



ZÁPIS ze schůze rady č. 22/2022

Město Pečky

datum: 6. 6. 2022, čas: 14:30 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (6) Mgr. Alena Švejnhová, Bc. Iveta Minaříková, Tomáš Vodička, Jiří Katrnoška, Jaroslav Železný, Viktorie Janáčková MSc.

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) Šárka Horynová

Hosté:

Zapisovatel/ka: Ludmila Renková

Přítomno je 6 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 06.06.2022 v 14:44:35

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Mgr. Alena Švejnhová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:45:06

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Jaroslav Železný, Tomáš Vodička

Předsedající: Mgr. Alena Švejnhová

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 14:45:06

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:45:28

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Mgr. Alena Švejnhová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:45:36

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Aktuální informace vedení města
4. Kontrola plnění usnesení
5. Vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele stavby "Přechod pro chodce v ulici Sladkovského, k.ú. Pečky" a ustanovení komise
6. Termín a program ZM dne 15.6.2022
7. Poskytnutí dotace

8. Souhlas s technickým zhodnocením budovy
9. Termínované vklady
10. Výběr dodavatele na zhotovitele stavby "Úpravna vody Pečky, zdroj Tatce" a doporučení ZM schválit uzavření smlouvy o dílo
11. Rozpočtová opatření č. 8/2022

Diskuze zahájena v 14:45:36

V 14:46:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Švejnhová") v tomto znění:

Rada města schvaluje návrh programu jednání.

s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 12 - Koupě pozemku č.p. 462/57 k.ú. Tatce

Hlasování

pro: (6) Bc. Iveta Minaříková, Jiří Katrnoška, Viktorie Janáčková MSc., Mgr. Alena Švejnhová, Tomáš Vodička, Jaroslav Železný
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-214-22/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (6. 6. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:46:42

3. Aktuální informace vedení města (bod číslo 3)

Předkladatel: Mgr. Alena Švejnhová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:47:35

Důvodová zpráva

starostka

- informace o schůzce s projektantem dostavby základní školy v souvislosti s vyrovnáním se s požadavky a námitkami sousedních vlastníků zahájeného stavebního řízení
- informace o možné výměně pozemku s p. Hrázským - následně bude předloženo ZM
- informace o jednání ve věci výstavby protihlukové stěny

místostarostka

- upozornění na povinnost funkcionářů podat oznámení do centrálního registru oznámení
- informace o jednání ve věci obchodního centra
- informace o konání food festivalu dne 25.6.2022 od 11.00 hod. u kostela sv. Václava

Tomáš Vodička

- informace - komplexní pozemkové úpravy
- informace o výstavě malíře p. Kulveita v Městské knihovně Pečky

- informace o setkání před nádražím ČD Pečky ve čtvrtek 9.6.2022 v 17.15 hod. a připomenutí 80. výročí transportu pečeckých židů

- informace o akci "Noc kostelů" v pátek 10.6.2022

Jaroslav Železný

- množící se dotazy občanů města ohledně výstavby obchodního centra

Šárka Horynová

- informace o oslavě 90. let fotbalu ve Velkých Chvalovicích v neděli 12.6.2022

Diskuze zahájena v 14:47:35

V 14:48:42 přišel Šárka Horynová, přítomno 7 radních.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (7) Mgr. Alena Švejnhová, Bc. Iveta Minaříková, Tomáš Vodička, Jiří Katrnoška, Jaroslav Železný, Viktorie Janáčková MSc., Šárka Horynová

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Aktuální informace vedení města na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:08:43

4. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 4)

Předkladatel: Mgr. Alena Švejnhová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:09:17

Diskuze zahájena v 15:09:17

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Alena Švejnhová, Tomáš Vodička

Rada bere materiály předložené k bodu č. 4 - Kontrola plnění usnesení na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:11:51

5. Vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele stavby "Přechod pro chodce v ulici Sladkovského, k.ú. Pečky" a ustanovení komise (bod číslo 5)

Předkladatel: Tomáš Vodička

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:12:05

Důvodová zpráva

Vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele stavby "Přechod pro chodce v ulici Sladkovského, k.ú. Pečky", mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uveřejněním na profilu zadavatele. Z důvodu hraniční výše předpokládané hodnoty veřejné zakázky mezi VZRM 2. a 3. kategorie zvolena pravidla pro zadávání VZMR 3. kategorie.

Složení hodnotící komise:

členové: Tomáš Vodička - člen RaZM, Ing. Jana Zindrová - referent odboru V, Z, ŽP a D, Petra Kutová - investiční technik

náhradníci: Bc. Iveta Minaříková - místostarostka, Hana Pokorná - referent odboru V, Z, ŽP a D, Ing. Věra Růžicková - vedoucí odboru správy majetku města

Vazba na rozpočet: ř. 61, odd., § 2212 - realizace přechodu Sladkovského - V Horkách - Rozpočtu

2022 schváleného ZM Pečky dne 08.12.2021 usnesením UZ-39-5/21.

Diskuze zahájena v 15:12:05

V 15:13:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Vodička") v tomto znění:

Rada města schvaluje vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele stavby "Přechod pro chodce v ulici Sladkovského, k.ú. Pečky", mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení komise ve složení:

členové: Tomáš Vodička - člen RaZM, Ing. Jana Zindrová - referent odboru V, Z, ŽP a D, Petra Kutová - investiční technik

náhradníci: Bc. Iveta Minaříková - místostarostka, Hana Pokorná - referent odboru V, Z, ŽP a D, Ing. Věra Růžicková - vedoucí odboru správy majetku města

Hlasování

pro: (7) Mgr. Alena Švejnhová, Šárka Horynová, Jaroslav Železný, Tomáš Vodička, Bc. Iveta Minaříková, Jiří Katrnoška, Viktorie Janáčková MSc.
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-215-22/22

zodpovídá: Michala Dekiská

termín: 13. 6. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:13:21

6. Termín a program ZM dne 15.6.2022 (bod číslo 6)

Předkladatel: Mgr. Alena Švejnhová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:13:35

Důvodová zpráva

Rada města projednala termín a program zasedání ZM dne 15.6.2022 od 18.30 hodin v Kulturním středisku Pečky.

Diskuze zahájena v 15:13:35

V 15:17:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Alena Švejnhová") v tomto znění:

Rada města schvaluje termín a program zasedání ZM dne 15.6.2022 od 18.30 hodin v Kulturním středisku Pečky, Tř. Jana Švermy, čp. 255, Pečky.

Hlasování

pro: (7) Viktorie Janáčková MSc., Jiří Katrnoška, Mgr. Alena Švejnhová, Bc. Iveta Minaříková, Tomáš Vodička, Šárka Horynová, Jaroslav Železný
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-216-22/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (6. 6. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:17:19

7. Poskytnutí dotace (bod číslo 7)

Předkladatel: Marcela Bahníková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:17:36

Důvodová zpráva

Dne 12.6.2022 sehraje tým Real ToP benefiční utkání při oslavách 90 let založení fotbalu ve Velkých Chvalovicích, osobnosti se zúčastní akce bez nároku na honorář a poskytnutou dotaci použije spolek na charitativní účely.

Diskuze zahájena v 15:17:36

V 15:20:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marcela Bahníková") v tomto znění:

Rada města schvaluje poskytnutí dotace na charitativní účely ve výši 50 000 Kč spolku Real TOP Praha z.s. , U Hostína 1775, 250 82 Úvaly, IČO 26999676 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování

pro: (7) Viktorie Janáčková MSc., Mgr. Alena Švejnohová, Tomáš Vodička, Bc. Iveta Minaříková, Šárka Horynová, Jiří Katrnoška, Jaroslav Železný
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-217-22/22

zodpovídá: Marcela Bahníková

termín: 13. 6. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:22:19

8. Souhlas s technickým zhodnocením budovy (bod číslo 8)

Předkladatel: Marcela Bahníková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:22:42

Důvodová zpráva

Pečovatelská služba Pečky podala žádost o dotaci, jejíž součástí je i instalace kolejnicového zvedacího systému a kuchyňské linky, čímž dojde k technického zhodnocení budovy.

K tomu je nutný souhlas majitele budovy - Města Pečky.

Spoluúcast v případě získání dotace bude příspěvková organizace hradit z investičního, příp. rezervního fondu.

Zároveň RM bere na vědomí informaci ředitelky PS o stanovení dotace Stř. kraje na poskytování soc. služeb v částce o 800 tis. nižší než v roce 2021, pokud nedojde k dodatečnému navýšení, bude nutno chybějící prostředky dofinancovat zřizovatelem.

Diskuze zahájena v 15:22:42

V 15:24:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marcela Bahníková") v tomto znění:

Rada města schvaluje provedení technického zhodnocení budovy Domu s pečovatelskou službou, Chvalovická 1042, Pečky prostřednictvím projektů realizovaných za účelem zvýšení dostupnosti a kvality poskytovaných sociálních služeb.

Hlasování

pro: (7) Jiří Katrnoška, Viktorie Janáčková MSc., Šárka Horynová, Mgr. Alena Švejnohová, Tomáš Vodička, Bc. Iveta Minaříková, Jaroslav Železný
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-218-22/22

zodpovídá: Marcela Bahníková

termín: 10. 6. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:24:31

9. Termínované vklady (bod číslo 9)

Předkladatel: Marcela Bahníková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:24:48

Důvodová zpráva

Na základě aktuálních úrokových sazeb navrhujeme založení termínovaných vkladů ve výši 30 000 000 Kč u Raiffeisenbank na 2 týdny s úrokovou sazbou 5,20 % p.a. ve výši 25 000 000 Kč u UniCreditBank na 2 týdny s úrokovou sazbou 5,12% p.a.

Diskuze zahájena v 15:24:48

V 15:25:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marcela Bahníková") v tomto znění:

Rada města schvaluje založení termínovaného vkladu ve výši 30 000 000 Kč u Raiffeisenbank na 2 týdny s úrokovou sazbou 5,20 % p.a.

Hlasování

pro: (7) Mgr. Alena Švejnohová, Bc. Iveta Minaříková, Tomáš Vodička, Viktorie Janáčková MSc., Jiří Katrnoška, Jaroslav Železný, Šárka Horynová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-219-22/22

zodpovídá: Marcela Bahníková

termín: 20. 6. 2022

V 15:26:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Marcela Bahníková") v tomto znění:

Rada města schvaluje založení termínovaného vkladu u UniCreditBank a.s. ve výši 25 000 000 Kč s úrokovou sazbou 5,12% p.a. na dobu 2 týdnů.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:26:11

10. Výběr dodavatele na zhotovitele stavby "Úpravna vody Pečky, zdroj Tatce" a doporučení ZM schválit uzavření smlouvy o dílo (bod číslo 10)

Předkladatel: Bc. Iveta Minaříková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:26:24

Důvodová zpráva

Rozhodnutí o výběru dodavatele na plnění veřejné zakázky "Úpravna vody Pečky, zdroj Tatce", v souladu s doporučením hodnotící komise - viz Rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele v příloze, a doporučení ZM schválit uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem "Společnost ÚV Pečky" sestávajícím ze společníků VPK Suchý s.r.o., IČ: 27085201, a POHL cz, a.s., IČ: 25606468, s víceletým financováním realizace díla. Doba realizace díla je nastavena na 18 měsíců ode dne předání a převzetí staveniště (předpoklad 07/2022). Podpis smlouvy po poskytnutí součinnosti dodavatelem před podpisem smlouvy a po uplynutí lhůty pro podání námitek.

Vazba na rozpočet: ř. 63, odd., § 2310 Úpravna vody - realizace 1. část (10 mil. Kč) - Rozpočtu 2022 schváleného ZM Pečky dne 08.12.2021 usnesením UZ-39-5/21 - navýšení není vyžadováno. Financování nad částku schválenou pro rok 2022 zahrnout do rozpočtu na rok 2023, příp. 2024.

Diskuze zahájena v 15:26:24

K tomuto bodu se vyjádřili: Bc. Iveta Minaříková, Tomáš Vodička, Mgr. Alena Švejnhová, Jiří Katrnoška

V 15:47:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iveta Minaříková") v tomto znění:

Rada města schvaluje Rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele na plnění veřejné zakázky "Úpravna vody Pečky, zdroj Tatce" a doporučuje ZM schválit uzavření smlouvy o dílo mezi Městem Pečky a vybraným dodavatelem "Společnost ÚV Pečky" sestávajícím ze společníků VPK Suchý s.r.o., IČ: 27085201, a POHL cz, a.s., IČ: 25606468, s víceletým financováním realizace díla.

Hlasování

pro:	(7) Mgr. Alena Švejnhová, Tomáš Vodička, Viktorie Janáčková MSc., Bc. Iveta Minaříková, Jiří Katrnoška, Šárka Horynová, Jaroslav Železný
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-221-22/22

zodpovídá: Michala Dekiská

termín: 22. 6. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:48:04

11. Rozpočtová opatření č. 8/2022 (bod číslo 11)

Předkladatel: Marcela Bahníková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:48:38

Důvodová zpráva

Rozpočtová opatření upravuje příjmy a výdaje v oblasti " odpadů " z důvodu změny v úhradě odměny za likvidaci od spol. EKO-KOM.

Odměna od EKO-KOM byla vyplácena Pečeckých službám (Sl. města Pečky) a odčítána městu při fakturaci za svoz odpadů, od letošního roku bude EKO-KOM odměnu hradit přímo městu.

RM doporučuje rozpočtová opatření, kterým se zvýší příjmy (příjem odměny) a zvýší výdaje za svoz odpadů o 1 mil. Kč.

Diskuze zahájena v 15:48:38

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Alena Švejnohová, Tomáš Vodička

V 15:52:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marcela Bahníková") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtová opatření č. 8/2022.

Hlasování

pro:	(7) Tomáš Vodička, Jaroslav Železný, Jiří Katrnoška, Šárka Horynová, Viktorie Janáčková MSc., Mgr. Alena Švejnohová, Bc. Iveta Minaříková
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-222-22/22

zodpovídá: Mgr. Alena Švejnohová

termín: 20. 6. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:52:20

12. Odkoupení pozemku č.p. 462/57 k.ú. Tatce (bod číslo 12)

Předkladatel: Tomáš Vodička

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:52:36

Důvodová zpráva

Na srealty.cz je ke koupi pozemek č.p. 462/57 v k.ú. Tatce. Jedná se o ornou půdu 3563m2 (podíl 1/3 tj. 1.188m2) za cenu 51,- Kč/m2.

Navrhujeme pozemek koupit. V případě nevyužití tohoto pozemku pro směnu je možné jeho využití v budoucnu - je v blízkosti našeho prameniště.

Celková cena: 60.000,- Kč

Diskuze zahájena v 15:52:36

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Alena Švejnohová, Tomáš Vodička, Jiří Katrnoška

V 16:01:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Vodička") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit odkoupení pozemku č. parc. 462/57 (1188m²) - ideální podíl ve výši 1/3 vůči celku v k.ú. Tatce. Ideální podíl pozemku bude odkoupen od Českomoravské pozemkové s.r.o., Praha 10 - Pitkovice, Pýchavková 268/3. Pozemek bude odkoupen za celkovou cenu ve výši 60.000,-Kč. Úhrada kupní ceny proběhne po vložení návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:02:13

Jednání ukončeno 06.06.2022 v 16:05:53



Ověřeno ověřovateli:

1) 9. 6. 2022 09:00 **Tomáš Vodička**

2) 9. 6. 2022 08:46 **Jaroslav Železný**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):

Podepsaný originál
uložen na MěÚ Pečky