



ZÁPIS ze schůze rady č. 37/2024

Město Pečky

datum: 21. 10. 2024, čas: 15:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (4) Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Hana Kuprová, Ivana Trčková

Omluveni: (1) Zdeněk Fejfar

Nepřítomni: (2) Ing. Petr Dürr, Ing. Martin Jedlička

Hosté:

Zapisovatel/ka: Eva Strnadová

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 21.10.2024 v 15:08:03

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:08:10

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Hana Kuprová, Ing. Karel Křišťoufek

Předsedající: Milan Paluska

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 15:08:11

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:08:51

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:08:55

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

2. Schválení programu jednání

3. Aktuální informace vedení města

4. Plnění rozpočtu k 30.9.2024

5. Žádost o dotaci - Farní sbor ČCE

6. "Pravidla pro udělování Čestného občanství města Pečky, Pamětní medaile k výročí města Pečky a Ceny starosty města Pečky", "logo oslav"

7. Informativní schůzka s řediteli příspěvkových organizací

8. Aktualizace Komise pro otázky sociální, zdravotní a bytové

9. Aktualizace Komise stavebně-dopravní a životního prostředí

10. Úkol UR-349-35/24 – pronájem/výpůjčka části pozemku č. parc. 1468/4

11. Odkoupení části pozemku č. parc. 2169/25 v obci a k.ú. Pečky (část budoucího chodníku k OC Billa)

12. Prodej panelů – uzavření kupní smlouvy

13. Kontrola plnění usnesení
14. Diskuse, různé
15. Úkoly vyplývající z jednání rady města

Diskuze zahájena v 15:08:56

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

V 15:10:11 přišel Ing. Martin Jedlička, přítomno 5 radních.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (5) Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Hana Kuprová, Ivana Trčková, Ing. Martin Jedlička

Omluveni: (1) Zdeněk Fejfar

Nepřítomni: (1) Ing. Petr Dürr

V 15:11:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města schvaluje návrh programu jednání s touto změnou:
- stažení bodu č. 12 /Prodej panelů - uzavření kupní smlouvy/ z programu - důvodem je administrativní pochybení

Hlasování

pro: (5) Milan Paluska, Ing. Hana Kuprová, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková, Ing. Martin Jedlička

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-358-37/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (21. 10. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:11:33

3. Aktuální informace vedení města (bod číslo 3)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:11:37

Důvodová zpráva:

starosta města

- informace o přepojení nového vodovodního řádu na Bačově ve čtvrtek 24.10.2024, postupné přepojování jednotlivých vodovodních přípojek - informování obyvatel uvedené lokality o odstávce vody

- informace o kontrolním dni na stavbě plotu okolo MŠ Mašinka Pečky, harmonogram prací, vysazení okrasného stromu před vstupní prostor školky, umístění lampy VO, z vnější strany plotu bude květinová trvalková výsadba

- informace o závěrečných stavebních pracech na zasakovacích nádržích umístěných v areálu MŠ, ZUŠ, hasičárně

- informace o schůzce s jednatelem Kabelové televize CZ s.r.o. dne 30.10.2024 od 14.hodin v kanceláři starosty

- informace o projektu Paměti národa, hlavním koordinátorem projektu je obecně prospěšná společnost Post Bellum - 3 příběhy pro sbírku Pamět národa, uchování vzpomínek pamětníků pro další generace

- informace o závažné situaci s učitelem ZŠ Pečky, v současné době došlo k nepravomocnému soudnímu rozsudku, ze strany ZŠ bylo provedeno preventivní opatření, nastoupil 14 denní dovolenou

Diskuze zahájena v 15:11:38

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ivana Trčková, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Hana Kuprová, Ing. Petr Dürr

V 15:19:50 přišel Ing. Petr Dürr, přítomno 6 radních.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (6) Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Hana Kuprová, Ivana Trčková, Ing. Martin Jedlička, Ing. Petr Dürr

Omluveni: (1) Zdeněk Fejfar

Nepřítomni: (0)

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Aktuální informace vedení města na vědomí.
Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:55:28

4. Plnění rozpočtu k 30.9.2024 (bod číslo 4)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:55:35

Důvodová zpráva:

Předkládáme přehled o plnění rozpočtu k 30.9.2024.

Diskuze zahájena v 15:55:36

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková

Rada bere materiály předložené k bodu č. 4 - Plnění rozpočtu k 30.9.2024 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:56:45

5. Žádost o dotaci - Farní sbor ČCE (bod číslo 5)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:56:49

Důvodová zpráva:

Farní sbor ČCE žádá o dotaci 15 000 Kč na uspořádání adventního koncertu pro veřejnost dne 8.12.2024 v evangelickém kostele v Pečkách. V roce 2023 byla poskytnuta 2x dotace po 15 000 Kč na koncert v květnu a v prosinci.

Letos již byla poskytnuta dotace na koncert konaný v červnu ve výši 16 500 Kč, dotace byla řádně vyúčtována.

Diskuze zahájena v 15:56:50

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ivana Trčková, Ing. Karel Křišťoufek

V 15:59:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města schvaluje poskytnutí dotace ve výši 15 000 Kč Farnímu sboru Českobratrské církve evangelické v Pečkách, IČO 45826609, na uspořádání adventního koncertu a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování

pro: (6) Milan Paluska, Ing. Martin Jedlička, Ing. Petr Dürr, Ing. Hana Kuprová, Ivana Trčková, Ing. Karel Křišťoufek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-359-37/24

zodpovídá: Marcela Bahníková

termín: 31. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:59:21

6. "Pravidla pro udělování Čestného občanství města Pečky,

Pamětní medaile k výročí města Pečky a Ceny starosty města Pečky", "logo oslav" (bod číslo 6)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:01:28

Důvodová zpráva:

Pracovní skupina pro oslavy 100 let povýšení Peček na město předkládá "Pravidla pro udělování Čestného občanství obce, Pamětní medaile k výročí města Pečky a Ceny starosty města" k projednání na RM a následnému doporučení ke schválení na nejbližším zasedání ZM.

Pracovní skupina pro oslavy 100 let povýšení Peček na město předkládá RM ke schválení "logo oslav 100 let povýšení Peček na město". Logo města bude použito na propagační materiály sportovních oddílů, zájmových spolků, příspěvkových organizací města Pečky v rámci oslav. Z tohoto důvodu není nutné zasílat žádost RM o umístění loga oslav na propagační materiály.

Diskuze zahájena v 16:01:29

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Martin Jedlička, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Hana Kuprová, Ivana Trčková

V 16:03:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města ke schválení "Pravidla pro udělování Čestného občanství města Pečky, Pamětní medaile k výročí města Pečky a Ceny starosty města Pečky" pro oslavy 100 let povýšení Peček na město.

Hlasování

pro: (6) Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Martin Jedlička, Ing. Petr Dürr, Milan Paluska, Ing. Hana Kuprová, Ivana Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-360-37/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (21. 10. 2024)

V 16:06:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města schvaluje logo oslav 100 let povýšení Peček na město na základě doporučení Pracovní skupiny pro oslavy 100 let povýšení Peček na město. Logo města bude používáno na propagační materiály sportovních oddílů, zájmových spolků, příspěvkových organizací města Pečky v rámci oslav.

Hlasování

pro: (6) Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Petr Dürr, Ing. Hana Kuprová, Milan Paluska, Ing. Martin Jedlička, Ivana Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-361-37/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (21. 10. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:06:38

7. Aktualizace Komise pro otázky sociální, zdravotní a bytové (bod číslo 8)

Předkladatel: Pavlína Nepovímová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:06:52

Důvodová zpráva:

Aktualizace Komise pro otázky sociální, zdravotní a bytové. Z důvodu ukončení pracovního poměru dvou členů komise p. Mgr. Šárky Velké /sociální pracovnice/ a Ing. Věry Růžičkové /vedoucí odboru BH/ předkládám ke schválení vyřazení uvedených členů. Rada města schválila UR-163-15/24 ze dne 22.4.2024 novou členku komise p. Bc. Lucii Horkel /sociální pracovnice/.

Diskuze zahájena v 16:06:53

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Pavlína Nepovímová, Ing. Hana Kuprová

V 16:11:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavlína Nepovímová") v tomto znění:

Rada města schvaluje ukončení členství p. Šárky Velké a Ing. Věry Růžičkové v Komisi pro otázky sociální, zdravotní a bytové.

Hlasování

pro: (6) Ing. Karel Křišťoufek, Milan Paluska, Ing. Martin Jedlička, Ing. Petr Dürr, Ivana Trčková, Ing. Hana Kuprová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-362-37/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (21. 10. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:11:25

8. Aktualizace Komise stavebně-dopravní a životního prostředí (bod číslo 9)

Předkladatel: Pavlína Nepovímová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:11:41

Důvodová zpráva:

Aktualizace Komise stavebně-dopravní a životního prostředí. Snížení počtu členů komise z důvodu úmrtí p. Lenky Třískové, zastupitelky města Pečky. Nového člena Komise stavebně-dopravní a životního prostředí nebudeme delegovat.

Diskuze zahájena v 16:11:42

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

V 16:13:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavlína Nepovímová") v tomto znění:

Rada města schvaluje snížení počtu členů Komise stavebně-dopravní a životního prostředí o zastupitelku p. Lenku Třískovou, která zemřela. Nový člen do komise nebude delegován.

Hlasování

pro: (6) Ing. Martin Jedlička, Ing. Petr Dürr, Milan Paluska, Ing. Hana Kuprová, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-363-37/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (21. 10. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:13:16

9. Úkol UR-349-35/24 - pronájem/výpůjčka části pozemku č. parc. 1468/4 (bod číslo 10)

Předkladatel: Jana Najbrtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:13:29

Důvodová zpráva:

Pronájem/výpůjčka pozemku č. parc.1468/4 dle žádosti p. Sahulky

V této věci jsem kontaktovala MěÚ Kolín-odbor životního prostředí a bylo mi sděleno:

pozemek je dle bonity vysoce chráněn (bonita II.)

pokud chceme pozemek pronajmout/vypůjčit musí být proveden plán rekultivace (cca 10000,-Kč)- jeho platnost je na 2-3 roky

odvod za vynětí z celkové částky 1,488.748,-Kč (hradí se 1/100 ročně, pokud se jedná o dočasný zábor tzn. 14.887,-Kč/rok)

dále musí být provedena skrávka ornice a zřízena deponie k uskladnění této ornice

dále musí být zajištěn přístup k pozemku (budoucímu hřišti - ten pan Sahulka nepožadoval)

v minulých letech na tomto pozemku nebyla povolena ani výsadba stromů, protože pozemek je v územním plánu schválen pro bydlení individuální

Dále jsem kontaktovala MěÚ Kolín - odbor územního plánování a bylo mi sděleno:

jedná se o nepřípustné využití pozemku dle schváleného ÚP

vyjmout by se musel jedině celý pozemek, ne jeho část (požadavek je na 120 m²)-celková výměra činí 2.544 m²

aby se nemuselo měnit využití pozemku může být dočasně v nájmu pouze na zahrádku či výběh pro zvířata

nesmí dojít k žádné, byť dočasné stavbě

Dále jsem kontaktovala MěÚ Pečky - odbor stavební a bylo mi sděleno:

v dané lokalitě nelze vybudovat takovou stavbu bez stavebního povolení

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Neprobíralo se

Diskuze zahájena v 16:13:30

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Martin Jedlička, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková, Ing. Petr Dürr

V 16:17:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Najbrtová") v tomto znění:

Rada města schvaluje pronájem/výpůjčku části pozemku č. parc. 1468/4 v obci a k.ú. Pečky. Předložený záměr žadatele je dle schváleného územního plánu nepřípustný.

Hlasování

pro: (0)

proti (6) Ing. Martin Jedlička, Ing. Petr Dürr, Milan Paluska, Ivana Trčková, Ing. Hana Kuprová, Ing. Karel Křišťoufek

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:17:56

10. Odkoupení části pozemku č. parc. 2169/25 v obci a k.ú. Pečky (část budoucího chodníku k OC Billa) (bod číslo 11)

Předkladatel: Jana Najbrtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:23:17

Důvodová zpráva:

Doporučujeme odkoupit nově oddělený pozemek, který bude součástí budoucího chodníku k OC Billa. Po osobním jednání s majitelkou pozemku byla z její strany navržena cena 100,-Kč/m².

Vzhledem k tomu, že majitelka pozemku neměla žádné námitky, ani přehnané požadavky navrhuje kupní cenu navýšit na 150,-Kč/m²=8.700,-Kč nebo 200,- Kč/m²=11.600,-Kč. Od majitelky pozemku byl v roce 2020 odkoupen pozemek 2169/20 (část ČOV) za 100,-Kč/m².

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Neprobíralo se

Diskuze zahájena v 16:23:18

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ivana Trčková, Ing. Karel Křišťoufek

V 16:25:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Najbrtová") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit odkoupení pozemku č. parc. 2169/25 o celkové výměře 58 m² v obci a k.ú. Pečky (pozemek na budoucí chodník k OC Billa) od [REDAKCE].
Pozemek bude odkoupen za cenu stanovenou dohodou v celkové výši 11.600,-Kč (tzn. 200,- Kč/m²). Město Pečky jako kupující uhradí geometrický plán, poplatek spojený s převodem u K.Ú. v Kolíně a zajistí sepsání kupní smlouvy.

Hlasování

pro: (6) Ing. Petr Dürr, Ing. Martin Jedlička, Ing. Karel Křišťoufek, Milan Paluska, Ing. Hana Kuprová, Ivana Trčková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-364-37/24

zodpovídá: Jana Najbrtová

termín: 31. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:26:11

11. Prodej panelů - uzavření kupní smlouvy (bod číslo 12)

Projednávání bodu bylo staženo z programu.

12. Informativní schůzka s řediteli příspěvkových organizací (bod číslo 7)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:30:38

Důvodová zpráva:

Schůzka s p. Petrou Vorlíčkovou, DiS. - ředitelkou Základní umělecké školy v Pečkách od 16.30 hodin.

Diskuze zahájena v 16:30:39

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Petra Vorlíčková, DiS., Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Petr Dürr, Ivana Trčková, Ing. Hana Kuprová

Rada bere materiály předložené k bodu č. 7 - Informativní schůzka s řediteli příspěvkových

organizací na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:57:15

13. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 13)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:57:25

Diskuze zahájena v 16:57:26

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

Rada bere materiály předložené k bodu č. 13 - Kontrola plnění usnesení na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:58:46

14. Diskuse, různé (bod číslo 14)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:58:50

Diskuze zahájena v 16:58:51

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Hana Kuprová, Ing. Martin Jedlička, Ing. Karel Křišťoufek

Rada bere materiály předložené k bodu č. 14 - Diskuse, různé na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:33:36

15. Úkoly vyplývající z jednání rady města (bod číslo 15)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:33:41

Diskuze zahájena v 17:33:42

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Martin Jedlička, Ing. Hana Kuprová

V 17:35:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města ukládá Janě Najbrtové, referentce odboru BH zveřejnit záměr na prodej použitých a vytěžených silničních panelů z lokality Bačov za těchto podmínek:

- **minimální cena je stanovena na 275,- Kč/m²**
- **náklady spojené s naložením a odvozem zajistí a hradí kupující**
- **kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy**
- **zájemci mohou nabídky předkládat v zapečetěné obálce s označením „PANELY“ nejpozději do středy 6.11.2024 (do 17.00 hod.) v podatelně MěÚ Pečky nebo poštou na níže uvedenou adresu**
- **upřednostněna bude nejvyšší nabídnutá cena**

Hlasování

pro: (6) Milan Paluska, Ing. Hana Kuprová, Ing. Martin Jedlička, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Petr Dürr, Ivana Trčková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-365-37/24

zodpovídá: Jana Najbrtová

termín: 4. 11. 2024

V 17:37:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města ukládá tajemnici MěÚ jednat s ředitelem Základní školy v Pečkách o způsobu čerpání volna při výjezdech Asociace ředitelů základních škol a výjezdech mimo školu na MŠMT.

Hlasování

pro: (6) Ing. Hana Kuprová, Ing. Martin Jedlička, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková, Ing. Petr Dürr, Milan Paluska
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-366-37/24

zodpovídá: Pavlína Nepovímová

termín: 4. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:38:26

Jednání ukončeno 21.10.2024 v 17:43:35

Ověřeno ověřovateli:

1) 23. 10. 2024 17:55

Ing. Karel Křišťoufek, v.r.

2) 24. 10. 2024 09:11

Ing. Hana Kuprová, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Milan Paluska, v.r.**

Místostarosta(ka): **Zdeněk Fejfar, v.r.**

Místostarosta(ka): **Ing. Martin Jedlička, v.r.**

Podepsaný originál
uložen na MěÚ Pečky