



ZÁPIS ze schůze rady č. 23/2025

Město Pečky

datum: 16. 6. 2025, čas: 15:00 - anonymizovaná verze zápisu

Úvodní prezence:

Přítomni: (4) Zdeněk Fejfar, Ing. Karel Křišťoufek, Milan Paluska, Ivana Trčková
Omluveni: (0)
Nepřítomni: (3) Ing. Petr Dürr, Ing. Martin Jedlička, Ing. Hana Kuprová
Další přítomní a hosté: zastupitelé: Ondřej Schulz, Jaroslav Železný, Mgr. Alena Švejnohová, Václav Drška, Jiří Katrnoška, Tomáš Vodička, Ladislav Kejda, Milan Pečenka, AK: Mgr. Anna Komeiserová
Zapisovatel/ka: Eva Strnadová

Přítomno je 4 z 7 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 16.06.2025 v 15:07:52

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:07:57

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ivana Trčková, Ing. Karel Křišťoufek

Předsedající: Milan Paluska

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 15:07:57

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:08:19

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:08:23

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Aktuální informace vedení města
4. Poskytnutí daru - produkce filmu
5. Rozpočtové opatření č. 4/2025
6. Závěrečný účet města 2024
7. Stanovení platu ředitele Základní školy Pečky, okr. Kolín
8. Výběr dodavatele na plnění VZ "Rekonstrukce místních komunikací a vodovodní řad v části Bačov v Pečkách - 3. a 4. etapa a MŠ Mašinka - oplocení - 2. etapa" a uzavření SoD
9. Pronájem nebytového prostoru v čp. 292 (Zdravotní středisko Pečky) - uzavření smlouvy
10. Zásady města Pečky a uzavírání smluv pro spolupráci s investory

11. Termín a program ZM dne 25.6.2025
12. Kontrola plnění usnesení
13. Diskuse, různé
14. Úkoly vyplývající z jednání rady města

Diskuze zahájena v 15:08:23

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Zdeněk Fejfar, Ivana Trčková

V 15:14:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města schvaluje návrh programu jednání.

Hlasování

pro: 4
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-206-23/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (16. 6. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:14:39

3. Aktuální informace vedení města (bod číslo 3)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:14:43

Důvodová zpráva:

starosta města

- informace o postupu stavebních prací vstupního portálu smuteční síně na hřbitově v Pečkách
- informace o pokládce dlažby - akce "Dobudování stezky pro pěší a cyklisty v ul. Milčická ve Velkých Chvalovicích"
- informace o schůzce s KSÚS Středočeského kraje - řešení dopravní situace u přechodu pro chodce na obchvatu u hřbitova, zabezpečení a nasvětlení přechodu pro chodce, optický retardér; zbudování bezpečného chodníku k OC Billa; plánovaná oprava obrubníků a přídlažby podél komunikace v ul. Tř. Jana Švermy - oprava je naplánována po ukončení objízdné trasy vedené přes Pečky
- informace o schůzce se zubním lékařem MUDr. Žahourem - inzerce o přenechání zubní ordinace cca od října 2025
- informace o stavebním šetření v areálu ZPA Pečky a.s. - provoz mobilní recyklační jednotky pro firmu SKANSKA /zkouška třídění betonového recyklátu/
- informace o prodloužení společného povolení akce "Dostavba učeben a tělocvičny v ZŠ Pečky"

Diskuze zahájena v 15:14:44

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Zdeněk Fejfar

V 15:19:47 přišel Ing. Petr Dürr, přítomno 5 z 7 radních.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (5) Zdeněk Fejfar, Ing. Karel Křišťoufek, Milan Paluska, Ivana Trčková, Ing. Petr Dürr

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (2) Ing. Martin Jedlička, Ing. Hana Kuprová

V 15:33:56 přišla Ing. Hana Kuprová, přítomno 6 z 7 radních.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (6) Zdeněk Fejfar, Ing. Karel Křišťoufek, Milan Paluska, Ivana Trčková, Ing. Petr Dürr, Ing. Hana Kuprová

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) Ing. Martin Jedlička

Rada bere informace k bodu č. 3 - Aktuální informace vedení města na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:35:44

4. Poskytnutí daru - produkce filmu (bod číslo 4)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:35:47

Důvodová zpráva:

Byli jsme osloveni scénáristou, režisérem a místním rodákem Danem Pánkem s žádostí o finanční podporu nově vznikajícího celovečerního filmu "Večerka". Jde o film z blízkého prostředí městu Pečky a to tábora v Hryzelích.

S ohledem, že je zde velká možnost pro propagaci města Pečky ve filmu a zapojení města do PR akcí s filmem spojených, požádal režisér o zvážení částky přes 100 tis. Kč na podporu filmu. V městě Pečky by mohla být slavnostní předpremiéra nebo projekce za účasti hvězd v letním kině, film je velice hezky obsazený např. Vladimír Polívka, Eva Podzimeková, Dana Batulková, Václav Neužil, Jaroslav Plesl, Hana Vágnerová a jiní. Premiéra se čeká v létě 2026. Producentem filmu je Jiří Tuček, který je producentem úspěšných a českými lvy ověřených filmů.

Film bez pochyby naše město dostane do podvědomí a pomůže podpořit kulturu v našem městě.

Diskuze zahájena v 15:35:47

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ing. Hana Kuprová, Ivana Trčková, Zdeněk Fejfar

V 15:41:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit poskytnutí finančního daru 200 000 Kč společnosti Donart Production s.r.o., IČO 05479789, Praha 10, Korunní 2569/108, na produkci filmu "Večerka".

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-207-23/25

zodpovídá: Marcela Bahníková

termín: 30. 6. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:41:27

5. Rozpočtové opatření č. 4/2025 (bod číslo 5)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:41:34

Důvodová zpráva:

Předkládáme rozpočtová opatření v kompetenci ZM.

Zvýšení výdajů:

- nové položky : realizace kamerového systému v ZŠ 250 tis., náhrada nákladů řízení (soudní spor - Řezáčovi) 95 tis., dar na natáčení filmu 200 tis.

- příspěvek KS + 6 tis = doplatek účelového příspěvku na energie z r. 2024

Snížení výdajů :

- příspěvek zřizovatele ZŠ, MŠ a knihovna celkem o 537 tis., jedná se o nevyčerpané příspěvky na energie, které byly poskytnuty zálohově v loňském roce a budou započteny s nárokem na příspěvek letošního roku,

v rozpočtu je tedy možno výdaje na příspěvky snížit, aniž by bylo ovlivněno hospodaření příspěvkových organizací v roce 2025.

- plot u MŠ o 14 tis.

Diskuze zahájena v 15:41:34

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková

V 15:46:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtová opatření č. 4 /2025.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-208-23/25

zodpovídá: Marcela Bahníková

termín: 30. 6. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:46:17

6. Závěrečný účet města 2024 (bod číslo 6)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:46:22

Důvodová zpráva:

Návrh závěrečného účtu byl sestaven a zveřejněn v souladu se Zákonem 250/2000 Sb.. Součástí závěrečného účtu je zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření s výrokem " nebyly zjištěny chyby a nedostatky". Závěrečný účet schvaluje ZM do 30.6. následujícího roku.

Diskuze zahájena v 15:46:22

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska

V 15:54:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit Závěrečný účet města a celoroční hospodaření za rok 2024 bez výhrad.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-209-23/25

zodpovídá: Marcela Bahníková
termín: 30. 6. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:55:12

7. Stanovení platu ředitele Základní školy Pečky, okr. Kolín (bod číslo 7)

Předkladatel: Pavlína Nepovímová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:55:16

Důvodová zpráva:

Rada města jmenovala na pracovní místo ředitele Základní školy Pečky, okr. Kolín na dobu určitou Mgr. Ing. Luboše Zajíce, MBA., s účinností od 1.8.2025 výkonem funkce do doby jmenování nového ředitele na základě řádného konkurzního řízení, nejdéle však do 31.7.2026.

V návaznosti na výše uvedené se navrhuje ke schválení plat pro pana Mgr. Ing. Luboše Zajíce, MBA dle neveřejné přílohy č. 1. Platový tarif je stanoven v souladu s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů a s Pravidly, která stanoví podmínky pracovního poměru ředitelů příspěvkových organizací – 13. platová třída a platový stupeň stanovený v závislosti na délce přechozí započitatelné praxe. Příplatek za vedení se stanoví v závislosti na stupni řízení a náročnosti řídicí práce, osobní příplatek se stanoví s ohledem na rozsah a kvalitu vykonávané práce. Vzhledem k tomu, že byl Mgr. Ing. Luboš Zajíc, MBA, nově jmenován ředitelem základní školy na dobu určitou do 31. 7. 2026, a tuto funkci již dlouhodobě vykonává, bude od 1. 8. 2025 zastávat stejnou pozici ve stejném rozsahu jako dosud. Z tohoto důvodu mu bude ponechán stávající platový výměr, včetně příplatku za vedení a osobního příplatku ve výši odpovídající dosavadnímu nastavení.

Diskuze zahájena v 15:55:16

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Pavlína Nepovímová, Ing. Karel Křišťoufek

V 15:58:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavlína Nepovímová") v tomto znění:

Rada města schvaluje stanovení platu Mgr. Ing. Luboši Zající, MBA, v souladu s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve výši uvedené v neveřejné příloze č. 1 tohoto usnesení. Platový tarif je stanoven pro 13. platovou třídu a 7. platový stupeň. Příplatek za vedení a osobní příplatek zůstávají zachovány ve výši odpovídající dosavadnímu nastavení.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-210-23/25

zodpovídá:

termín: IHNED (16. 6. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:58:33

8. Výběr dodavatele na plnění VZ "Rekonstrukce místních komunikací a vodovodní řad v části Bačov v Pečkách - 3. a 4. etapa a MŠ Mašinka - oplocení - 2. etapa" a uzavření SoD (bod číslo 8)

Předkladatel: Michala Dekiská

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:58:37

Důvodová zpráva:

V souladu s ust. § 122 zákona, na základě doporučení hodnotící komise, RM rozhoduje o výběru dodavatele na plnění podlimitní veřejné zakázky "Rekonstrukce místních komunikací a vodovodní řad v části Bačov v Pečkách - 3. a 4. etapa a MŠ Mašinka - oplocení - 2. etapa", zadávané v režimu zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") v otevřeném podlimitním řízení - viz Rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele v příloze, a uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem HALKO stavební společnost, s.r.o., se sídlem: Václavské náměstí 28, 280 02 Nová Ves I, IČ: 43090150, po poskytnutí součinnosti vybraného dodavatele před podpisem smlouvy a po uplynutí lhůty pro podání námitek.

Diskuze zahájena v 15:58:37

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková, Zdeněk Fejfar, Ing. Hana Kuprová

V 16:11:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Michala Dekiská") v tomto znění:

Rada města schvaluje Rozhodnutí o výběru dodavatele na plnění podlimitní veřejné zakázky "Rekonstrukce místních komunikací a vodovodní řad v části Bačov v Pečkách - 3. a 4. etapa a MŠ Mašinka - oplocení - 2. etapa", zadávané v režimu zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") v otevřeném podlimitním řízení, v souladu s ust. § 122 zákona, na základě doporučení hodnotící komise - viz Rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele v příloze, a uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem HALKO stavební společnost, s.r.o., se sídlem: Václavské náměstí 28, 280 02 Nová Ves I, IČ: 43090150, za cenu 27 918 892,32 Kč bez DPH po poskytnutí součinnosti vybraného dodavatele před podpisem smlouvy a po uplynutí lhůty pro podání námitek.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-211-23/25

zodpovídá: Michala Dekiská
termín: 31. 7. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:11:21

9. Pronájem nebytového prostoru v čp. 292 (Zdravotní středisko Pečky) - uzavření smlouvy (bod číslo 9)

Předkladatel: Jana Najbrtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:11:28

Důvodová zpráva:

Dle zveřejněného záměru byla předložena jediná nabídka od MUDr. Štěpána Pokorného, [REDAKCE] a ten souhlasí s podmínkami ve zveřejněném záměru ze dne 27.5. 2025 tzn. nájem ve výši 4.910,- Kč/měsíc + zálohy na služby 5.000,-Kč/měsíc. MUDr. Pokorný zde bude provozovat praxi soukromého všeobecného lékaře. Smlouva na pronájem prostor sloužících podnikání bude uzavřena od 1.8. 2025 na dobu neurčitou a výpovědní lhůta činí 3 měsíce.

Diskuze zahájena v 16:11:28

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ivana Trčková, Zdeněk Fejfar

V 16:15:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Najbrtová") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavřít „Smlouvu na pronájem prostor sloužících podnikání“ - nebytový prostor ve Zdravotním středisku v Pečkách čp. 292, celková výměra 54,55 m². Smlouva bude uzavřena s MUDr. Štěpánem Pokorným, [REDAKCE] od 1.8. 2025 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Nájem činí 4.910,- Kč/měsíc + zálohy na služby 5.000,-Kč/měsíc.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-212-23/25

zodpovídá: Jana Najbrtová
termín: 31. 8. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:15:50

10. Zásady města Pečky a uzavírání smluv pro spolupráci s investory (bod číslo 10)

Předkladatel: Zdeněk Fejfar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:28:24

Důvodová zpráva:

Diskuse se zastupiteli nad "Zásadami města Pečky a uzavírání smluv pro spolupráci s investory" na zasedání RM dne 16.6.2025.

Zásady města, včetně příloh byly rozeslány elektronicky členům RM a ZM dne 10.6.2025 a

11.6.2025.

Diskuze zahájena v 16:28:24

K tomuto bodu se vyjádřili: Zdeněk Fejfar, Milan Paluska, Mgr. Anna Komeiserová, Tomáš Vodička, Ing. Karel Křišťoufek, Mgr. Alena Švejnohová, Ondřej Schulz

V 18:11:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Zdeněk Fejfar") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města ke schválení Zásady města Pečky pro spolupráci s investory po zapracování připomínek z dnešního jednání.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-213-23/25

zodpovídá: Zdeněk Fejfar
termín: 25. 6. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:11:51

11. Termín a program ZM dne 25.6.2025 (bod číslo 11)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:11:59

Důvodová zpráva:

Projednání termínu a programu zasedání ZM dne 25.6.2025.

Diskuze zahájena v 18:11:59

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková

V 18:16:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Milan Paluska") v tomto znění:

Rada města schvaluje termín a program zasedání ZM dne 25.6.2025 od 17.30 hodin v Kulturním domě, Tř. Jana Švermy čp. 255, Pečky.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-214-23/25

zodpovídá: Milan Paluska
termín: 25. 6. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:16:33

12. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 12)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:16:39

Diskuze zahájena v 18:16:39

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Pavlína Nepovímová

Rada bere informace k bodu č. 12 - *Kontrola plnění usnesení* na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:16:54

13. Diskuse, různé (bod číslo 13)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:17:00

Diskuze zahájena v 18:17:00

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Ing. Karel Křišťoufek, Zdeněk Fejfar

Rada bere informace k bodu č. 13 - *Diskuse, různé* na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:25:58

14. Úkoly vyplývající z jednání rady města (bod číslo 14)

Předkladatel: Milan Paluska

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:26:03

Diskuze zahájena v 18:26:03

K tomuto bodu se vyjádřili: Milan Paluska, Zdeněk Fejfar, Ing. Karel Křišťoufek, Ivana Trčková

Rada bere informace k bodu č. 14 - *Úkoly vyplývající z jednání rady města* na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:26:41

Jednání ukončeno 16.06.2025 v 18:27:02

Ověřeno ověřovateli:

1) 17. 6. 2025 14:01

Ivana Trčková, v.r.

2) 17. 6. 2025 15:06

Ing. Karel Křišťoufek, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka): **Milan Paluska, v.r.**

místostarosta(ka): **Zdeněk Fejfar, v.r.**

místostarosta(ka): **Ing. Martin Jedlička, v.r.**

Podepsaný originál
uložen na MěÚ Pečky