozenin O. Havlové /setkání u Stromu Olgy Havlové na prostranství za kostelem u základní školy/

4. Valná hromada Pečeckých služeb, s.r.o. (bod číslo 10)

Předkladatel: Adam Brant

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:21:59

Důvodová zpráva

Valná hromada Pečeckých služeb, s.r.o.

Diskuze zahájena v 16:21:59

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Adam Brant, Ing. Karel Křišťoufek

Rada bere materiály předložené k bodu č. 10 - Valná hromada Pečeckých služeb, s.r.o. na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:33:40

5. Zápis z jednání Kontrolního výboru (bod číslo 4)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:33:45

Důvodová zpráva

Předkládáme k projednání zápis z jednání Kontrolního výboru ze dne 24.5.2023.

Rada města bere zápis na vědomí.

Diskuze zahájena v 16:33:45

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ivana Trčková, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Petr Dürr, Pavlína Nepovímová

Rada bere materiály předložené k bodu č. 4 - Zápis z jednání Kontrolního výboru na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:42:39

6. Termín a program ZM dne 21.6.2023 (bod číslo 5)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:42:43

Důvodová zpráva

Projednání termínu a programu zasedání ZM dne 21.6.2023 od 17.30 hodin v jídelně Základní školy Pečky.

Diskuze zahájena v 16:42:43

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Zdeněk Fejfar, Ing. Karel Křišťoufek

V 16:45:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města schvaluje termín a program zasedání ZM dne 21.6.2023 od 17.30 hodin v jídelně Základní školy Pečky, Tr. Jana Švermy čp. 342, Pečky.

Hlasování

pro: (6) Ing. Hana Kuprová, Ing. Karel Křišťoufek, Zdeněk Fejfar, Ing. Petr Dürr, Milan Paluska, Ivana Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-173-19/23

zodpovídá: Milan Paluska

termín: 21. 6. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:45:43

7. Žádost Základní školy Pečky - zadání veřejné zakázky (bod číslo 6)

Předkladatel: Marcela Bahníková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:45:47

Důvodová zpráva

Základní škola Pečky, Tr. Jana Švermy 342, 289 11 Pečky žádá o souhlas s přímým zadáním oprav a doplnění datové sítě ve 2 podlažích nové budovy ZŠ v ceně 280.000,-Kč bez DPH. Zakázku by provedla společnost TECHNOLOGIE BUDOV s.r.o., která na základě smlouvy s Městem Pečky provádí opravu elektroinstalace v budově školy.

Diskuze zahájena v 16:45:47

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková, Ing. Petr Dürr

V 17:07:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marcela Bahníková") v tomto znění:

Rada města ukládá řediteli Základní školy Pečky Mgr. Ing. L. Zajícovi MBA předložit

**konkurenční nabídky na obnovu a doplnění datové sítě v budově Základní školy Pečky,
Tr. Jana Švermy 342, 289 11 Pečky v termínu do 16.6.2023.**

Hlasování

pro: (6) Ing. Karel Křišťoufek, Milan Paluska, Ing. Petr Dürr, Ivana Trčková, Zdeněk Fejfar, Ing. Hana Kuprová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-174-19/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (12. 6. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:07:30

8. Rozpočtové opatření č. 4/2023 (bod číslo 7)

Předkladatel: Marcela Bahníková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:07:37

Důvodová zpráva

Předkládáme ZM ke schválení rozpočtová opatření č. 4/2023.

Diskuze zahájena v 17:07:37

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

V 17:11:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marcela Bahníková")
v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtová opatření č. 4/2023.

Hlasování

pro: (6) Milan Paluska, Ing. Hana Kuprová, Ing. Petr Dürr, Ivana Trčková, Ing. Karel Křišťoufek, Zdeněk Fejfar
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-175-19/23

zodpovídá: Marcela Bahníková

termín: 21. 6. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:11:14

9. Závěrečný účet 2022 (bod číslo 8)

Předkladatel: Marcela Bahníková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:12:50

Důvodová zpráva

Návrh závěrečného účtu byl sestaven a zveřejněn v souladu se Zákonem 250/2000 Sb.. Součástí závěrečného účtu je zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření s výrokem " nebyly zjištěny chyby a nedostatky". Závěrečný účet schvaluje ZM do 30.6. následujícího roku.

Diskuze zahájena v 17:12:50

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková

V 17:14:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marcela Bahníková") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit závěrečný účet a celoroční hospodaření města za rok 2022 bez výhrad.

Hlasování

pro: (6) Milan Paluska, Zdeněk Fejfar, Ing. Hana Kuprová, Ing. Petr Dürr, Ivana Trčková, Ing. Karel Křišťoufek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-176-19/23

zodpovídá: Marcela Bahníková

termín: 21. 6. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:14:49

10. Uzavření objednávky č.2 na AD akce: Stavební úpravy a obnova interiéru Kulturního střediska Pečky-II.etapa (bod číslo 9)

Předkladatel: Věra Růžičková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:14:55

Důvodová zpráva

Na základě nabídky projekční kanceláře byla uzavřena objednávka na zajištění autorského dozoru druhé etapy rekonstrukce kulturního střediska ve výši 150 tis.Kč. Vzhledem k velké náročnosti zajištění autorského dozoru ve vztahu k dodávkám, subdodávkám a odsouhlasování vzorkovacích formulářů a dílenských dokumentací je již tato částka vyčerpána. Do konce stavby zbývají 4 měsíce, vč. kolaudace. Od června by probíhal autorský dozor za paušální částku ve výši 25 tis. za měsíc, bez DPH.

Diskuze zahájena v 17:14:55

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková

V 17:19:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Růžičková") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření objednávky č.2 se zhotovitelem projektové dokumentace firmou Bianco architects s.r.o., U lužického semináře 97/18 Praha na zajištění autorského dozoru na stavbu: "Stavební úpravy a obnova interiéru Kulturního střediska Pečky-II.etapa ve výši 100 000,- Kč bez DPH, tzn. 121 000,-Kč, vč.21%DPH. Náplň práce je stanovena dle §113, odst.2 zákona č.183/2006 Sb.

Hlasování

pro: (6) Ing. Karel Křišťoufek, Milan Paluska, Ing. Petr Dürr, Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková, Ing. Hana Kuprová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-177-19/23

zodpovídá: Věra Růžičková

termín: 26. 6. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:19:27

11. Prodloužení nájemní smlouvy a uzavření splátkového kalendáře (bod číslo 11)

Předkladatel: Martina Hrázská

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:19:31

Důvodová zpráva

Uzavření dodatku s panem XXXXXXXXXXXXXXX, bytem Tř. 5. května 218, Pečky, na pronájem bytu č. 12. v 2. nadzemním podlaží domu č.p. 218, Tř. 5. května v Pečkách do 31.12.2023 a uzavření splátkového kalendáře.

Diskuze zahájena v 17:19:31

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ivana Trčková, Ing. Karel Křišťoufek

V 17:22:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martina Hrázská") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření dodatku č. 4 na pronájem bytu č. 12 v 2. nadzemním podlaží domu č.p. 218, Tř. 5. května v Pečkách a splátkového kalendáře s panem XXXXXXXXXXXXXXX do 31.12.2023.

Hlasování

pro: (6) Ing. Hana Kuprová, Ing. Karel Křišťoufek, Milan Paluska, Ivana Trčková, Zdeněk Fejfar, Ing. Petr Dürr
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-178-19/23

zodpovídá: Martina Hrázská

termín: 26. 6. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:22:29

12. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 12)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:22:33

Diskuze zahájena v 17:22:33

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Pavlína Nepovímová, Ing. Karel Křišťoufek

Rada bere materiály předložené k bodu č. 12 - Kontrola plnění usnesení na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:23:13

13. Smlouva s firmou Jiří Kapr - zahradnické služby, Na Kovárně 120, 28911 Pečky (bod číslo 13)

Předkladatel: Hana Pokorná

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:23:18

Důvodová zpráva

Město Pečky, jako zadavatel, vypsal dle zadávání veřejných zakázek malého rozsahu mimo režim zákona, v kategorii b) zakázku na provedení „Odborné zahradnické práce - prořez keřů“ v roce 2023. Byly osloveny tři firmy a z toho cenovou nabídku podaly dvě firmy. Protokol z otevírání obálek a hodnocení nabídek je součástí přílohy.

Diskuze zahájena v 17:23:18

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Petr Dürr, Ing. Karel Křišťoufek

V 17:25:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Hana Pokorná") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření smlouvy mezi městem Pečky, Masarykovo nám. 78, 289 11 Pečky a firmou Jiří Kapr - zahradnické služby, Na Kovárně 120, 28911 Vrbová Lhota na provedení „Odborné zahradnické práce - prořez keřů“ za cenu 279.000,- Kč bez DPH.

Hlasování

pro: (6) Zdeněk Fejfar, Ing. Karel Křišťoufek, Milan Paluska, Ing. Petr Dürr, Ing. Hana Kuprová, Ivana Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-179-19/23

zodpovídá: Hana Pokorná

termín: 26. 6. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:25:44

14. Intenzifikace ČOV Pečky - Dodatek č. 2 k SoD uzavřené dne 17.06.2022, číslo smlouvy objednatele 860 (bod číslo 14)

Předkladatel: Zdeněk Fejfar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:25:52

Důvodová zpráva

V důsledku zjištění značného opotřebení stávajících aeračních elementů dochází ke změně rozsahu a ceny díla - viz Změnový list č. 5 a Stanovisko TDI a z důvodu přetrvávajících nepříznivých klimatických podmínek, které objektivně zabraňují realizaci díla v termínu dle Dodatku č. 1, a zároveň se jedná o okolnosti, které Objednatel ani Zhotovitel nemohli rozumně předpokládat a které nezávisí na jejich vůli dochází k posunutí termínu plnění Smlouvy - podrobněji viz Odůvodnění posunu termínu vč. aktualizovaného HGM.

Na základě výše uvedeného navrhuje uzavření Dodatku č. 2 k SoD ze dne 17.06.2022, číslo smlouvy objednatele 860 - viz příloha.

Diskuze zahájena v 17:25:52

K tomuto bodu se vyjádřili: Zdeněk Fejfar, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková

V 17:29:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Zdeněk Fejfar") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 17.06.2022, číslo smlouvy objednatele 860, mezi městem Pečky a FORTEX - AGS, a.s., IČ: 00150584, spočívajícího ve změně rozsahu a ceny díla a termínu plnění díla "Intenzifikace ČOV Pečky".

Hlasování

pro:	(6) Ing. Petr Dürr, Zdeněk Fejfar, Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková, Ing. Hana Kuprová
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-180-19/23

zodpovídá: Michala Dekiská

termín: 19. 6. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:29:33

Jednání ukončeno 12.06.2023 v 17:37:03

Ověřeno ověřovateli:

1) 14. 6. 2023 09:04 **Ing. Hana Kuprová**

2) 14. 6. 2023 09:24 **Ing. Karel Křišťoufek**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):

Podepsaný originál
uložen na MěÚ Pečky