



ZÁPIS z jednání rady č. 9/2021

Město Pečky

datum: 21. 6. 2021, čas: 14:30 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (4) Bc. Iveta Minaříková, Mgr. Blanka Kozáková, Jiří Katrnoška, Jaroslav Železný
Omluveni: (3) Mgr. Alena Švejnohová - jednání na Krajském úřadě Stř. kraje, Tomáš Vodička, Šárka Horynová

Nepřítomni:

Hosté:

Zapisovatel/ka: Eva Strnadová

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 21.06.2021 v 14:35:04

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Bc. Iveta Minaříková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:35:16

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Bc. Iveta Minaříková, Jiří Katrnoška

Předsedající: Bc. Iveta Minaříková

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 14:35:16

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:36:04

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Bc. Iveta Minaříková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:37:07

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Aktuální informace vedení města
4. Plnění rozpočtu k 31.5.2021
5. Uzavření "Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VBř a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6028454/01" s firmou ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín – IV Podmokly, Teplická 874/8.
6. Rozpočt. opatření
7. Půjčky z FRB

8. Uzavření Dodatku č.2 k SOD na akci: PD dobudování stezky pro pěší a cyklisty v ul. Milčická ve Velkých Chvalovicích
9. Kontrola úkolů
10. Uzavření krátkodobé Smlouvy na pronájem části ochozu vodárenské věže - fy. KOMS Mělník, a.s.
11. Zveřejnění záměru na pronájem části ochozu vodárenské věže v Pečkách - na základě žádosti fy. KOMS Mělník, a.s., Na Podhradí 162
12. Uzavření dodatků k veřejné zakázce: „STAVEBNÍ ÚPRAVY A OBNOVA INTERIÉRU KS PEČKY - DODATEČNÉ VÍCEPRÁCE“

Diskuze zahájena v 14:37:07

V 14:37:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iveta Minaříková") v tomto znění:

Rada města schvaluje návrh programu jednání.

Hlasování

pro: (4) Mgr. Blanka Kozáková, Bc. Iveta Minaříková, Jiří Katrnoška, Jaroslav Železný
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-100-9/21

zodpovídá:

termín: 21. 6. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:37:33

3. Aktuální informace vedení města (bod číslo 3)

Předkladatel: Bc. Iveta Minaříková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:40:09

Důvodová zpráva

Registr funkcionářů do 30.6.2021 - místostarostka I. Minaříková

Odplevelení zeleně v parku - Jiří Katrnoška

Kontrola průjezdu těžké nákladní techniky ulicemi Hálkova, Lobňanská směrem na Kostelní Lhotu v souvislosti s objízdou trasou (výstavba centrálního skladu Louda ve Vrbové Lhotě) - Jiří Katrnoška

Diskuze zahájena v 14:40:09

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Aktuální informace vedení města na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:49:53

4. Plnění rozpočtu k 31.5.2021 (bod číslo 4)

Předkladatel: Marcela Bahníková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:50:01

Důvodová zpráva

RM je předloženo na vědomí plnění rozpočtu k 31.5.2021.

Diskuze zahájena v 14:50:01

Rada bere materiály předložené k bodu č. 4 - Plnění rozpočtu k 31.5.2021 na vědomí.

5. Uzavření "Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VBř a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6028454/01" s firmou ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín - IV Podmokly, Teplická 874/8. (bod číslo 5)

Předkladatel: Jana Najbrtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:50:17

Důvodová zpráva

Doporučujeme uzavřít uvedenou smlouvu, jedná se o výměnu jedné rozpojovací skříně za dvě na budově kulturního domu čp. 255. Dále se bude ukládat nový kabel přes ulici Jeronýmovu. V rámci stavby budou dotčeny pozemky v majetku města č. parc. 1858/1, 1853, 1883 a 1851. Vše je popsáno v navrženém technickém řešení.

Diskuze zahájena v 14:50:17

V 14:56:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Najbrtová") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavřít "Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení VBř a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6028454/01" mezi Městem Pečky a firmou ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín - IV Podmokly, Teplická 874/8, která se týká částí pozemků v majetku města č. parc. 1858/1, 1853, 1883 a 1851 v obci a k.ú. Pečky a dále výměny rozpojovací skříně na budově kulturního domu čp. 255, tř. J. Švermy. Smlouva bude uzavřena za celkovou cenu ve výši 2.200,-Kč + DPH (tzn.120,- Kč za 10 bm = 1.200,- Kč + 1.000,- Kč za výměnu rozv. skříně).

Hlasování

pro: (4) Bc. Iveta Minaříková, Jaroslav Železný, Mgr. Blanka Kozáková, Jiří Katrnoška
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-101-9/21

zodpovídá: Jana Najbrtová

termín: 31. 7. 2021

V 15:01:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jana Najbrtová") v tomto znění:

Rada města ukládá Odboru výstavby, zemědělství, životního prostředí a dopravy Ing. Janě Zindrové zajistit dohled nad postupem prací při opravě místní komunikace v ulici Jeronýmova v rámci překopu a následného uložení nového kabelu u Kulturního domu čp. 255, Pečky - uvedení komunikace do původního stavu.

Hlasování

pro: (4) Mgr. Blanka Kozáková, Bc. Iveta Minaříková, Jiří Katrnoška, Jaroslav Železný
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-102-9/21

zodpovídá: Jana Najbrtová

termín: 31. 7. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:02:01

6. Rozpočt. opatření (bod číslo 6)

Předkladatel: Marcela Bahníková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:02:10

Důvodová zpráva

Rozpočtová opatření č. 5/2021 navyšují příjmy i výdaje rozpočtu o stejnou částku 660 504 Kč, jedná se o zapojení dotací z MPSV na mimořádné odměny pro soc.pracovníky ("COVID-19").

Diskuze zahájena v 15:02:10

V 15:03:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marcela Bahníková") v tomto znění:

Rada města schvaluje rozpočtová opatření č.5/2021.

Hlasování

pro: (4) Jaroslav Železný, Bc. Iveta Minaříková, Jiří Katrnoška, Mgr. Blanka Kozáková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-103-9/21

zodpovídá: Marcela Bahníková

termín: 30. 6. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:03:09

7. Půjčky z FRB (bod číslo 7)

Předkladatel: Marcela Bahníková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:03:15

Důvodová zpráva

Komise FRB navrhuje vyhlášení II. kola výběrového řízení pro poskytnutí půjček z fondu rozvoje bydlení ve výši 200 000 Kč (v I. kole 2021 nebyla podána žádná žádost o půjčku). Přijímání žádostí proběhne v době od 01.08. 2021 do 31.08. 2021 na MěÚ Pečky - podatelna

Diskuze zahájena v 15:03:15

V 15:03:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marcela Bahníková") v tomto znění:

Rada města schvaluje vyhlášení II. kola výběrového řízení pro poskytnutí půjček z fondu rozvoje bydlení ve výši 200 000 Kč.

Hlasování

pro: (4) Jiří Katrnoška, Jaroslav Železný, Mgr. Blanka Kozáková, Bc. Iveta Minaříková

proti (0)

zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-104-9/21
zodpovídá: Marcela Bahníková
termín: 31. 8. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:03:50

8. Uzavření Dodatku č.2 k SOD na akci: PD dobudování stezky pro pěší a cyklisty v ul. Milčická ve Velkých Chvalovicích (bod číslo 8)

Předkladatel: Mgr. Alena Švejnohová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:03:57

Důvodová zpráva

Na základě rozšíření předmětu plnění a to o zhotovení odděleného chodníku a stezky po obou stranách komunikace v celé délce vč. propojení nové komunikace s ul. Sluneční a dalších navazujících úprav a to: doplnění zpomalovacího ostrůvku při vjezdu do obce, posunutí přechodu u křižovatky s ul. Ke dráze, úprava křižovatky ul. Ke hřišti, doplnění místa pro přecházení, doplnění zeleně, výšková úprava bočních přejezdů v křížení ulic Zahradní, Sadová, Nová, prověření a případné doplnění VO a zajištění nového vyjádření správců inž. sítí předkládáme radě města ke shválení uzavření Dodatku č.2 k SOD na doplnění PD pro společné povolení stavby dle nabídky zhotovitele. Tato doplnění byla doporučena bezpečnostním auditorem ing. Kapalem a zkontrolována s dopravním inženýrem ing. Bartákem.

Diskuze zahájena v 15:03:57

V 15:05:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Švejnohová") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo mezi městem Pečky a Road M.A.A.T., s.r.o. Převrátílská 330/15, 393 01 Tábor akce: "PD Dobudování stezky pro pěší a cyklisty v ul. Milčická ve Velkých Chvalovicích" za cenu celkem 62 500,- Kč bez DPH, tzn. 75 625,- Kč vč. 21%DPH, cenová nabídka přílohou.

Hlasování

pro: (4) Jaroslav Železný, Bc. Iveta Minaříková, Jiří Katrnoška, Mgr. Blanka Kozáková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-105-9/21
zodpovídá: Věra Růžičková
termín: 5. 7. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:05:17

9. Kontrola úkolů (bod číslo 9)

Předkladatel: Cecilie Pajkrtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:05:27

Diskuze zahájena v 15:05:27

Rada bere materiály předložené k bodu č. 9 - Kontrola úkolů na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:07:09

10. Uzavření krátkodobé Smlouvy na pronájem části ochozu vodárenské věže - fy. KOMS Mělník, a.s. (bod číslo 10)

Předkladatel: Jana Najbrtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:07:16

Důvodová zpráva

Doporučujeme uzavřít krátkodobou Smlouvu na pronájem části ochozu vodárenské věže s fy. KOMS Mělník, a.s. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 22.6. 2021 do 19.7. 2021. Firma požaduje nainstalovat anténu co nejdříve, protože potřebuje spustit radiový provoz v rámci stavby - reko koridoru úsek Velim - Poříčany. Předběžně mají domluvené i souhlasné stanovisko od fy. Vodafone, která je v současné době nájemcem vodárny a má tuto podmínku uvedenou ve smlouvě. Navrhujeme měsíční úhradu nájemného ve výši 10.000,- Kč + DPH(Vodafone hradí 10.642,- Kč/měsíc + DPH).

Diskuze zahájena v 15:07:16

V 15:11:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Najbrtová") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření smlouvy mezi městem Pečky a fy. KOMS Mělník, a.s. na pronájem části ochozu vodárenské věže s fy. KOMS Mělník, a.s. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 22.6. 2021 do 19.7. 2021. Nájemné činí 10.000,- Kč + DPH/měsíc.

Hlasování

pro: (4) Jiří Katrnoška, Jaroslav Železný, Bc. Iveta Minaříková, Mgr. Blanka Kozáková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-106-9/21

zodpovídá: Jana Najbrtová

termín: 2. 7. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:11:11

11. Zveřejnění záměru na pronájem části ochozu vodárenské věže v Pečkách - na základě žádosti fy. KOMS Mělník, a.s., Na Podhradí 162 (bod číslo 11)

Předkladatel: Jana Najbrtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:11:19

Důvodová zpráva

Doporučujeme zveřejnit záměr na pronájem části ochozu vodárenské věže v Pečkách - na základě žádosti fy. KOMS Mělník, a.s.. Firma potřebuje co nejdříve zprovoznit a posílit radiový provoz v rámci stavby - reko koridoru úsek Velim - Poříčany. Souhlasné stanovisko od fy. Vodafone mají předběžně schválené. Navrhujeme úhradu nájemného ve výši 10.000,- Kč + DPH(Vodafone hradí 10.642,- Kč/měsíc + DPH).

Diskuze zahájena v 15:11:19

V 15:11:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Najbrtová") v tomto znění:

Rada města schvaluje zveřejnit záměr na pronájem části ochozu vodárenské věže v Pečkách za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce
- výše nájemného je stanovena na 10.000,- Kč/měsíc+DPH
- spolehlivost nájemce

Hlasování

pro: (4) Mgr. Blanka Kozáková, Jiří Katrnoška, Bc. Iveta Minaříková, Jaroslav Železný
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-107-9/21

zodpovídá: Jana Najbrtová

termín: 9. 7. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:11:51

12. Uzavření dodatků k veřejné zakázce: „STAVEBNÍ ÚPRAVY A OBNOVA INTERIÉRU KS PEČKY - DODATEČNÉ VÍCEPRÁCE“ (bod číslo 12)

Předkladatel: Bc. Iveta Minaříková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:11:57

Důvodová zpráva

Dodatky č. 1 až 4 ke smlouvě o dílo týkající se rekonstrukce Kulturního střediska Pečky - dodatečné práce.

Dodatky se týkají víceprací a méněprací na stavebním díle, které se objevily v průběhu výstavby. Při vyhotovení dodatků bylo vycházeno z předaných podkladů (změnových listů č. 1 až 13) od zhotovitele a schválených TDI.

Diskuze zahájena v 15:11:57

K tomuto bodu se vyjádřili: Bc. Iveta Minaříková

V 15:34:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iveta Minaříková") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření dodatků smlouvy mezi městem Pečky a firmou Daniel Šperk, Budiměřice 147, Nymburk, IČ: 68992335 na akci: „STAVEBNÍ ÚPRAVY A OBNOVA INTERIÉRU KS PEČKY - DODATEČNÉ VÍCEPRÁCE“. Dodatky č. 1 až 3 upravují cenu díla na základě změnových listů č. 1 až 13 a to o konečné navýšení realizace stavby 106 491,78 Kč bez DPH a 128 855,05 Kč s DPH. Dodatek č. 4 pozměňuje termín plnění stavby.

Hlasování

pro: (4) Mgr. Blanka Kozáková, Bc. Iveta Minaříková, Jaroslav Železný, Jiří Katrnoška
proti (0)
zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-108-9/21

zodpovídá: Pavel Krejčí

termín: 8. 7. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:34:23

Jednání ukončeno 21.06.2021 v 15:37:35

Ověřeno ověřovateli:

1) 23. 6. 2021 13:33 **Bc. Iveta Minaříková**

2) 23. 6. 2021 14:39 **Jiří Katrnoška**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):

Podepsaný originál
uložen na MěÚ Pečky

