



ZÁPIS ze schůze rady č. 30/2025

Město Pečky

datum: 11. 8. 2025, čas: 15:00 - anonymizovaná verze zápisu

Úvodní prezence:

Přítomni: (6) Ing. Petr Dürr, Zdeněk Fejfar, Ing. Martin Jedlička, Ing. Hana Kuprová, Milan Paluska, Ivana Trčková
Omluveni: (1) Ing. Karel Křišťoufek
Nepřítomni: (0)
Další přítomní a hosté:
Zapisovatel/ka: Eva Strnadová

Přítomno je 6 z 7 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 11.08.2025 v 15:08:00

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Zdeněk Fejfar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:08:06

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ivana Trčková, Ing. Petr Dürr

Předsedající: Milan Paluska

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 15:08:06

K tomuto bodu se vyjádřili: Zdeněk Fejfar, Milan Paluska

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:09:33

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Zdeněk Fejfar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:09:39

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Aktuální informace vedení města
4. Vyhlášení zjednodušeného podlimitního řízení na dodávky "Pečky - kalolis ČOV - modernizace" a ustanovení komise
5. Přidělení bytu v Pečkách, ul. Chvalovická 1042
6. ZŠ - přijetí daru
7. Uzavření „Dodatku č. 3 k NS čj.: 2992/2007“ – AFK Pečky
8. Ukončení nájemní smlouvy (nebytové prostory ZS)-MUDr. Žahour
9. Zveřejnění záměru – pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 292 (zubní)
10. Prodej pozemku č. parc. 1632 v obci a k.ú. Pečky

11. Prodej části pozemku č. parc. 254 v obci Pečky a k.ú. Velké Chvalovice
12. Žádost o udělení souhlasu s uzavřením podnájemní smlouvy-TJ Sokol Velké Chvalovice
13. Žádost o splátkový kalendář
14. Elektronický platební rozkaz – projednání dalšího postupu
15. Kontrola plnění usnesení
16. Diskuse, různé
17. Úkoly vyplývající z jednání rady města

Diskuze zahájena v 15:09:39

K tomuto bodu se vyjádřili: Zdeněk Fejfar, Milan Paluska

V 15:10:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Zdeněk Fejfar

Rada města schvaluje návrh programu jednání.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-267-30/25

zodpovídá:

termín: **IHNED (11. 8. 2025)**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:10:38

3. Aktuální informace vedení města (bod číslo 3)

Předkladatel: Zdeněk Fejfar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:10:42

Důvodová zpráva:

místostarosta Zdeněk Fejfar

- informace o stavební akci - "Pečky - rekonstrukce ul. Prokopa Holého a Letohradská - BD ul. Letohradská - etapa A"

- informace o postupu prací stavby ve Velkých Chvalovicích - "Dobudování stezky pro pěší a cyklisty v ul. Milčická ve Velkých Chvalovicích"

- informace o dalším postupu akce "Dostavba učeben a tělocvičny v ZŠ Pečky"

Diskuze zahájena v 15:10:42

K tomuto bodu se vyjádřili: Zdeněk Fejfar, Milan Paluska, Ivana Trčková, Ing. Martin Jedlička

Rada bere informace k bodu č. 3 - Aktuální informace vedení města na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:42:27

4. Vyhlášení zjednodušeného podlimitního řízení na dodávky "Pečky - kalolis ČOV - modernizace" a ustanovení komise (bod

číslo 4)

Předkladatel: Michala Dekiská

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:42:30

Důvodová zpráva:

Pečecké služby, s.r.o. informovaly Radu města Pečky o nefunkčnosti stávajícího sítopásového kalolisu. Aktuálně se pro zpracování kalu využívá mobilní odvodňovací linka od dodavatele služby, kdy se v roce 2023 zlikvidovalo 2.661m³ kalu v hodnotě 542.844,- Kč bez DPH za cenu 204,- Kč bez DPH / 1 m³. Od 1. 7. 2024 byla uzavřena smlouva na cenu 252,- Kč bez DPH / 1 m³.

Dále byla předložena informace o nevhodnosti technologie sítopásového kalolisu pro provoz naší čistírny odpadních vod. Na základě těchto informací Rada města Pečky schválila postup výměny kalového hospodářství na ČOV Pečky.

Vedení města společně s jednatelem společnosti absolvovalo prohlídku 3 čistíren odpadních vod o různých velikostech (ČOV Kamenice, Bašť, Záryby), a posoudili vhodnost návrhu jednatele výměny sítopásového kalolisu za šnekový. Po odsouhlasení návrhu je předkládána tato zadávací dokumentace na výběr dodavatele nového kalového hospodářství ČOV Pečky vyhlášením zjednodušeného podlimitního řízení na dodávky "Pečky - kalolis ČOV - modernizace" dle zákona č. 134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Složení hodnotící komise:

členové: Zdeněk Fejfar - 1. místostarosta, Ing. Adam Brant - jednatel Pečecké služby s.r.o., Jiří Moravec - referent přípravy a realizace investic

náhradníci: Milan Paluska - starosta, Luboš Hanzelín - vedoucí provozu Pečecké služby s.r.o., Ing. Jana Zindrová - referent oddělení dopravy

Diskuze zahájena v 15:42:30

K tomuto bodu se vyjádřili: Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková, Milan Paluska

V 15:45:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Michala Dekiská

Rada města schvaluje vyhlášení zjednodušeného podlimitního řízení na dodávky "Pečky - kalolis ČOV - modernizace" dle zákona č. 134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení komise ve složení:

členové: Zdeněk Fejfar - 1. místostarosta, Ing. Adam Brant - jednatel Pečecké služby s.r.o., Jiří Moravec - referent přípravy a realizace investic

náhradníci: Milan Paluska - starosta, Luboš Hanzelín - vedoucí provozu Pečecké služby s.r.o., Ing. Jana Zindrová - referent oddělení dopravy

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-268-30/25

zodpovídá: Michala Dekiská

termín: 4. 8. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:45:37

5. Přidělení bytu v Pečkách, ul. Chvalovická 1042 (bod číslo 5)

Předkladatel: Blanka Svatoňková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:45:41

Důvodová zpráva:

Na jednání Bytové komise dne 10.7.2025 bylo projednáno a navrženo přidělení bytu č. 24 [REDAKCE], na základě jeho podané žádosti. Druhou v pořadí pro přidělení dalšího uvolněného bytu v Domě s pečovatelskou službou, Chvalovická 1042, Pečky byla navržena [REDAKCE], která oznámila, že o volný byt v Domě s pečovatelskou službou čp. 1042, Pečky nemá zájem a žádost ruší. Třetí v pořadí, byla Bytovou komisí téhož dne, navržena [REDAKCE], které byl nabídnut následně uvolněný byt č. 28 v Domě s pečovatelskou službou, Chvalovická čp. 1042, Pečky. Byt č. 28, na který má být uzavřena smlouva o nájmu bytu, se nachází v ulici Chvalovická čp. 1042 v Pečkách. Výše nájmu byla stanovena na 133,33 Kč/ m² za měsíc, tj. 3.640,-Kč.

Diskuze zahájena v 15:45:41

K tomuto bodu se vyjádřili: Zdeněk Fejfar, Ing. Hana Kuprová, Milan Paluska, Ing. Petr Dürr

V 15:47:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Blanka Svatoňková

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o nájmu bytu na byt č. 28 v Domě s pečovatelskou službou Chvalovická čp. 1042, Pečky mezi městem Pečky a paní [REDAKCE] na dobu neurčitou s platností od 12. 8. 2025. Výše nájmu byla stanovena na 133,33 Kč/m² za měsíc tj. 3.640,-Kč.

Hlasování

pro: 6
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-269-30/25

zodpovídá: Blanka Svatoňková
termín: 11. 8. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:47:58

6. ZŠ - přijetí daru (bod číslo 6)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:48:02

Důvodová zpráva:

ZŠ Pečky žádá zřizovatele o souhlas s přijetím účelově určeného finančního daru v rámci projektu OBĚDY PRO DĚTI.

Diskuze zahájena v 15:48:02

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková, Ing. Hana Kuprová

V 15:51:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Marcela Bahníková

Rada města schvaluje přijetí finančního daru 43 392 Kč určeného na úhradu stravného pro 6 žáků příspěvkovou organizací Základní škola Pečky, okres Kolín od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., IČ: 24231509. Škola uzavře se společností WOMEN FOR WOMEN dvě darovací smlouvy, 1. část daru ve výši 17 176 Kč na období od 9-12/2025 a 2. část daru ve výši 26 216 Kč na období 1-6/2026.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-270-30/25

zodpovídá: Marcela Bahníková

termín: 18. 8. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:51:59

7. Uzavření „Dodatku č. 3 k NS čj.: 2992/2007“ - AFK Pečky (bod číslo 7)

Předkladatel: Jana Najbrtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:52:23

Důvodová zpráva:

Doporučujeme aktualizovat Nájemní smlouvu (nebytové prostory+zpevněná plocha) čj: 2992/2007 ze dne 11.10.2007. V čl. I prohlašujeme, že vlastníme mimo jiné i pozemky č.parc. 1585/2, 1586/2, 1586/3, 1586/9 a 1586/8. V minulosti došlo v katastru nemovitostí k záznamu podrobného měření (ZPMZ) a tyto pozemky byly sloučeny do jednoho. Z těchto pozemků, tak vznikl jeden a to č. parc.1585/2 - zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 676 m². Nedílnou součástí tohoto pozemku je stavba čp. 1045 - restaurace, pódium, letní výčep, zpevněná plocha se sezením-budova občanského vybavení (260 m²). Nájemné ponecháme ve stejné výši tzn. 12.000,-Kč/měsíc.

Diskuze zahájena v 15:52:23

K tomuto bodu se vyjádřili: Zdeněk Fejfar, Ing. Petr Dürr

V 15:53:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Jana Najbrtová

Rada města schvaluje uzavřít „Dodatek č. 3 k NS čj.: 2992/2007“ ze dne 11.10. 2007 jehož předmětem bude aktualizace nemovitostí dle skutečného stavu v katastru nemovitostí. Dodatek č. 3 bude uzavřen od 1.9.2025 na dobu neurčitou.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-271-30/25

zodpovídá:
termín:

Jana Najbrtová
30. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:54:06

8. Ukončení nájemní smlouvy (nebytové prostory ZS) - zubní lékař MUDr. Žahour (bod číslo 8)

Předkladatel: Jana Najbrtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:54:10

Důvodová zpráva:

Předkládáme radě města na vědomí „Výpověď nájemní smlouvy“, kterou zaslal MUDr. Žahour – zubní ordinace ve ZS. Žádá o ukončení nájemní smlouvy v řádném termínu tzn. 3 měsíce. Termín ukončení a předání NP je k 31.10. 2025. Navrhujeme zveřejnit záměr na pronájem prostoru sloužícího podnikání.

Diskuze zahájena v 15:54:10

K tomuto bodu se vyjádřili: Zdeněk Fejfar, Milan Paluska, Ing. Hana Kuprová, Ing. Petr Dürr

Rada bere informace k bodu č. 8 - Ukončení nájemní smlouvy (nebytové prostory ZS) - zubní lékař MUDr. Žahour na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:01:30

9. Zveřejnění záměru - pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 292 (zubní) (bod číslo 9)

Předkladatel: Jana Najbrtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:01:33

Důvodová zpráva:

Doporučujeme zveřejnit záměr na pronájem prostoru sloužícího podnikání v čp. 292 - zdravotní středisko. Jedná se o nebytové prostory současného zubního oddělení. Navrhujeme nájemné ve stejné výši jako měl MUDr. Žahour tzn. 1.080,- Kč/m²/rok (tzn. 60.804,-Kč/rok) a služby ve výši 2.500,- Kč/měsíc. Za stejných cenových podmínek je uzavřena i smlouva s MUDr. Pokorným od 1.8. 2025.

Diskuze zahájena v 16:01:33

K tomuto bodu se vyjádřili: Zdeněk Fejfar, Ing. Hana Kuprová, Ing. Martin Jedlička

V 16:03:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Jana Najbrtová

Rada města schvaluje zveřejnit záměr na pronájem prostoru sloužícího podnikání v Pečkách, čp. 292 - zdravotní středisko (ordinace zubního lékaře) o celkové výměře 56,3 m² za těchto podmínek:

- prostory se pronajímají pouze za účelem provozování ordinace zubního lékaře
- minimální nájemné činí 5.067,- Kč (+ služby 2.500,- Kč)/měsíc
- smlouva bude uzavřena od 1. 11. 2025 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce
- spolehlivost nájemce

- pronajímatel zajistí sepsání smlouvy
- nabídku očekáváme nejpozději do 6. 10. 2025 (do 17.00 hod.) v zapečetěné obálce s názvem „Pronájem NP v čp. 292“
- při vyšším počtu zájemců bude upřednostněna nejvyšší nabídnutá cena, v případě více zájemců se stejnou nabídnutou cenou budou uchazeči vyzváni k předložení nových nabídek

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-272-30/25

zodpovídá: Jana Najbrtová

termín: 30. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:03:09

10. Prodej pozemku č. parc. 1632 v obci a k.ú. Pečky (bod číslo 10)

Předkladatel: Jana Najbrtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:03:14

Důvodová zpráva:

Doporučujeme prodej pozemku předložit ZM ke schválení za podmínek ve zveřejněném záměru.

Jedná se o pozemek, který je používán jako předzahrádka u domu čp. 101 v ul. Barákova od nepaměti. Dle původního katastru nemovitostí byl tento pozemek součástí veřejné cesty (viz. PK mapa). Po osobním jednání s jedním ze spolumajitelů panem [REDAKCE], navrhujeme tento pozemek odprodat. Veškeré náklady s převodem uhradí spolumajitelé čp. 101. Uvádíme obdobné prodeje/odkupy pozemků z minulosti:

rok 2022-manž. [REDAKCE]-odkoupení části pozemku v ul. Riegrova-znal. cena 233,60Kč/m²(odkoupení)

rok 2022-manž. [REDAKCE]-prodej části pozemku v ul. Dobřichovská-cena 233,-Kč/m²

rok 2022-odkoupení pozemků pod budoucí stavbou ostrůvku ve V.Ch.- cena dohodou 150,- Kč/m²

rok 2025-odkoupení části komunikace v ul.Jeronýmova (Bačov) - cena dohodou 400,-Kč/m² (prodej).

Navrhujeme prodej za cenu 400,- Kč/m². Inženýrské sítě se v pozemku nenacházejí.

Záměr byl zveřejněn a [REDAKCE] s podmínkami ve zveřejněném záměru souhlasí. Každému se odprodá 1/3 podílu na pozemku č. parc. 1632.

Diskuze zahájena v 16:03:14

K tomuto bodu se vyjádřili: Zdeněk Fejfar, Milan Paluska, Ing. Petr Dürr, Ing. Martin Jedlička

V 16:09:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Jana Najbrtová

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemku č. parc. 1632 (45 m² - ost.plocha,zeleň) v obci a k.ú. Pečky následovně:

panu [REDAKCE] - id. podíl ve výši

1/3 vůči celku

panu [REDACTED] - id. podíl
ve výši 1/3 vůči celku

paní [REDACTED] - id. podíl ve výši
1/3 vůči celku

Pozemek bude odprodán za celkovou kupní cenu ve výši 18.000,- Kč (tzn. 400,- Kč/m²).

Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti u K.Ú. v Kolíně. Město Pečky zajistí sepsání kupní smlouvy a zaregistrování u K.Ú. v Kolíně.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-273-30/25

zodpovídá: Jana Najbrtová

termín: 30. 6. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:09:57

11. Prodej části pozemku č. parc. 254 v obci Pečky a k.ú. Velké Chvalovice (bod číslo 11)

Předkladatel: Jana Najbrtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:10:01

Důvodová zpráva:

Jedná se o část pozemku, který se nachází pod soukromou stavbou garáže, která jako stavba neexistuje, pozemek-část komunikace- je v majetku města. Po osobním jednání s majitelem garáže a kůlny [REDACTED] bylo dohodnuto, že si pozemek pod garáží odkoupí a následně zlegalizuje tuto stavbu na K.Ú. v Kolíně a to i s ohledem na to, že od 1.7. 2025 bylo oznámeno katastrálním úřadem, že začne probíhat revize katastru nemovitostí a takovéto „černé“ stavby se musí dát do pořádku. Nejdříve ovšem musí vlastnit pozemek a následně se bude dávat do pořádku stavba, kterou ve 40. letech minulého století postavil dědeček [REDACTED].

Veškeré náklady s převodem uhradí budoucí kupující. Inženýrské sítě se pod stavbou nenacházejí.

Uvádíme obdobné prodeje/odkupy pozemků z minulosti:

rok 2022-manž. [REDACTED]-odkoupení části pozemku v ul. Riegrova-znal. cena 233,60Kč/m²(odkoupení)

rok 2022-manž. [REDACTED]-odkoupení části pozemku v ul. Dobřichovská-cena 233,-Kč/m² (prodej)

rok 2022-pozemky na „Ostrůvek ve V.Ch.“-cena dohodou 150,- Kč/m² (odkoupení)

rok 2025-odkoupení části komunikace v ul.Jeronýmova(Bačov)-cena dohodou 400,-Kč/m² (prodej).

Záměr byl zveřejněn a pan [REDACTED] s jeho podmínkami souhlasí.

Diskuze zahájena v 16:10:01

K tomuto bodu se vyjádřili: Zdeněk Fejfar, Ing. Petr Dürr, Ivana Trčková

V 16:11:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Jana Najbrtová

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku č. parc. 254 (o výměře cca 36 m²) v obci Pečky a k.ú. Velké Chvalovice panu [REDAKCE] [REDAKCE] Část pozemku bude odprodána za 400,- Kč/m² (celková kupní cena bude vypočítaná podle skutečného zaměření pozemku geometrickým plánem). Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti a náklady spojené se zpracováním geometrického plánu. Město Pečky zajistí sepsání kupní smlouvy a zaregistrování u K.Ú. v Kolíně.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-274-30/25

zodpovídá: Jana Najbrtová
termín: 30. 6. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:11:50

12. Žádost o udělení souhlasu s uzavřením podnájemní smlouvy-TJ Sokol Velké Chvalovice (bod číslo 12)

Předkladatel: Jana Najbrtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:11:58

Důvodová zpráva:

Předkládáme žádost zaslanou předsedou TJ Sokol V.Ch. panem Michalem Pošívalem, který žádá o udělení souhlasu s uzavřením podnájemní smlouvy v NP v čp. 193 ve Velkých Chvalovicích (sportovní kabiny). Smlouva o výpůjčce tohoto prostoru byla uzavřena mezi Městem Pečky a TJ Sokol Velké Chvalovice dne 11.3. 2019, kde je uvedeno, že prostor se může podnajmout pouze se souhlasem vlastníka nemovitosti tedy města.

Diskuze zahájena v 16:11:58

K tomuto bodu se vyjádřili: Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková, Ing. Martin Jedlička

V 16:21:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Jana Najbrtová

Rada města schvaluje uzavření podnájemní smlouvy mezi TJ Sokolem Velké Chvalovice-zastoupený předsedou oddílu panem Michalem Pošívalem a firmou DYDY FOOD s.r.o. se sídlem v Praze 8 - Libeň, ul. Braunerova zastoupená jednatelem p. Petrem Novotným.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-275-30/25

zodpovídá: Jana Najbrtová
termín: 30. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:21:57

13. Žádost o splátkový kalendář (bod číslo 13)

Předkladatel: Blanka Svatoňková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:22:03

Důvodová zpráva:

Dne 30.7.2025 pan [REDACTED] byt č. 2, ul. Petra Buzruče čp. 139, Pečky předložil žádost o splátkový kalendář. Dluh vznikl na základě neuhrazené poloviny nájemného za období duben/2025, který činí 4.822,-Kč. Žádá o měsíční splátky ve výši 1.000,-Kč, kdy první splátka dluhu bude uhrazena k 15.9.2025 a poslední k 15.1.2026.

Diskuze zahájena v 16:22:03

K tomuto bodu se vyjádřili: Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková, Ing. Petr Dürr

V 16:23:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Blanka Svatoňková

Rada města schvaluje uzavření splátkového kalendáře mezi městem Pečky a panem [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED] Měsíční splátka je stanovena ve výši 1.000,-Kč od 15.9.2025. Poslední splátka dluhu bude uhrazena dne 15.1.2026.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-276-30/25

zodpovídá: Blanka Svatoňková
termín: 25. 8. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:24:01

14. Elektronický platební rozkaz- projednání dalšího postupu (bod číslo 14)

Předkladatel: Pavlína Nepovímová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:27:01

Důvodová zpráva:

Předkládáme radě města návrh nového splátkového kalendáře na dluh paní [REDACTED] vůči městu Pečky, který k dnešnímu dni je ve výši 19 912 Kč (dlužný nájem, úroky z prodlení a náklady právního zastoupení). Z prvního splátkového kalendáře ze dne 17.7.2023 bylo řádně zapláceno 5 splátek po 2 000 Kč, ale k uhrazení poslední splátky 35 815 Kč k 31.12.2023 nedošlo (ani částečně). Následně došlo v 01/2024 k vyúčtování služeb za rok 2023, kde z přepлатků záloh za služby a kauci se dluh snížil na 10 975 Kč. O této ponížené částce byla paní [REDACTED] informována dopisem ze dne 31.1.2024. Následně ani přes několik upomínek nebyla dlužná částka uhrazena a proto se město Pečky obrátilo na právní pomoc. Právní zástupce města Pečky následně odeslal 12/2024 předžalobní výzvu k uhrazení dluhu. V 05/2025 byl odeslán Návrh na vydání elektronického platebního rozkazu, proti kterému paní [REDACTED]

██████████ podala odpor. Nyní podala paní ██████████ žádost o nový splátkový kalendář včetně odůvodnění.

Diskuze zahájena v 16:27:01

K tomuto bodu se vyjádřili: Zdeněk Fejfar, Ing. Hana Kuprová, Ivana Trčková, Ing. Martin Jedlička, Pavlína Nepovímová

V 16:31:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Pavlína Nepovímová

Rada města schvaluje uzavření splátkového kalendáře s paní ██████████ na úhradu dluhu ve výši 19 912 Kč z titulu Smlouvy o nájmu bytu ze dne 20. 7. 2022, dle přiloženého splátkového kalendáře s termínem poslední splátky k 30. 6. 2026.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-277-30/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (11. 8. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:31:35

15. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 15)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:32:14

Diskuze zahájena v 16:32:14

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Pavlína Nepovímová

Rada bere informace k bodu č. 15 - Kontrola plnění usnesení na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:32:55

16. Diskuse, různé (bod číslo 16)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:32:58

Diskuze zahájena v 16:32:58

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Zdeněk Fejfar, Ing. Hana Kuprová, Ivana Trčková

Rada bere informace k bodu č. 16 - Diskuse, různé na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:03:04

17. Úkoly vyplývající z jednání rady města (bod číslo 17)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:03:08

Diskuze zahájena v 17:03:08

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

Rada bere informace k bodu č. 17 - Úkoly vyplývající z jednání rady města na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:07:13

Jednání ukončeno 11.08.2025 v 17:08:00

Ověřeno ověřovateli:

1) 14. 8. 2025 09:48

Ing. Petr Dürr, v.r.

2) 13. 8. 2025 10:23

Ivana Trčková, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka): **Milan Paluska, v.r.**

místostarosta(ka): **Zdeněk Fejfar, v.r.**

místostarosta(ka): **Ing. Martin Jedlička, v.r.**

Podepsaný originál
uložen na MěÚ Pečky

